

Harjavan Keskustan alakoulun uudisrakentaminen, urakoitsijan valinta

Tekla 10.03.2026 § 5
422/02.05.01.01/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Valtuusto on kokouksessaan 8.12.2025 § 84 hyväksynyt vuoden 2026 talousarvion, joka sisältää uuden alakoulun rakentamisen.

Tekninen lautakunta on käynnistänyt koulukeskushankkeen urakoitsijan kilpailutuksen. Porin kaupungin hankintapalvelut on toteuttanut koulukeskushankkeen urakoitsijan kilpailutuksen Teknisten palvelujen toimesta.

Tarjoukset pyydettiin 16.2.2026 klo 12.00 mennessä ja ne avattiin Porin hankintapalveluissa.

Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset ovat, alv 0 %:

Pääurakka/rakennusurakka:

MVR-Yhtymä Oy	7 175 000,00 €
Rakennusliike Lapti Oy	7 596 900,00 €
Astora Rakennus Oy	7 719 000,00 €
Pallas Rakennus Länsi-Suomi Oy	7 748 000,00 €

LVI-Urakka:

Vehmasputki Oy	1 026 000,00 €
Ilmastointi Salminen Oy	1 057 000,00 €
Vesi-Lammela Oy	1 135 500,00 €
Geoputki Oy	1 142 398,00 €

Sähköurakka:

Insinööritoimisto Unto Rantanen	1 034 000,00 €
---------------------------------	----------------

RAU-Urakka:

Caverion Suomi Oy	144 700,00 €
Schneider Electric Finland Oy	192 690,00 €

Vuoden 2026 talousarvion investointiohjelmaan sekä vuosien 2027 ja 2028 investointisuunnitelmiin on varattu määrärahat hankkeen toteuttamiseen. Hankkeesta on käyty selonottoneuvottelut hyväksyttäväksi esitettävien toimijoiden kanssa ennen hankintapäätöksen tekoa. Käydyissä selonottoneuvotteluissa ei ilmennyt puutteita tai esteitä tarjousten hyväksymiseksi.

Tarjouspyyntö ja tarjoukset esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Tarjouspyynnön mukaan tarjouksen valintaperusteena on halvin kokonaishinta.

Lisätietojen antaja	tekninen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358
Esittelijä	tekninen johtaja
Esityslistan liitteenä	Tarjousten vertailutaulukko
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää 1. hyväksyä MVR-Yhtymä Oy:n tarjouksen Harjavallan koulukeskuksen pääurakasta hintaan 7 175 000,00 €, alv 0 % 2. hyväksyä Vehmasputki Oy:n tarjouksen Harjavallan koulukeskuksen LVI-urakasta hintaan 1 026 000,00 €, alv 0 % 3. hyväksyä Insinööritoimisto Unto Rantanen Oy:n tarjouksen Harjavallan koulukeskuksen sähköurakasta hintaan 1 034 000,00 €, alv 0 % 4. hyväksyä Caverion Suomi Oy:n tarjouksen Harjavallan koulukeskuksen rakennusautomaatiourakasta hintaan 144 700,00 €, alv 0 % 5. oikeuttaa teknisen johtajan hyväksymään tarvittaessa mahdolliset lisä- ja muutostyöt sekä tarvittavat suunnitelmamuutokset
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	Tarjouksen jättäneet, Porin hankintapalvelut, sisäinen jakelu