

Tontin 79-108-7-3 myyminen

Viereisen tontin 79-108-7-4 omistajat ovat pyytäneet saada ostaa asemakaavan mukaisen pientalotontin Näyhälän 108 kaupunginosasta. Tontti sijaitsee osoitteessa Siluettitie 1. Kiinteistötunnus on 79-108-7-3.

Tontin pinta-ala on noin 1987 m² ja kauppahinta on 5848,32 euroa. Tontti on varattu 31.12.2025, joten se myydään alennuskampanjan mukaisesti 30 % alennettuun hintaan. Alennuskampanjassa varattu tontti on ostettava helmikuun 2026 loppuun mennessä. Tontin hinta ilman alennusta olisi 8354,74 euroa.

Liitteenä kauppakirjaluonnos ja liitekartta.

Päätös

Hallintosäännön 28 §:n perusteella myyn tontin 79-108-7-3, jonka alennettu kauppahinta on 5848,32 euroa, liitteenä olevasta kauppakirjaluonnoksesta ilmenevin ehdoin.

Tämä päätös on voimassa 27.2.2026 saakka, jolloin viimeistään kauppakirja tulee allekirjoittaa.

Kaupunginjohtaja

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti Dynasty 10.4 -asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

tontin ostajat, yhdyskuntasuunnittelu, taloustiimi

Nähtävillä

Kaupungin kirjaamossa 26.1.2026 ja yleisessä tietoverkossa.

Kaupunginhallitus

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen:
kaupunginjohtaja 23.1.2026 / 1 §

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Harjavallan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Harjavallan kaupunginhallitus**.

Yhteystiedot:

Harjavallankatu 13, 29200 HARJAVALTA

harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi

puh. 02 535 9011

Kaupungin virastojen ja toimistojen aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Harjavallan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on **26.1.2026** viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiset:

tontin ostajat, yhdyskuntasuunnittelu, taloustiimi

Päätös on annettu yllä mainituille asianosaisille tiedoksi sähköpostilla: **26.1.2026**

Liitetään otteeseen/päätökseen