

TEKNINEN LAUTAKUNTA

Harjavallan kaupungin strategian painopisteenä on väkiluvun kasvattaminen.

Tekniset palvelut pyrkii edistämään tätä tavoitetta kustannustehokkaan ja palvelevan sisäisen palvelutuotannon lisäksi pitämällä kaupungin ulkoisen ilmeen viihtyisänä ja kehittämällä yleisiä liikunta- ja puistoalueita.

Tulosalue: KUNNALLISTEKNISET PALVELUT

Toiminta kuuluu budjettirahoitteiseen toimintaan.

Palvelualueen kuvaus ja nykytilanne

Palvelualueelle sisältyvät teknisten palvelujen toimistotyöt, liikenneväylien, puistojen ja muiden yleisten alueiden, liikuntapaikkojen, maa- ja metsätilojen ja kaupungin kiinteistöjen piha-alueiden ylläpito, rakentaminen, yksityistieasiat sekä suljettujen kaatopaikkojen jälkihoito.

Toimintaympäristön muutos

Vuoden 2027 talousarvion tavoitteet:

Yhdyskuntatekniikan perusparantaminen. Yleisten alueiden ja puistojen hoitoa jatketaan positiivisen palautteen mukaisesti. Liikenneväylien vanhojen päällysteiden uusimista jatketaan. Yksi leikkikenttä peruskorjataan/vuosi. Katuvalaistuksen uusimista tulee jatkaa, jotta on mahdollista poistaa käytöstä poistettavat valaisimet hallitusti.

Kunnallistekniset palvelut

Tavoite	Toimenpiteet	Mittarit/Toteumat
Omaisuuksien arvonsäilyttäminen	Katu- ja katuvaloverkon peruskorjaukset nykyisen tason ylläpitämiseksi, leikkikenttien peruskorjaus.	Saneerausmäärät Päällystystöitä 15 000 m ² , valaisimien uusiminen 50 kpl.

Tunnusluvut

Kunnallistekniset palvelut

Tulosalueen ylläpidettävänä on 31.12.2025

Liikenneväyliä	180 km
Katuvalopisteitä	3 243 kpl
Rakennettuja puistoja	n. 64 ha
Leikkikenttiä	15 kpl
Maa- ja metsätiloja	n. 450 ha
Kiinteistöjen piha-alueita	n. 35 ha
Lisäksi liikenneviheriöitä	n. 10 ha
ja rakentamattomia puistoja	n. 90 ha
Kesä- ja talviliikuntapaikkoja	27 kpl
Latuverkostoa	60 km
josta valaistua	10 km

	TP 2024	TP 2025	TA 2026	TA 2027	TS 2028	TS 2029
Liikenneväylät km	179,7	179,7	180,0	180,0	180,0	180,0
Katuvalaistus kpl	3 243	3 243	3 243	3 250	3 250	3 250
Rakennetut puistot ha	64	64	65	65	64	64
Maa- ja metsätilat	450	450	450	450	450	450
Kiinteistöjen piha-alueet	34	34	35	35	35	35

Tulosalue: VESIHUOLTO

Vesihuollon toiminta on kohderahoitteista.

Palvelualueen kuvaus ja nykytilanne

Vesihuolto huolehtii toiminta-alueellaan vesihuollosta yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaavasti. Vesihuollon toiminta-alueen hyväksyy valtuusto. Vesihuolto käsittää Harjavallassa vedenhankintaa (veden johtamista, käsittelyä ja toimittamista talousvetenä käytettäväksi) sekä viemäröintiä (jäteveden, huleveden ja perustusten kuivatusveden poisjohtamista ja käsittelyä).

Vesihuolto-palvelualueen henkilökuntaan kuuluu vesihuoltopäällikkö ja neljä vesihuoltotyöntekijää sekä kunnallistekniikan suunnittelijan palvelut (50 %).

Harjavallan kaupungin vesihuoltolaitoksen verkostoihin on liittynyt vuoden 2025 lopussa n. 2 400 kulutuspiistettä. Vesijohtoverkostoa on noin 150,2 km. Vedenottamoita on 3 kpl, joissa on yhteensä 8 siiviläputkikaivoa. Lisäksi vesijohtoverkoston on liitetty vesitorni ja desinfiointilaitos. Jätevesiverkostoa on noin 114,8 km ja hulevesiviemäriverkostoa noin 60,6 km. Jätevedenpumppaamoita on 27 kpl ja hulevesipumppaamoita 5 kpl.

Toimintaympäristön muutos

Vesihuoltoverkostojen saneerauksia on jatkettu ja vesihuollon toimintavarmuutta parannettu. Lisäksi vedenottamoiden suojausta on kehitetty osana jatkuvaa varautumista. Järilänvuoren pohjavesialueen suojelemiseksi on tehty erilaisia toimenpiteitä ja suunnitelmia pohjavesivarojen määrän ja pohjaveden laadun säilyttämiseksi. Selvitystyö uuden mahdollisen vedenottamon sijainnista Viikkala-Pirilä pohjavesialueella jatkuu ja ylikunnallisen vesihuoltoyhteistyön tekopohjavesihanke etenee.

Vesihuollolle ei ole asetettu tuottovaatimusta.

Vuoden 2027 talousarvion tavoitteet:

Tavoite	Toimenpiteet	Mittarit/Toteumat
Vanhojen verkostojen saneeraukset	Saneerausmäärät	Vähintään 1 700 m yhteensä (talousvesi ja jätevesi).
Hulevesiverkoston laajentaminen vuotovesi-määrän pienentämiseksi	Hulevesiverkoston rakentaminen	Vähintään 300 m

Tunnusluvut

Vesilaitos	TP 2024	TP 2025	TA 2026	TA 2027	TS 2028	TS 2029
verkostoon pumpattu vesimäärä	1 000 017	955 173	950 000	952 000	954 000	956 000
myyty vesimäärä m ³ /a	934 617	835 776	850 000	855 000	860 000	865 000
vuotovesi %	7	12	10	9	8	7
verkosto km	149,8	150,2	150,4	150,6	150,8	151,0
kulutuspisteitä kpl	2 398	2 400	2 401	2 402	2 403	2 404
Viemärlaitos						
Jokilaakson Ympäristö Oy:lle toimitettu jätevesimäärä	760 090	679 472	690 000	685 000	680 000	675 000
laskutettu jätevesimäärä m ³ /a	355 789	371 509	380 000	385 000	390 000	395 000
vuotovesi %	46	55	50	46	45	44
verkosto:						
jätevesiverkosto km	114,8	114,8	114,8	114,9	115,0	115,1
hulevesiverkosto km	59,0	60,6	61,6	62,6	63,6	63,6
kulutuspisteitä kpl	2 146	2 148	2 148	2 149	2 150	2 151

Tulosalue: TEKNISET TUKIPALVELUT

Tulosalueen toiminta on kohderahoitteista.

Tulosalueen kuvaus

Tulosalue vastaa kaupungin omistamien rakennusten isännöinnistä, yllä- ja kunnossapidosta, peruskorjauksista, toimitilojen hankkimisesta sekä tilojen vuokrauksesta. Lisäksi tulosalueella hoidetaan keskitetysti ruokahuolto- ja siivouspalvelut kaupungille ja Satakunnan koulutuskuntayhtymälle.

TILAPALVELUT

Palvelualueen toiminta on kohderahoitteista.

Palvelualueen kuvaus

Palvelualue vastaa kaupungin omistamien rakennusten isännöinnistä, yllä- ja kunnossapidosta, peruskorjauksista, toimitilojen hankkimisesta sekä tilojen vuokrauksesta.

Vuoden 2027 talousarvion tavoitteet:

Energiatehokkuus, rakennusten käyttöaste.

Tilapalvelut

Tavoite	Toimenpiteet	Mittarit/Toteumat
Energiatehokkuus	Energiatehokkuuden parantaminen (Esim. valaistuksen uusiminen)	Kiinteistöjen kulutuslukemien seuranta. Kiinteistöjen energiatehokkuus.
Kaupungin omistamien tilojen tehokas käyttö	Edistetään kaupungin omistamien tilojen tehokasta käyttöä.	Vuokratut neliömäärät. Kaikki tilat käytössä.

Tunnusluvut	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TA 2027	TS 2028	TS 2029
Määrätavoitteet						
– Rakennusten määrä	25	26	25	24	24	24
Tehokkuus/taloudellisuus						
- Menot €/m ² /a	68	68	63	45	42	42
- Menot €/m ³ /a	22,5	17,5	16	12	10	10
– m ² /kunnossapitohenkilö	5 700	5 700	5 487	4239	4239	4239
Toiminnan laajuus						
– Kerros m ²	55 159	55 159	54 869	38 153	38 153	38 153
– Rakennus m ³ (lämmin)	217 930	217 930	216 455	150 704	150 704	150 704

RUOKAHUOLTO JA SIIVOUS

Palvelualueella hoidetaan keskitetysti ruokahuolto- ja siivouspalvelut kaupungille, Satakunnan koulutuskuntayhtymälle ja Satakunnan hyvinvointialueelle.

Tukipalvelut seuraavat muuttuvia asiakas- ja tilamääriä. Talouden seuranta, palveluiden suunnittelu ja hankinta ovat tärkeitä, jotta palvelut säilyvät omana tuotantona.

Ruokahuolto ja siivous

Tavoite	Toimenpiteet	Mittarit/Toteumat
Ruokahuolto/palvelun laatu	Asiakkaat saavat laadukasta, asiallista ja ammattitaitoista palvelua.	Asiakastyytyväisyyskyselyt (asteikolla 1-5). Asiakastyytyväisyys vähintään 3,5.
Siivous/palvelun laatu	Asiakkaat saavat laadukasta, asiallista ja ammattitaitoista palvelua.	Asiakastyytyväisyyskyselyt (asteikolla 1-5). Asiakastyytyväisyys vähintään 3,5.

Tunnusluvut	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TA 2027	TS 2028	TS 2029
Keskuskeittiö						
- ateriasuoritteet	277 770	279 666	256 888	251 646	251 646	251 646
- euroa/ateriasuorite	3,88	4,11	4,15	4,20	4,20	4,20
Siivottavat neliöt	28 000	29 500	29 500	29 500	29 500	29 500
– euroa/tunti	25,85	27,60	27,80	28,00	28,00	28,00