

MAA-AINES- JA YMPÄRISTÖLUVAN HALTIJAN MUUTOS

Kokemäen kaupungin ympäristölautakunta on 26.5.2016 (§ 27) myöntänyt Noormarkun Murske Oy:lle luvan maa-ainesten ottamiseen Kokemäen kaupungin Järilän kylän kiinteistöille Paa-vola III 271-411-3-26, Sorapaavola 271-411-3-33 ja Metsäpaa-vola 271-411-3-34. Vuoden 2025 lokakuun loppuun voimassa olevan luvan mukaisesti otettavan maa-aineksen määrä on 450 000 m³. Lupamääräysten noudattamisen vakuudeksi Noormarkun Murske Oy on toimittanut Kokemäen kaupungille maa-aineslain 12 §:n mukaisen 80 000 euron vakuuden, joka on voimassa vuoden 2028 loppuun saakka.

Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy on lähettänyt Kokemäen kaupungin maa-aineslupaviranomaisena toimivalle ympäristölautakunnalle kauppakirjan alueen ostosta ja kirjeen, jossa pyydetään siirtämään edellä mainittu maa-aineslupa Noormarkun Murske Oy:ltä Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy:n nimiin ja vastattavaksi. Kauppakirjan mukaan kiinteistöjen Pel-tomäki I 271-416-3-31, Metsäpaa-vola 271-411-3-34, Sorapaa-vola 271-411-3-33, Pohjola 271-416-3-34, Pohjola 271-416-3-36 ja Paa-vola III 271-411-3-26 hallintaoikeus on siirtynyt 27.3.2020 tehdyllä kiinteistökaupalla Noormarkun Murske Oy:n

konkurssipesältä Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy:lle kauppakirjan tekohetkellä. Omistusoikeus siirtyy, kun konkurssipesän velkojainkokous tai konkurssihallinto mahdollisessa julkisselvityksessä on hyväksynyt kaupan ja kauppahinta on maksettu.

Maa-aineslain 13 a § mukaan, jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen. Lupaviranomainen voi määrätä, että luvan uusi haltija asettaa ennen ainesten ottamista 12 §:ssä tarkoitetun vakuuden. Tällaiseen päätökseen ei sovelleta, mitä maa-aineslain 13 §:ssä säädetään kuulemisesta ja 7 §:ssä sekä maa-ainesasetuksessa säädetään lausuntojen hankkimisesta.

Kokemäen kaupungin maa-ainestaksan 6 §:ssä säädetään maksuista siinä tapauksessa, että lupa maa-ainesten ottamiseen siirretään maa-aineslain 13 a §:n mukaisesti toiselle ja hakemuksesta luvanhaltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen maa-aineksen ottaja. Tällöin peritään velvoitteista vapautetulta 200 euroa. Maa-ainestaksan 4 §:n mukaan uudelta luvanhaltijalta peritään uuden vakuuden hyväksymisestä 80 euroa.

Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy ilmoittaa, että Kokemäen kaupungin ympäristölautakunnan 4.2.2015 (§ 8) Järilän kylän kiinteistöille Paavola III 271-411-3-26, Sorapaavola 271-411-

3-33 ja Metsäpaavola 271-411-3-34 myöntämän ympäristöluvan mukainen toiminnanharjoittaja on jatkossa Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy. Ympäristönsuojelulain 170 §:n mukaan luvanhaltijan vaihtuessa luvan uuden haltijan on ilmoitettava vaihtumisesta.

Lisätietoja antaa ympäristöasiantuntija Kari Ylikoski, puh. 044 747 5885.

Teknisen johtajan päätösehdotus

Ympäristölautakunta hyväksyy Noormarkun Murske Oy:lle 26.5.2016 (§ 27) Järilän kylän kiinteistöille Paavola III 271-411-3-26, Sorapaavola 271-411-3-33 ja Metsäpaavola 271-411-3-34 myönnetyn maa-ainesten ottamisluvan siirtämisen Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy:lle. Lupa ja siihen liittyvät lupamääräykset säilyvät siirrossa muuttumattomina. Lupaan liittyvien vastuiden siirto tapahtuu siten, että Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy toimittaa Kokemäen kaupungille maa-aineslain 12 §:n mukaisen 80 000 euron vakuuden, joka on voimassa vuoden 2028 loppuun saakka. Saatuaan tämän vakuuden, Kokemäen kaupunki palauttaa hallussaan olevan Noormarkun Murske Oy:n 80 000 euron vakuuden.

Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy:lta laskutetaan Kokemäen kaupungin maa-ainestaksan mukaisesti uuden vakuuden hyväksymisestä 80 euroa. Noormarkun Murske Oy:n konkurssipesältä laskutetaan lupavelvoitteista vapauttamisesta ja vanhan vakuuden palauttamisesta 200 euroa.

Lautakunta merkitsee tiedoksensa, että Kokemäen kaupungin ympäristölautakunnan 4.2.2015 (§ 8) Järilän kylän kiinteistöille Paavola III 271-411-3-26, Sorapaavola 271-411-3-33 ja Metsäpaavola 271-411-3-34 myöntämän ympäristöluvan mukainen toiminnanharjoittaja on jatkossa Maanrakennus Jouko Kärkkäinen Oy.

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan ja siitä tiedotetaan julkaisemalla kuulutus kaupungin verkkosivulla. Päätös katsotaan tulleen yleisesti tietoon seitsemäntenä päivänä siitä, kun kuulutus on julkaistu.

Muutoksenhaku

Maa-aineslain 20 §:n mukaisesti tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen 30 päivän kuluessa siitä, kun päätöksen katsotaan tulleen yleisesti tietoon. Päätökseen liitetään valitusosoitus.

Täytäntöönpano

Kuulutus päätöksestä kaupungin verkkosivulle, päätöksen mukaisten maksujen laskutus ja päätös tiedoksi Maanrakennus Jouko Kärkkäinen Oy:lle Pirintie 8 29200 HARJAVALTA sekä Noormarkun Murske Oy:n konkurssipesälle: asianajaja Ilkka Härmäläinen c/o Asianajotoimisto Asmala Härmäläinen Santavuori Oy Yrjönkatu 15 A 28100 PORI.

Päätös

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen: Maa-ainoslain nojalla annettuun viranomaisen päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusaika: Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä päivää päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Valitusaika päättyy 2.7.2020.

Valitusoikeus: Päätöksestä voivat valittaa ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea.

Valituksen sisältö: Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Turun hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava 1) päätös, johon haetaan muutosta, 2) valittajan nimi, kotikunta ja mihin valitusoikeus perustuu, 3) postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (*mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Turun hallinto-oikeudelle*), 4) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta, 5) mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi, 6) perusteet, joilla muutosta vaaditaan, 7) valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti.

Valituksen liitteet: Valituskirjelmään on liitettävä 1) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle, 2) mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta.

Valituksen toimittaminen: Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Turun hallinto-oikeudelle. Valituskirjelmä liitteineen voidaan lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti toimitetun valitus-

kirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Turun hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot:

käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, *postiosoite:* PL 32, 20101
Turku; *puhelin:* 029 5642 400; *faksi:* 029 5642 414
sähköposti: turun.hao@oikeus.fi

Oikeudenkäyntimaksu: Turun hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä peritään oikeudenkäyntimaksu kulloinkin voimassaolevan taksan mukaisesti. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.