

Poikkeaminen ympäristönsuojelumääräyksistä, rakennuksen hävittäminen polttamalla, Oikotie 3 ja 11

Harjavallan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 16 §:n mukaan rakennusten ja rakennelmien hävittäminen polttamalla on kielletty.

Harjavallan kaupunki (yht. hlö tekninen päällikkö Petri Katajisto) hakee 13.3.2026 saapuneella hakemuksella lupaa poiketa Harjavallan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 16 §:stä kiinteistöllä 79-434-2-228 osoitteissa Oikotie 3 ja 11.

Hakemuksen mukaan Harjavallan, Nakkilan ja Ulvilan VPK:n sekä Harjavallan suurteollisuuspuiston teollisuuspalokunnan kanssa on sovittu, että kiinteistöillä Oikotie 3 ja Oikotie 11 saisi järjestää pelastustoimintaan liittyvän lakisääteisen kuumen savusukellus- ja sammutusharjoituksen. Harjoitukseen laadittuun harjoitussuunnitelmaan on sisällytetty mm. huoneistopalon syttyminen ja vaiheet, sovellettu savusukellusharjoitus todenmukaisissa olosuhteissa, sekä lopuksi rakennuksen hävittäminen hallitulla poltolla. Harjoitus tulee järjestää vuodenaikana, jolloin leviämisvaara on vähäinen. palokunnille harjoitus on vuosittain pakollinen ja sopivia todellisia tilanteita vastaavia kohteita ei ole helppo löytää. Etenkin Oikotie 3:n talo täyttää kaksikerroksisena rakennuksena harjoituksen vaativuutta koskevat ehdot. Oikotie 11 taas soveltuu erinomaisesti erilaisten sammutusmenetelmien ja -tekniikoiden soveltaviin, todenmukaisiin harjoituksiin sekä savutuuletuksen harjoitteluun aidoissa olosuhteissa. Edellä mainitun tyyppisiin harjoitteisiin soveltuvia kohteita on nykyään harvoin mahdollista saada käyttöön.

Oikotie 3 ja 11 rakennuksien läpi on suunnitteilla uusi Sievarinkatu, jonka urakkakilpailutukset käynnistyivät huhtikuussa ja on määrä valmistua vuoden loppuun mennessä, joten alue tulee siivotuksi viimeistään rakennustyön yhteydessä. Jätteet toimitetaan kaupungin yhteistyöyrityksen Keräämön kautta asianmukaiseen jälkikäsittelyyn ja yleisestikin noudatetaan myönnettyjen purkulupien ehtoja.

Päätöksen peruste

Harjavallan kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunkikehityksen lautakunta toimii kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain tarkoittamana kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena. Kaupunkikehityksen lautakunta on päätöksellään (§ 47, 29.9.2021) delegoinut rakennustarkastajalle ratkaisuvallan päättää ympäristönsuojelulain 202 §:n mukaisen poikkeamisen

Rakennustarkastaja

16.03.2026

§ 3/2026

myöntämisestä yksittäistapauksessa kunnan
ympäristönsuojelumääräyksistä.

Päätös

Harjavallan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen päättää myöntää hakemuksen mukaisesti kiinteistöllä 79-434-2-228 sijaitsevien purettavien asuinrakennusten osalta poikkeuksen Harjavallan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 16 §:n määräyksestä, joka kieltää rakennusten ja rakennelmien hävittämisen polttamalla. Rakennukset, joille on myönnetty purkulupa, voidaan hävittää polttamalla edellyttäen, että ennen polttamista rakennuksesta on poistettu kaikki irtaimisto ja polttoon kelpaamattomat materiaalit. Polttojätteet tulee lajitella ja siistiä rakennuspaikalta pois viipymättä niin pian kuin mahdollista ja toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn sellaiseen jätteen vastaanottopaikkaan, jolla on voimassa oleva ympäristölupa ko. jätemateriaalin vastaanottoon.

Päätöksen perustelut

Harjavallan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 22 §:n mukaan ympäristönsuojeluviranomainen voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää yksittäistapauksessa luvan poiketa näistä määräyksistä.

Rakennukset voidaan hävittää polttamalla Harjavallan, Nakkilan ja Ulvilan VPK:n sekä Harjavallan suurteollisuuspuiston teollisuuspalokunnan harjoituskohteena, kun mukana riittävän koulutuksen saanut vastuullinen kouluttaja.

Sovelletut oikeusohjeet

Ympäristönsuojelulaki (527/2014)

Harjavallan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset (1.1.2021)

Lisätietojen antaja

Vs. ympäristötarkastaja Nora Albrecht, p.044 701 3336

Tiedoksi

Hakija, Satakunnan pelastuslaitos

Joonas Myllykoski
Rakennustarkastaja

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti Dynasty 10.4 -
asianhallintajärjestelmässä

Nähtävillä

Teknisen toimen hallinto ja yleinen tietoverkko 17.3.2026

HALLINTOVALITUSOSOITUS HALLINTO-OIKEUDELLE**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta/lähtetämisestä.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Vaasan hallinto-oikeudelle.

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43 4. krs

Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa

Puhelin: Kirjaamo 029 56 42780

Faksi: 029 56 42760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi,

Puhelinvaihde: 029 56 42611

Aukioloaika: klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen toimittaminen perille

Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Sen voi omalla vastuulla lähettää myös postitse tai toimittaa lähetin välityksellä. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä viraston aukioloaikana.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia otteita ja liitteitä voi pyytää Harjavallan kaupungin kirjaamosta.

Osoite: Harjavallankatu 13, 29200 HARJAVALTA

Puhelin: Kirjaamo 044 432 5204

Sähköposti: harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi

Puhelinvaihde: 02 535 9011

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista-perjantaihin kello 9.00—15.00.

Asianosaiset:

hakija, Satakunnan pelastuslaitos

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 17.3.2026