

Kaupunginhallitus

Aika 24.11.2025 klo 15:00 - 17:53

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 282	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 283	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 284	Kaupunginjohtajan valinta	5
§ 285	Turun hallinto-oikeuden lausuntopyyntö esteellisyyväitteestä	9
§ 286	Harjavallan perussuomalaisten toimenpidealoite	12
§ 287	Sopimusmuutos Tiera Oy:n kanssa	14
§ 288	Harjavallan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto koskien Kärkkänen Oy:n maa-aineslupahakemusta kiinteistöillä Metsäjenni 271–444–2–87 ja Metsätuija 271–444–1–51	16
§ 289	Harjavallan kaupungin ostopalvelut Prizztech Oy:ltä vuonna 2026	22
§ 290	Hallintosäännön muuttaminen	24
§ 291	Vuoden 2026 talousarvio ja vuosien 2026-2028 taloussuunnitelma	26
§ 292	Talousarvion toteuma 31.10.2025	29
§ 293	Ilmoitusasiat	31
§ 294	Muut esille tulevat asiat	32
§ 295	Kaupunkikehityksen lautakunnan vuoden 2025 talousarvion muutos	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tuomela Pirjo-Riitta Mäkinen Kimmo Uotila Jarmo Kuusisto-Länsineva Maija Luotola Teuvo Laine Tanja Uljas Heikki Hakala Nea Kause Birgitta	puheenjohtaja varajäsen II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Poissa	Tuomi Jenni Koivisto Hannu Lehtinen Hanna		
Muu	Mäntynen Kaj-Mikko Salomäki Lassi Kuusela Hannu Oravainen Timo Petri Katajisto	valt. I varapuheenjohtaja valt. II varapuheenjohtaja kaupunginjohtaja, esittelijä hallinto- ja talousjohtaja, pöytäkirjanpitäjä tekninen johtaja	

Allekirjoitukset

Pöytäkirja allekirjoitettu sähköisesti 25.11.2025.

Pirjo-Riitta Tuomela
puheenjohtajaTimo Oravainen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

282 – 295, pöytäkirjan liitteet 1–14

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastettu sähköisesti 25.11.2025.

Tanja Laine
pöytäkirjantarkastajaHeikki Uljas
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin kirjaamossa ja yleisessä tietoverkossa 26.11.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 24.11.2025 § 282

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan muu toimitus kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 117 §:n 3 momentin mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimituksen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallitus päätti yksimielisesti ottaa käsiteltäväkseen lisälista-asian (295 §).

Kaupunginhallitus

§ 283

24.11.2025

Pöytäkirjan tarkastus

KH 24.11.2025 § 283

Hallintosäännön 134 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan jäsenet Tanja Laine ja Heikki Uljas.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti ja varmennetaan sähköisellä allekirjoituksella.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin jäsenet Tanja Laine ja Heikki Uljas.

Merkittiin pöytäkirjaan, että ennen varsinaisten asiapykälien (282-295 §) käsittelyä tekninen johtaja Petri Katajisto esitteli Teams-yhteyden kautta kaupunginhallitukselle ajankohtaisia ja valmistelussa olevia asioita kello 15.00-16.04.

Kaupunginhallitus	§ 223	15.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 251	13.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 284	24.11.2025

Kaupunginjohtajan valinta

KH 15.09.2025 § 223

Valmistelija

hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen

Kaupunginjohtaja Hannu Kuusela on ilmoittanut 18.8.2025 päivätyllä kirjeellä jäävänsä eläkkeelle 1.8.2026 alkaen ja viranhoitonsa päättyvän 31.7.2026. Kuusela jäänee vuosilomalle 7.5.2026 alkaen.

Hallintosäännön 39 §:n mukaisesti ”Viran tai toimen julistaa haettavaksi virkaan/toimeen ottamisesta päättävä viranomainen. Kun virkaan ottamisesta päättävä viranomainen on valtuusto, viran julistaa kuitenkin haettavaksi kaupunginhallitus.”

Virkavaalin valmistelua varten valitaan valintaryhmä, joka valmistelee kaupunginjohtajan valinnan kaupunginhallituksen ja valtuuston päätettäväksi. Tavoitteena on saada vietyä hakuprosessi läpi niin, että kaupuginvaltuusto voisi tehdä valinnan joulukuun kokouksessaan ja uusi kaupunginjohtaja voisi aloittaa perehtymisensä huhtikuun 2026 puolivälissä.

Valmistelussa on perusteltua käyttää tarvittaessa myös henkilöarviointiin erikoistunutta henkilöstöpalveluyritystä, joka avustaa kaupunkia rekrytointiprosessissa.

Kaupunginjohtajan hakuilmoitus julkaistaan sekä sähköisillä alustoilla (esim. KuntaRekry ja Työmarkkinatori) että erikseen määritellyissä painetuissa ja sähköisissä julkaisukanavissa kaupunginvaltuuston 8.9.2025 / 61 §:n päätöksen mukaisesti.

Lisätietojen antaja

hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Esittelijä

hallinto- ja talousjohtaja

Oheismateriaalina

Luonnos kaupunginjohtajan hakuilmoitukseksi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää käynnistää kaupunginjohtajan haun 16.9.2025 ja
1. avaa kaupunginjohtajan tehtävän haettavaksi 7.10.2025 mennessä,
2. nimeää valintaryhmän virkavaalin valmistelemiseksi kaupunginhallituksen ja valtuuston päätöksentekoon,

Kaupunginhallitus	§ 223	15.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 251	13.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 284	24.11.2025

3. hyväksyy hakuilmoituksen sisällön julkaistavaksi Kuntarekry -sivustolla ja Työmarkkinatorilla sekä ilmoittelun Sydän-Satakunta-, Satakunnan Kansa – Länsi-Suomi-, Helsingin Sanomat- ja Kuntalehti -julkaisuissa, ja
4. valtuuttaa valintaryhmän käyttämään henkilöstöyritystä valintaprosessin tukena.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus päätti nimetä valintaryhmään valtuuston puheenjohtaja Hanna Lehtisen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja Pirjo-Riitta Tuomelan, valtuustoryhmien puheenjohtajat Jarmo Uotilan, Maija Kuusisto-Länsinevan, Nea Hakalan, Birgitta Kausen ja Markus Adenbergin sihteerinä hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Hannu Kuusela jäväsi itsensä (yleislausekejäävi) asian käsittelyn ajaksi ja oli poissa kokouksesta klo 16.13-16.38.

Täytäntöönpano

nimetyt

KH 13.10.2025 § 251

Valmistelija

hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen

Kaupunginjohtajan viran hakuaika päättyi 7.10.2025 klo 15. Hakuajan päättymiseen mennessä kuntarekry.fi -palveluun jätti hakemuksensa yhteensä 14 henkilöä.

Valintaryhmän puheenjohtaja esittää kokouksen 10.10.2025 ehdotuksen haastatteluun kutsuttavista hallituksen kokoukselle 13.10.2025.

Haastatteluihin on varattu 20.-21.10.2025 klo 14-17 ja 22.10.2025 klo 14-16. Haastatteluiden perusteella valintaryhmä valitsee henkilöt Mercuri Urvalin henkilöarviointiin osana virkavaalin päätöksentekovalmistelua.

Tavoitteena on, että valtuusto voisi suorittaa virkavaalin kokouksessaan 8.12.2025.

Kaupunginhallitus	§ 223	15.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 251	13.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 284	24.11.2025

Lisätietojen antaja hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Esittelijä hallinto- ja talousjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää
1) merkitä tiedoksi yhteenvedon hakijoista,
2) todeta viran kelpoisuusehdot täyttävät hakijat,
3) valita haastatteluun kutsuttavat hakijat ja
4) valtuuttaa valintaryhmän päättämään henkilöarviointiin lähetettävät hakijat haastateltujen joukosta.

Päätös Kaupunginhallitus päätti
1) merkitä tiedoksi yhteenvedon hakijoista,
2) todeta, että hakijoista tutkintonsa perusteella kolme ei täyttänyt koulutusvaatimusta (Barck, Tuominen, Junnila), muut hakijat katsottiin kelpoisuusehdot täyttäviksi,
3) valita haastatteluun kaupunginjohtajaksi hakeneista Tuomas Hirvosen, Olli Luoman, Pertti Severinkankaan, Jaana Vettenrannan ja Valtteri Väyrysen ja
4) valtuuttaa valintaryhmän päättämään henkilöarviointiin lähetettävät hakijat haastateltujen joukosta.

Kaupunginjohtaja Hannu Kuusela poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi kello 15.18-15.24 (intressijäävi).

Täytäntöönpano haastateltavat (5 kpl)

KH 24.11.2025 § 284
293/01.01.01.01/2025

Valmistelija hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen

Valintaryhmä toteutti valittujen hakijoiden haastattelut 20.-22.10.2025 välisenä aikana. Haastattelujen perusteella valintaryhmä lähetti henkilöarviointiin seuraavat hakijat: Olli Luoma, Jaana Vettenranta ja Valtteri Väyrynen. Henkilöarvioinnin tulokset käsiteltiin valintaryhmän kokouksessa 13.11.2025.

Kaupunginhallitus	§ 223	15.09.2025
Kaupunginhallitus	§ 251	13.10.2025
Kaupunginhallitus	§ 284	24.11.2025

Valintaryhmä on kutsunut valtuustoryhmien haastatteluun Olli Luoman ja Jaana Vettenrannan 27.11.2025 klo 17.00 alkaen Harjavalta Saliin ja Keskustan alakoululle. Valintaryhmän puheenjohtaja esittelee valintaryhmän näkemyksen kaupunginjohtajan valinnasta kokouksessa.

Lisätietojen antaja hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Esittelijä hallinto- ja talousjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto valitsee kaupunginjohtajan kokouksessaan 8.12.2025.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Hannu Kuusela poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi kello 16.56-17.08 (intressijäävi).

Täytäntöönpano valtuusto

Turun hallinto-oikeuden lausuntopyyntö esteellisyysväitteestä

KH 24.11.2025 § 285

189/03.06.02.00/2024

Turun hallinto-oikeus pyytää Harjavallan kaupunginhallitusta hankkimaan 10.11.2025 mennessä kunnallisvalituksessa esteelliseksi katsotun Petri Katajiston lausunnon esteellisyyden osalta. Lausunnon jättämiselle on myönnetty lisääaikaa 26.11.2025 asti.

Kalle ja Pirkko Peltola ovat tehneet 13.10.2024 Turun hallinto-oikeuteen kunnallisvalituksen, koska tekninen lautakunta on 5.11.2024 § 76 hylännyt heidän tekemänsä oikaisuvaatimuksen teknisen johtajan viranhaltijapäätöksestä 25.9.2024/43 §.

Teknisen johtajan päätös liittyy Kalle ja Pirkko Peltolan 21.10.2024 tekemään korvaushakemukseen, jossa he muun muassa vaativat 1778 euron korvausta kaupungin työntekijöiden vahingossa kaatamasta lehtikuusesta.

Kunnallisvalituksessa Kalle ja Pirkko Peltola toteavat: *"Vaikka teknisellä johtajalla on oikeus Harjavallan kaupungin hallintosäännön 35 § 5 kohdan mukaan päättää toimialalle maksettavaksi tulevasta vahingonkorvauksesta, jossa kaupunki on korvausvelvollinen ja korvaussumma on alle 10000 €, olisiko hänen ollut syytä jäädä itsensä päätöksenteosta alla olevista syistä:*

- 1. Hänen vastuullaan on puun kaataminen ja puiden oksien karsiminen kiinteistömme alueelta. Hänen vastauksensa mukaan kaupungilla on ollut oikeus karsia puiden oksat kaupungin alueen puolelta, mikä ei kuitenkaan täytä Naapurussuhdelain edellytyksiä. Kyseessä on mitä ilmeisimmin sekä rikoslain mukaiset sekä vahingonteko että hallinnan loukkaus.*
- 2. Puiden kaataminen asemakaava-alueella vaatii myös maisematyöluvan, myös kaupungilta, poikkeuksia lukuun ottamatta. Meidän kiinteistömme alue ei kuulu näihin poikkeuksiin. Maisematyölupaa hakee kiinteistön omistaja tai haltija. Emme ole hakenneet maisematyölupaa, eikä Asunto Oy Reetan vaatimuksesta kaupunki voi kaataa meidän alueemme puita myöskään ilman maisematyölupaa.*
- 3. Korvauksen laskemisessa Petri Katajisto on kääntynyt kaupungin yhteistyökumppanin Metsänhoito-yhdistys Satakunnan puoleen ja saaneensa sieltä arvion n. 200 €. MHY ei mielestämme ole omalla*

Kaupunginhallitus

§ 285

24.11.2025

alueella kaupungin yhteistyökumppanina puolueeton arvioija. Hinta perustuu mitä todennäköisemmin metsäpuun hintaan.

Maanmittauslaitoksen hinta perustuu niin puun hintaan kuin myös maisemahaittaan ja on koko valtakuntaa koskeva suositus.

Lisäksi Petri Katajisto on jättänyt käsittelemättä ilman perusteluja hallinnan loukkauksen, jolla Asunto Oy Reeta on ottanut haltuunsa tonttimme kohdalla n. 5,5 x 2,5 m kaupungin puistoalueen. Jos hänen päätösvaltansa ei riitä asian käsittelemiseen, hänen olisi tullut siirtää asia päätösvaltaiselle viranomaiselle. Kiinteistöjen väliset kiistat eivät todellakaan kuulu teknisen viraston päätösvaltaan, vaikka tekninen virasto on toiminnallaan ollut niitä ratkomassa Asunto Oy Reetan hyväksi. Kenelläkään eikä millään kaupungin viranomaisella ei ole valtuuksia luovuttaa puistoalueeksi kaavoitettua toisen kiinteistön hallintaan ilman kaavamuutosta ja sen jälkeistä sopimusta. Toisaalta hallintaan luovutettu alue olisi kiinteistöveron alaista.”

Tekninen johtaja Petri Katajisto toteaa lausuntonaan, ettei hän ole esteellinen Kalle ja Pirkko Peltolan esittämien väitteiden osalta.

1. Puiden kaataminen ja oksien karsiminen on teknisen johtajan alaisena toimivan työnjohtajan vastuulla. Tekninen johtaja toimii teknisten palveluiden toimialajohtajana. Harjavallan kaupungin hallintosäännön 15 §:n mukaan toimialajohtaja vastaa toimialansa toiminnasta sekä johtaa ja kehittää toimintaa kaupunginhallituksen, kaupunginjohtajan ja lautakunnan alaisuudessa. Puun kaataminen on operatiivista toimintaa ja teknisellä johtajalla on työnjohdollinen oikeus ja velvollisuus puuttua työnjohtajan tekemiin ratkaisuihin, mikäli se on tarpeellista.
2. Maisematyölupa puunkaadossa vaaditaan, kun sillä on maisemalle enemmän kuin vähäinen merkitys. Lisäksi ongelmapuun, siis esim. ympäristölleen vaarallisen puun saa kaataa aina ilman lupaa. Maisematyöluvan myöntäminen on Harjavallassa kaupunkikehityksen lautakunnan alaista toimintaa, jonka lautakunta on delegoinut rakennustarkastajalle. Hänen mukaansa kyseisen puun kaataminen ei olisi vaatinut maisematyölupaa. Yleensä kaupungin omistamien asemakaava-alueella olevien puistojen hoitamisessa ei maisematyölupaa vaadita, koska se perustuu kaavan toteuttamiseen. Harjavallan kaupungin kunnallisteknisten palveluiden työnjohtaja myöntää luvan puun kaatamiseen yleisille alueille. Puuta kaadettaessa kaupungin työntekijät luulivat virheellisesti toimivansa kaupungin omistamalla puistokäytävällä. Tästä ei muodostu esteellisyyttä tekniselle johtajalle.
3. Metsänhoitoyhdistys on metsänomistajien rahoittama ja hallinnoima yhteenliittymä, joka edistää ja valvoo alueellaan yksityismetsätaloutta.

Kaupunginhallitus

§ 285

24.11.2025

Metsänhoitoyhdistysten tarkoituksena on edistää metsänomistajien harjoittaman metsätalouden kannattavuutta ja tuottaa metsänomistajien tarvitsemia palveluita. Metsänhoitoyhdistyksen asiantuntijuutta hyödynnetään yleisesti metsien arvon määrittämisessä. Kaupunki käyttää metsänomistajana metsänhoitoyhdistyksen palveluita metsäomaisuuden arvioinnissa. Tästä ei muodostu esteellisyyttä tekniselle johtajalle.

Lisäksi Peltolat mainitsevat, että tekninen johtaja on jättänyt käsittelemättä ilman perusteluja hallinnan loukkauksen, jolla Asunto Oy Reeta on ottanut haltuunsa kaupungin puistoaluetta. Peltolat ovat tilanneet maanmittauslaitokselta rajatoimituksen, jonka ollessa vireillä ei voida edetä hallinnanloukkausasiassa. Tästä ei muodostu esteellisyyttä tekniselle johtajalle.

Lisätietojen antaja kaupunginjohtaja Hannu Kuusela, puh. 044 432 5201

Esittelijä kaupunginjohtaja

Esityslistan liitteenä Turun hallinto-oikeuden selvityspyyntö

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää jättää Turun hallinto-oikeudelle selosteosassa mainitun Petri Katajiston esteellisyyttä koskevan lausunnon.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano Turun hallinto-oikeus

Liitteet

Liite 1 Turun hallinto-oikeuden selvityspyyntö esteellisyysväitteestä

Harjavallan perussuomalaisten toimenpideoite

KH 24.11.2025 § 286

208/00.01.01.00/2025

Valtuuston kokouksessa 8.9.2025 on jätetty toimenpideoite.

”Toimenpideoite perussuomalaisten valtuustoaloitteeseen asiakohtaan 59. valtuuston kokouksessa 8.9.2025

Toimenpideoitteen tarkoitus on viedä eteenpäin perussuomalaisten alkuperäisen valtuustoaloitteen ideaa siitä, ettei kaupunginhallituksessa tule olla muita kuin valtuutettuja tai varavaltuutettuja.

Kaupunginhallitus edustaa niin merkittävää roolia kaupungin päätöksenteossa, että mielestämme sen jäseniksi ei voi nimetä ketä tahansa. Kunnanhallitus edustaa omalla osa-alueellaan kunnan työnantajakuva ja tuo lisäarvoa kunnan kehittämiseen.

Tarkoituksena on selkeyttää hallintojohtajan ja kaupunginhallituksen työskentelyä asian eteenpäin saattamiseksi, jotta hallintosääntöä muutetaan niin, että kaupunginhallituksen jäsenet on valtuutettuja tai varavaltuutettuja. Tällä varmistetaan demokratian toteutuminen Harjavallassa.

Harjavallan perussuomalaiset
Valtuutettu Markus Adenberg”

Kaupunginhallitus on selvittänyt ja harkinnut Harjavallan Perussuomalaisten tekemää toimenpideoitetta. Kaupungin hallintorakenteeseen tehtävät muutokset on tarkoituksenmukaisinta tehdä vaalikausien vaihteessa, jolloin siirtyminen uuteen hallintomalliin on tarkoituksenmukaista.

Tarkemman selvittelyn tuloksena valiokunta- ja lautakuntamallien yhdistelmän käyttäminen siten, että ainoastaan kaupunginhallitusvalittaisiin valtuutetuista tai varavaltuutetuista ja muut toimielimet lautakuntamallin mukaisesti, saattaisi olla kuntalain nojalla mahdollista. Lain kirjaus ei ole kuitenkaan aukottoman selkeä tästä näkökulmasta.

Kaupunginhallituksen mielestä on tarkoituksenmukaisinta ja kaupungin asukkaiden edun mukaista käydä keskustelu mahdollisesta hallintomallin muuttamisesta ennen kuin vaalikausi on vaihtumassa ja toteuttaa

Kaupunginhallitus

§ 286

24.11.2025

mahdollinen hallintomallin muuttaminen uuden vaalikauden alkaessa, mikäli niin halutaan tehdä.

Kaupunginhallituksen mielestä kunnallinen demokratia toteutuu nykyisellä hallintomallilla. Talousarvion valmistelun yhteydessä on myös annettu tehtäväksi lisätä mm. vaikuttamistoimielinten kuulemisia asukasdemokratian vahvistamiseksi.

Lisätietojen antaja

hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Esittelijä

kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

1) merkitä Harjavallan Perussuomalaisten toimenpidealoitteen tiedoksi, ja,
2) että hallintosäännön muutosta toimenpidealoitteessa esitetyllä tavalla ei viedä valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Harjavallan perussuomalaiset

Kaupunginhallitus

§ 287

24.11.2025

Sopimusmuutos Tiera Oy:n kanssa

KH 24.11.2025 § 287

375/02.08.00/2025

Valmistelija

hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen

Harjavallan kaupunki on sopinut Tiera Oy:n kanssa kaupungin tietohallintopalveluiden tuottamisesta alkuvuodesta 2021 puite- ja palvelusopimuksilla.

Hankintalaki on uudistuksesta käytettävissä olevien tietojen mukaan muuttumassa niin, että Tiera Oy:ltä ei ole enää mahdollista sen voimaan tultua tehdä sidosyksikköhankintoja, koska kaupungin omistusosuus on alle 10 %. Tieran lakiasiantuntijoiden mukaan nykyisen sopimuksen muokkaus on kuitenkin mahdollista, ja he ovat toukokuussa 2025 esittäneet sopimuksen jatkamista viiden vuoden määräajalla.

Nakkilan kunta ja Harjavallan kaupunki ovat kuluvan vuoden aikana selvittäneet mahdollisuuksia ottaa kuntien tietohallinto uudelleen omaksi toiminnaksi. Selvityksen perusteella kummankaan kunnan ei ole taloudellisesti järkevää toteuttaa palveluita yksin, mutta yhteistyössä palvelun toteuttaminen esimerkiksi isäntäkuntamallilla olisi mahdollista taloudellisesti kustannustehokkaasti. Myös palvelutasoa lähituessa arvioidaan voitavan parantaa jo kahden kunnan yhteisenä toimintana. Yhteistyötä on ehdotettu viranhaltijakeskusteluissa myös Kokemäen kaupungille ja heidän kantansa yhteistyön etenemiselle saadaan arviolta alkuvuodesta 2026.

Kuntien välisen keskustelun perusteella ja Tieran kanssa käytyjen jatkokeskusteluiden myötä Tiera 12.11.2025 lähetetyllä sähköpostilla on muuttanut omaa ehdotustaan siten, että puitesopimus ja palvelusopimus sovittaisiin päättymään 31.8.2028. Sopimusten irtisanomisen määräaika ei muuteta eli se on irtisanottava viimeistään 12 kk ennen edellä mainittua määräajan päättymistä eli viimeistään elokuussa 2027, jotta irtisanominen toteutuu 1.9.2028 alkaen. Tiera on mukana myös käynnissä olevassa koulukeskushankkeessa tietoarkkitehtuurin suunnittelussa, ja hanke saataisiin päättymään ennen sopimusten päättymistä.

Lisätietojen antaja

hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Esittelijä

kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus

§ 287

24.11.2025

Esityslistan liitteenä

Tiera ICT kokonaispalvelut Sopimusmuutos Puitesopimus Harjavalta
11.11.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Tiera Oy:n puite- ja palvelusopimusten
muutokset, jotka muuttavat sopimusten määräaikaisuuden päättymään
31.8.2028.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Tiera Oy

Liitteet

Liite 2 Tiera ICT-kokonaispalvelut Sopimusmuutos Puitesopimus
Harjavalta 11.11.2025

Kaupunkikehityksen lautakunta § 74
Kaupunginhallitus § 288

19.11.2025
24.11.2025

Harjavallan ympäristönsuojeluviranomaisen lausunto koskien Kärkkänen Oy:n maa-aineslupahakemusta kiinteistöillä Metsäjenni 271-444-2-87 ja Metsätuija 271-444-1-51

Kaula 19.11.2025 § 75

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Nora Albrecht

Hakemuksen keskeinen sisältö ja asian kuvaus

Harjavallan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on vastaanottanut 31.10.2025 Kokemäen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen toimittaman lausuntopyynnön koskien Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy:n maa-aineslupahakemusta kiinteistöillä Metsäjenni 271-444-2-87 ja Metsätuija 271-444-1-51. Kiinteistöt sijaitsevat Kokemäen kaupungissa.

Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy:n vanhan maa-aineslupan voimassaoloaika on päättynyt 31.10.2025. Kiinteistöillä on Aluehallintoviraston 4.1.2017 myöntämä 31.12.2026 asti voimassa oleva vesilupa sekä Kokemäen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen 26.6.2007 myöntämä toistaiseksi voimassa oleva ympäristölupa kiven murskaukselle. Suunniteltu ottamisaika on 31.12.2026 asti.

Hakemus koskee maa-ainesten ottotoimintaa Järilänvuoren 1. luokan pohjavesialueella. [REDACTED]

[REDACTED] Alue sijoittuu suunnittelussa olevalle tekopohjavesialueelle. Suunniteltu ottaminen ulottuu alimmillaan +35 mpy. Pohjaveden pinta on vuosien 2020-2024 mittauksen perusteella ollut tasolla +28,4–29,3 mpy. Alueelta otettava maa-aines on pääosin soraa ja hiekkaa. Ottamisalueen pinta-ala on 12,4 ha, josta kaivettavaa aluetta on jäljellä noin 6,1 ha. Kokonaisottomäärä on 140 000 k-m³.

Kuulutus hakemuksesta on julkaistu Kokemäen kaupungin internetsivuilla <https://kokemaki.fi/kuulutus-maa-aines-ja-ymparistolupa/>. Hakemusasiakirjat liitteineen ovat nähtävillä Kokemäen kaupungintalolla ympäristönsuojelussa.

Harjavallan ympäristönsuojeluviranomainen on laatinut ohessa olevan lausunnon yhteistyössä Harjavallan vesihuoltolaitoksen kanssa.

Pohjavesialueen ja vedenottamoiden merkitys

Kaupunkikehityksen lautakunta § 74
Kaupunginhallitus § 288

19.11.2025
24.11.2025



Molemmilla pohjavesialueilla on todettu pitkäaikaista pohjaveden pinnankorkeuden laskua, jonka voidaan arvioida alkaneen ainakin 1900-luvun alkupuoliskolla, ellei aiemminkin. Luonnontilaisen pintakerroksen ja kasvillisuuden poistaminen lisää pohjaveden pilaantumisriskiä, nostaa ainepitoisuuksia ja voimistaa pohjaveden pinnankorkeuden vaihteluita.

Järilänvuoren pohjavesialueella on käynnissä alueellisesti tärkeä tekopohjavesihanke, joka toteutuessaan turvaisi yli 70 000 ihmisen vedensaannin tulevaisuudessa Satakunnassa.

Vedenottamot ovat pohjaveden virtaussuunnassa maa-aineksenottamisalueen alapuolella, joten mahdollinen haitta pohjaveden laadussa ja/tai määrässä heijastuu suoraan vedenottamoille ja siten kuntien ja teollisuuden vesihuoltoon. Tällä sijainnilla harjoitettava maa-ainesten ottotoiminta muodostaa merkittävän riskin vedenhankinnan turvallisuudelle sekä raakaveden laadulle ja määrälle.

Alueelle kohdistuva maa-ainesten otto aiheuttaa merkittävän riskin yhdyskuntien ja teollisuuden vedenhankinnalle. Pohjavedensuojelun kannalta kyseessä on herkkä alue, jolla maa-ainesten ottaminen ei lähtökohtaisesti ole yhteensopivaa vedenhankinnan turvaamisen kanssa.

Harjavallan vesihuoltolaitoksen yhteenveto

Edellä esitetyillä perusteilla hakemus maa-ainesten ottamiseen tulee hylätä, koska hanke aiheuttaa vaaraa pohjavedelle ja saattaa heikentää Harjavallan kaupungin vesihuoltolaitoksen vedenottamoilta saatavan talousveden määrää ja laatua. Pohjaveden laatu voi heikentyä, kun suojakerrokset poistetaan ja epäpuhtaudet pääsevät helpommin pohjaveteen.

Vesihuollon kannalta maa-ainesten otto tällä alueella on erittäin riskialtista, uhkaa vedenhankinnan pitkäaikaista turvaamista ja on ristiriidassa pohjavesialueen suojelutavoitteiden kanssa. Harjavallan, Kokemäen, Nakkilan, Pomarkun, Porin ja Ulvilan pohjavesialueiden suojelusuunnitelmassa on todettu seuraavaa koskien Järilänvuoren pohjavesialueen maa-aineksenottoalueita: ”Maa-ainestenotosta aiheutuva riski pohjavedelle on arvioitu merkittäväksi. Jälkihoidetun alueen pohjavedelle muodostama riski on pienempi.”.

Kaupunkikehityksen lautakunta § 74
Kaupunginhallitus § 288

19.11.2025
24.11.2025

Harjavallan kaupungin vesihuoltolaitos muistuttaa myös, että Järilänvuoren pohjavesialueella on jo ennestään haasteita pohjaveden riittävyyden ja laadun kanssa eikä toimenpiteitä, jotka lisäävät riskiä pohjaveden laadulle ja/tai määrälle, voida sallia. Kuten hakemuksen liitteenä olleessa KVVY-tutkimus Oy:n raportissa (2024) on todettu, että alueen pohjavesiputkissa ei ollut mitattavissa pohjavettä lainkaan. Tämä osoittaa, että pohjaveden pinnan lasku on Järilänvuoren pohjavesialueella paikoin niin vakava ja vaihteleva, että pohjaveden laatu, muodostuminen ja saatavuus ovat selvästi heikentyneet.

[REDACTED] Vesilaitoksen näkemyksen mukaan maa-ainesten ottamisen jatkaminen tai laajentaminen kaukosuojavyöhykkeellä ei ole hyväksyttävää missään muodossa. [REDACTED]

[REDACTED] Paras suojeluteho voidaan saavuttaa, kun suoja-alue määräyksineen kattaa koko sen alueen, jolta vesi pääasiallisesti muodostuu. Suoja-alue on riittävä turvaamaan vedenottamoilta otettavan veden hyvän laadun.

Kaukosuojavyöhykettä koskeva määräys 5)

Maa-ainesten ottaminen on kielletty pohjavedenpinnan alapuolelta lukuun ottamatta vanhan ottoalueen jälkihoitoon liittyvää ottoa ja suojelutoimenpiteitä. Jo avatulla maa-ainesten ottoalueella maakerroksen paksuus ylimmän tutkitun luonnollisen pohjavedenpinnan yläpuolella on oltava pohjavesiolosuhteista riippuen vähintään 2-4 metriä. Maa-ainestenotto on kielletty alueella, jossa luonnontilaisen pohjavedenpinnan yläpuolella olevan maakerroksen paksuus on alle 5 metriä. Lähde: Harjavallan kaupunki. Hiittenharjun, Järilänvuoren ja Santamaan vedenottamot. Valtioneuvoston vesitalousasioista antaman asetuksen 1560/2011 mukainen selvitys pohjavedenottamoiden suoja-alueista. Tampere 28.06.2013, AIRIX Ympäristö Oy

Harjavallan kaupungin vesilaitos huomauttaa lisäksi, että vaikka kyseessä on maa-ainesten ottamisalue, jossa lupa on ollut voimassa 31.10.2025 asti, luvan myöntämisen edellytykset on arvioitava uudelleen uutta lupaa ratkaistaessa. Se, että alue on osin avattu ja jälkihoitamaton, ei voi olla uuden luvan myöntämisen peruste 1. luokan pohjavesialueella kaukosuojavyöhykkeellä tapahtuvalle maa-ainesten ottamiselle.

Lisätietojen antaja Ympäristötarkastaja Nora Albrecht, puh. 044 701 3336

Esittelijä Kaupungingeodeetti Jari Prehti

Liitteenä GEO1, 2 ja 3 piirustukset, ottosuunnitelma, pohjaveden tarkkailuraportti, vanha maa-aineslupa, vesilupa, ympäristölupa (ei-julkisia asiakirjoja)

Kaupunkikehityksen lautakunta § 74
Kaupunginhallitus § 288

19.11.2025
24.11.2025

Päätösehdotus

Harjavallan kaupunkikehityksen lautakunta päättää Harjavallan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena lausua Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy:n maa-aineslupahakemuksesta seuraavaa:

Ottamisalue sijaitsee Järilänvuoren 1. luokan pohjavesialueella (0207951).

Järilänvuoren alueella oleva laajamittainen maa-ainesten otto ja jälkihoitamattomien ottoalueiden laajuus aiheuttaa merkittävän riskin pohjavedelle ja alueen vedenhankinnalle. Maa-ainesten ottamisen osalta päämääränä tulisi olla nykyisen ja aiemman toiminnan aiheuttamien riskien ja haittojen vähentäminen sekä alueiden sopeuttaminen ympäröivään luontoon ja maisemaan. Hakemuksen mukainen maa-ainesten ottaminen on ristiriidassa tämän päämäärän kanssa.

Hakemuksessa ei ole kuvattu pölyämisen ehkäisyssä käytettävien vesien aiheuttamaa riskiä pohjaveden laadulle, eikä myöskään mahdollisessa tulipalotilanteessa käytettävien sammutusvesien vaikutusta tai hallintaa. Hakijan tulee esittää suunnitelma kyseisten vesien vaikutuksista ja hallinnasta.

Toiminnalle myönnettyssä vesiluvassa on lupamääräyksen 8 mukaan määrätty, että toiminnanharjoittajan tulee tarkkailla pohjaveden laatua kerran vuodessa otettavin näyttein. Toiminnanharjoittaja on lupahakemuksen yhteydessä toimittanut 6.5.2024 otetun näytteenoton tulokset. HP8 ja U1 näytteenottoputkien vesimäärät eivät ole olleet riittäviä näytteenottoon ja pinnanmittauksiin vuonna 2024. Vesiluvassa määritetyistä parametreistä E.coli-bakteerin pitoisuuksia ei ole tutkittu lainkaan. Näytteenotto tulee toteuttaa vesiluvan lupamääräys 8 mukaan, siten, että myös E.coli- pitoisuudet tutkitaan vuosittain.

Ottoalueelle on suositeltavaa jättää hakemuksessa määriteltä (4-5 metriä) paksumpi suojakerros pohjaveteen nähden. Toiminnasta ei saa edes poikkeustapauksissa aiheutua haittaa pohjavedelle tai ottamoiden vedenotolle.

Harjavallan ympäristösuojeluviranomainen huomauttaa, että pohjaveden pinnankorkeuden alueelliset vaihtelut ovat ottamisalueella ja sen lähistöllä suuria, joten ottamisalueella sijaitsevat kaksi havaintoputkea eivät riitä

Kaupunkikehityksen lautakunta § 74
Kaupunginhallitus § 288

19.11.2025
24.11.2025

pohjaveden pinnankorkeuksien luotettavaan arviointiin ottamisalueella tarvittavien suojakerrospaksuuksien varmistamiseksi.

Maa-ainesten otossa on noudatettava erityistä huolellisuutta, jotta hydraulikkaöljyjen, polttoaineiden ja muiden pohjavedelle haitallisten aineiden joutuminen maaperään estetään. Ottoalueilla ei saa huoltaa koneita tai laitteita, niiden säilytyspaikat on sijoitettava luonnontilaiselle alueelle kaivualueen ulkopuolelle ja suojattava asianmukaisesti. Myös öljysäiliöt on sijoitettava luonnontilaiselle alueelle kaivualueen ulkopuolelle ja varustettava niiden tilavuutta vastaavalla katetulla suoja-altaalla.

Ottoalue on maisemoitava ja suojakerrospaksuudesta huolehdittava päättyneen luvan mukaisesti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että lautakunnan jäsen Maarit Rajala poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 17.28–17.38 (intressijäävi).

Täytäntöönpano Jouko Kärkkänen Oy, Kokemäen kaupunki

KH 24.11.2025 § 288
362/11.01.00.04/2025

Valmistelija hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen

Lisätietojen antaja Ympäristötarkastaja Nora Albrecht, puh. 044 701 3336

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Esityslistan liitteenä GEO1, 2 ja 3 piirustukset, ottosuunnitelma, pohjaveden tarkkailuraportti, vanha maa-aineslupa, vesilupa, ympäristölupa (ei-julkisia asiakirjoja)

Päätösehdotus Kaupunginhallitus yhtyy kaupunkikehityslautakunnan antamaan lausuntoon ja lähettää sen lausuntonaan Kokemäen kaupungille.

Käsittely Keskustelun kuluessa kaupunginjohtaja teki muutetun päätösehdotuksen.

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus

Kaupunkikehityksen lautakunta § 74
Kaupunginhallitus § 288

19.11.2025
24.11.2025

Kaupunginhallitus yhtyy kaupunkikehityslautakunnan antamaan lausuntoon ja lähettää sen lausuntonaan Kokemäen kaupungille. Harjavallan kaupunginhallitus pitää tärkeänä, että laadukkaan pohjaveden saanti turvataan kaikissa olosuhteissa ja suhtautuu luvan myöntämiseen kielteisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen jäsen Jarmo Uotila poistui kokouksesta kello 17.20.

Täytäntöönpano

Kokemäen kaupunki

Liitteet

- Liite 3 Ei-julkinen asiakirja
- Liite 4 Ei-julkinen asiakirja
- Liite 5 Ei-julkinen asiakirja
- Liite 6 Ei-julkinen asiakirja
- Liite 7 Ei-julkinen asiakirja
- Liite 8 Ei-julkinen asiakirja
- Liite 9 Ei-julkinen asiakirja
- Liite 10 Ei-julkinen asiakirja

Harjavallan kaupungin ostopalvelut Prizztech Oy:ltä vuonna 2026

KH 24.11.2025 § 289

34/14.01.00/2022

Valmistelija

kaupunginjohtaja Hannu Kuusela

Harjavallan kaupunki ja Prizztech Oy ovat sopineet 8.1.2013 allekirjoitetulla sopimuksella elinkeino- ja innovaatiopalveluiden hankkimisesta Prizztech Oy:ltä kokonaisasiakkaana. Vuodesta 2018 alkaen tätä kokonaisasiakkaan sopimusta on tarkennettu vuosittaisella erillisellä sopimuksella, jossa on määritelty tarkemmin ostettavien palveluiden sisältöjä ja asetettu niille mittareita, joilla tavoitteen saavuttaminen voidaan osoittaa.

Harjavallan kaupungin ja Prizztech Oy:n välillä on sovittu kokonaisasiakkuuden jatkamisesta vuosina 2024-2026 (kaupunginhallituksen päätös 4.9.2023/§174). Sopimus jatkuu samansisältöisenä tarkoittaen kaupungille kiinteää 112 775,10 euron maksuosuutta.

Palvelukokonaisuuteen kuuluu mm. aloittavien yritysten neuvontapalvelut, hankeosaaminen, erilaisten yritys- ja kehittämisverkostojen hyödyntäminen. Ostopalvelusopimuksen mukaisesti kullekin kuluvalle vuodelle määritellään yhteistyössä painopisteet ja tavoitteet. Prizztech raportoi toiminnastaan ja tavoitteiden toteutumisesta puolivuositain.

Prizztech Oy osallistuu kansalliseen ohjelma-, strategia- ja kärkihankevalmisteluun ja toteutukseen. Prizztech Oy toimii kansallisissa verkostoissa sekä yhteistyössä ministeriöiden kanssa. Harjavallan kaupunki mahdollistaa osaltaan hankkeiden muodossa tehtävän kehittämistyön osallistumalla Prizztechin toteuttamien hankkeiden omarahoitusosuuteen.

Harjavallan kaupunki edellyttää Prizztechiltä aktiivista roolia sähköistyvään liikkumiseen, vihreään siirtymään, vetyteknologiaan ja datakeskusten sijoittumiseen liittyvän liiketoiminnan kehittämisen edistämisessä. Vuonna 2026 erityisinä painopistealueina ovat teknologiametalli-, akku- ja vetyteollisuuden kehittäminen sekä näihin liittyvän hukkalämmön hyödyntäminen mm. kasvihuoneissa. Käynnissä olevia tätä painopistealuetta tukevia Prizztech Oy:n hankkeita ovat mm. Satakunnan luonnonvesien riittävyyden ja laadun huoltovarmuus VesiVara-hanke (varautuminen ilmastonmuutoksen vaikutuksiin teollisuuden vesihuollossa), Kasvun ekosysteemi- hanke, 100H2- vedyn integrointi osaksi Satakunnan teollisuus ja energiajärjestelmää -hanke, Satakunnan biotalouden vahvistaminen ja varmistaminen BIOVAHVA hanke, Pori Grid

Kaupunginhallitus

§ 289

24.11.2025

2035 (Porin seudun sähköverkon vahvistaminen) hanke, sekä Vihreän siirtymän teollisuusalueiden kehityssuunnitelmat hanke.

Toimivalta: Hallintosäännön 24 §:n mukaan kaupunginhallitus vastaa kaupungin elinkeinopolitiikasta

Lisätietojen antaja

kaupunginjohtaja Hannu Kuusela, puh. 044 432 5201

Esittelijä

kaupunginjohtaja Hannu Kuusela

Esityslistan liitteenä

Harjavallan kaupungin ostopalvelut Prizztech Oy:ltä vuonna 2026

Päätösehdotus

Harjavallan kaupunginhallitus päättää hyväksyä vuotta 2026 koskevan Prizztech Oy:n ostopalveluiden toteuttamisen liitteen ja esittelytekstin mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Prizztech Oy

Liitteet

Liite 11 OSTOPALVELUT PRIZZTECH OY 2026 Harjavalta

Kaupunginhallitus

§ 290

24.11.2025

Hallintosäännön muuttaminen

KH 24.11.2025 § 290

373/12.03.00/2025

Valmistelija

hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen

Hallintosääntöön on toiminnan kehittyessä jälleen tarpeen tehdä muutoksia. Hallintosääntöön ehdotetaan tehtäväksi muutoksia pykäliin 13, 16, 17, 27 ja 29 osalta. Muutosehdotukset esitellään liitteessä.

Harjavallan kaupungin museotoimi palvelualueena lakkaa, koska kaupungissa on vuoden 2026 alusta vain yksi museo, Emil Cedercreutzin museo. Huittisten museon ylläpito siirtyy Huittisten kaupungille, koska sopimus Harjavallan ja Huittisten kaupunkien alueella harjoitettavasta kunnallisesta museotoiminnasta on irtisanottu päättymään 31.12.2025. Jatkossa Emil Cedercreutzin museo olisi toimintayksikkö, joka sijoittuu kirjasto- ja kulttuuripalveluiden palvelualueeseen. Lisäksi teknisenä korjauksena esitetään sivistyslautakunnan tehtävistä poistettavaksi ehkäisevän päihdetyön tehtävä, koska se on edellisessä hallintosääntöpäivityksessä jäänyt poistamatta, kun tehtävä on siirretty kaupunginhallitukselle (24 § 4. kohta).

Teknisellä toimialalla toteutetaan organisaatiomuutos, jossa perustetaan teknisten tukipalvelut -niminen palvelualue, jonka alle sijoitetaan tilapalvelut, ateriapalvelut ja siivouspalvelut. Lisäksi on katsottu perustelluksi määritellä teknisen johtajan tehtävät kattamaan kaikki kiinteistönmuodostuslain mukaiset hakemukset.

Lisätietojen antaja

hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Esittelijä

kaupunginjohtaja

Esityslistan liitteenä

Ehdotus hallintosääntöön tehtäviksi muutoksiksi

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy selostusosassa ja liitteessä kirjatut muutokset hallintosääntöön 1.1.2026 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 290

24.11.2025

Täytäntöönpano

valtuusto

Liitteet

Liite 12 Ehdotus hallintosääntöön tehtäviksi muutoksiksi

Kaupunkisuunnittelutyöryhmä § 7
Kaupunginhallitus § 291

20.11.2025
24.11.2025

Vuoden 2026 talousarvio ja vuosien 2026-2028 taloussuunnitelma

Kasury 20.11.2025 § 7

Kaupunginhallituksen, lautakuntien puheenjohtajien sekä johtoryhmän yhteinen talousarvioseminaari pidettiin 16.-17.10.2025. Tässä seminaarissa esiteltiin vuoden 2026 talousarvioehdotuksen laadinnan peruslähtökohdat, suoritettiin ehdotuksen yleisesittely tuloslaskelmatasolla ja esiteltiin verotulojen ja valtionosuuksien laskentaperusteet sekä kaupungin lainat. Lisäksi talousarvio- ja -suunnitelmaehdotus esiteltiin toimitelimitäin ja tulosalueittain. Alustusten pohjalta käytiin lähetekeskustelut.

Valtuustolle talousarvio esiteltiin iltakoulussa 10.11.2025. Valtuustolle pidettiin tiivistetysti vastaavat esittelyt kuin kaupunginhallituksen talousarvioseminaarissa. Valtuusto kävi ehdotuksesta lähetekeskustelun.

Yhteistoimintaelin käsittelee talousarvioehdotusta 24.11.2025.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Oheismateriaalina	Talousarvioehdotus
Päätösehdotus	Kaupunkisuunnittelutyöryhmä päättää käydä lähetekeskustelun vuoden 2026 talousarvioehdotuksesta ja vuosien 2026-2028 taloussuunnitelmaehdotuksesta.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

KH 24.11.2025 § 291
237/02.02.00/2025

Kuntalaki 1.5.2015/410 110 §:

"Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Kaupunkisuunnittelutyöryhmä
Kaupunginhallitus

§ 7
§ 291

20.11.2025
24.11.2025

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Taloussuunnitelman tasapainossa voidaan ottaa huomioon talousarvion laadintavuoden taseeseen kertyväksi arvioitu ylijäämä. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Tässä määräajassa tulee kattaa myös talousarvion laadintavuonna tai sen jälkeen kertynyt alijäämä. Kuntarakennelaissa tarkoitetun uuden kunnan alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa kuntajaon muutoksen voimaantulosta. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Edellä 3 momentissa säädettyä alijäämän kattamisvelvollisuutta sovelletaan myös kuntayhtymiin."

Yhteistoimintaelin on käsitellyt vuoden 2026 talousarviota kokouksessaan 24.11.2025.

Harjavallan kaupungin talousarvio vuodelle 2026 osoittaa -1 288 240 euroa alijäämäistä tulosta. Myös suunnitelmavuotena 2027 tilikauden tulos on vielä alijäämäinen 778 tuhatta euroa, mutta vuoden 2028 tuloksen arvioidaan olevan 372 tuhatta euroa ylijäämäinen. Yhteensä alijäämää arvioidaan kertyvän taloussuunnitelmakautena yhteensä noin 1,7 miljoonaa euroa. Suunnitelmavuosien ennustetarkkuutta heikentää käynnissä oleva kuntien peruspalvelujen valtionosuusuudistus, joka on tarkoitus ottaa käyttöön 1.1.2027. Vuoden 2027 ja 2028 valtionosuudet saattavat toteutua nyt arvioitua heikommin tai paremmin, jonka takia myös suunnitelmavuosien tulokset saattavat muuttua olennaisesti arvioidusta.

Kaupungin taseessa on tilanteessa 31.12.2024 kertynyttä ylijäämää 5 473 329 euroa. Muutettu talousarvio 2025 on 2 801 430 euroa alijäämäinen. Kaupungin taseen kertyneen ylijäämän arvioidaan säilyvän positiivisena koko taloussuunnitelma-ajan.

Kaupunkisuunnittelutyöryhmä
Kaupunginhallitus

§ 7
§ 291

20.11.2025
24.11.2025

Lisätietojen antaja	kaupunginjohtaja Hannu Kuusela, puh. 044 432 5201
Esittelijä	kaupunginjohtaja
Esityslistan liitteenä	Ehdotus Harjavallan kaupungin vuoden 2026 talousarvioksi sekä vuosien 2026-2028 taloussuunnitelmaksi.
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää 1. ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä kaupunginhallituksen ehdotuksen Harjavallan kaupungin vuoden 2026 talousarvioksi sekä vuosien 2026-2028 taloussuunnitelmaksi ja 2. valtuuttaa keskushallinnon tekemään talousarvio- ja taloussuunnitelmakirjaan mahdollisia teknisluontoisia muutoksia ja korjauksia ennen valtuuston hyväksyntää.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Merkittiin pöytäkirjaan, että varajäsen Kimmo Mäkinen poistui kokouksesta kello 17.28.
Täytäntöönpano	valtuusto
Liitteet	Liite 13 Ehdotus Harjavallan kaupungin talousarvioksi 2026 sekä taloussuunnitelmaksi 2026-2028

Talousarvion toteuma 31.10.2025

KH 24.11.2025 § 292

39/02.02.02/2025

Valmistelija

Controller Jesse Nurmi

Lokakuun toteumaraporteilla on huomioitu kaikki olennaiset tulo- ja menotapahtumat 31.10.2025 asti. Osa tilikauden tuotoista kertyy neljännesvuosittain tai muutoin sopimuksien mukaisesti esimerkiksi vasta kalenterivuoden lopulla. Tasaisella kertymällä laskettuna lokakuun lopussa tuottoja ja kuluja tulisi olla toteutunut 83,3 %. Suluissa vastaavat toteumaprosentit vuodelta 2024 vastaavalta raportointijaksolta.

Lokakuun kumulatiiviset toimintatuotot ovat 9,9 miljoonaa euroa, toteuma 91 % (9,9 milj. euroa, 80 %) ja toimintakulut ovat 25,5 miljoonaa euroa, toteuma 80 % (25,8 milj. euroa, 82 %). Toimintakate oli 15,6 miljoonaa euroa negatiivinen.

Verotulot ja valtionosuudet ovat kirjanpidossa lokakuussa maksettujen tilitysten mukaisina. Verotuloja on lokakuun loppuun mennessä tilitetty 19,4 miljoonaa euroa, mikä on 86 % arvioidusta kertymästä (19,1 milj. euroa, 87 %). Verotuloista 10,6 miljoonaa euroa on kunnallisverotilityksiä, 6,0 miljoonaa euroa yhteisöveroja ja 2,9 miljoonaa euroa kiinteistöveroja. Valtionosuuksien kertymä on negatiivinen -538 tuhatta euroa, mikä on 84 % arvioidusta (-1,334 miljoonaa euroa, 81 %).

Lokakuun kumulatiivinen vuosikate oli 3 043 547 euroa (1 510 643 euroa). Tulos poistojen jälkeen on 471 087 euroa ylijäämäinen (-1 062 704 euroa).

Investointien toteuma oli lokakuun lopussa 2,3 miljoonaa euroa, toteumaprosentti oli 69,7 prosenttia.

Lainaa lokakuun lopussa oli yhteensä 21,5 miljoonaa euroa. Tästä 19,5 miljoonaa euroa oli pitkäaikaista lainaa ja 2,0 miljoonaa euroa lyhytaikaista kassalainaa. Pitkäaikaiset lainat asukasta kohden olivat 2 945 euroa.

Lisätietojen antaja

Hallinto- ja talousjohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Esityslistan liitteenä

Tuloslaskelmat 31.10.2025

Kaupunginhallitus

§ 292

24.11.2025

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuksi talousarvion toteuman 31.10.2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 14 Tuloslaskelmat 31.10.2025

Kaupunginhallitus

§ 293

24.11.2025

Ilmoitusasiat

Kh

Kaupunginhallitukselle saapuneet ilmoituksen luonteiset asiakirjat esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuksi seuraavat kaupunginhallitukselle saapuneet ilmoituksen luonteiset asiakirjat:

Nakkilan valtuusto pöytäkirjanote 3.11.2025 § 58

Euran valtuusto pöytäkirjanote 10.11.2025 §76

Säkylän kunnanvaltuusto pöytäkirjanote 10.11.2025 § 67

Karvian kunnanvaltuusto pöytäkirjanote 13.11.2025 § 46

Satakunnan koulutuskuntayhtymä esityslista 20.11.2025 § 16-22

Kelan tiedote 18.11.2025: Kelan kunnille lähettämissä työttömyystuen laskuissa huomioidaan jatkossa takaisinperinnästä aiheutuvat palautukset

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 294

24.11.2025

Muut esille tulevat asiat

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjaan kaupunginhallituksen jäsenten sekä kaupunginjohtajan esittämät tiedotusta ja mahdollisia toimenpiteitä edellyttävät asiat.

Merkittiin tiedoksi, että kaupunginhallitus kannustaa osallistumaan keskiviikkona 26.11.2026 iltatorin joulumarkkinoille.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallituksen jäsen Teuvo Luotola ja valtuuston II puheenjohtaja Lassi Salomäki poistuivat kokouksesta kello 17.50.

Kaupunkikehityksen lautakunta § 71
Kaupunginhallitus § 295

19.11.2025
24.11.2025

Kaupunkikehityksen lautakunnan vuoden 2025 talousarvion muutos

Kaula 19.11.2025 § 72

Valmistelija

Kaupungeingeodeetti Jari Prehti

Talousarvion 2025 käyttötalouteen haetaan kaupunkikehityksen tulosalueelle muutosta seuraavasti:

Kaupunkikehitys -tulosalueen toimintatuotot ovat ylittäneet talousarvion mukaisen 115.000 euroa pääasiassa ennakoitua suurempien rakennuslupamaksutulojen vuoksi. Toimintatuotot olivat 31.10.2025 noin 143.000 euroa. Toimintatuottojen arvioidaan nousevan kaikkiaan noin 160.000 euroon. Talousarvioon esitetään kohtaan rakennusvalvonnan maksutuotot 45.000 euron lisäystä.

Talousarvion 2025 investointiosaan esitetään seuraavia muutoksia:

Investoinneista maanhankintamenoja on kertynyt aktiivisen maapolitiikan hoitamisen johdosta noin 729.000 euroa. Raakamaata on hankittu Sievarin yritysalueen laajennusta varten, johon tarkoitukseen on hankittu myös vaihtomaata. Maanhankintamenoja ei arvioida kertyvän enää merkittävästi lisää vuonna 2025, joten talousarvion mukaisiin 300.000 euron maanhankintamenoihin esitetään lisäystä 430.000 euroa.

Investoinneista maan myyntituloja on kertynyt noin 125.000 euroa. Asuntotonttien alennusmyynnistä huolimatta asuntotontteja ei ole 12.11. mennessä myyty yhtään, mutta syksyn aikana tonteista on tehty muutama varaus, jotka voivat realisoitua kauppoina vuoden 2026 puolella.

Myyntituloja ei arvioida kertyvän enää merkittävästi lisää vuonna 2025, joten talousarvion mukaisiin 300.000 euron maan myyntituloihin esitetään vähennystä 175.000 euroa.

Lisätietojen antaja

Kaupungeingeodeetti Jari Prehti, puh. 044 432 5377

Esittelijä

Kaupungeingeodeetti

Päätösehdotus

Kaupunkikehityksen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus esittää valtuustolle seuraavia muutoksia talous-arvioon 2025:

1. kaupunkikehitys -tulosalueelle toimintatuottoihin tuloarvion lisäys

Kaupunkikehityksen lautakunta § 71
Kaupunginhallitus § 295

19.11.2025
24.11.2025

kohtaan rakennusvalvonnan maksutuotot 45.000 euroa;
2. investointeihin menoarvion lisäys kohtaan maanhankintamenot 430.000 euroa;
3. investointeihin tuloarvion vähennys kohtaan maan myyntitulot 175.000 euroa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano kaupunginhallitus

KH 24.11.2025 § 295
55/02.02.00/2025

Lisätietojen antaja kaupungingeodeetti Jari Prehti, puh. 044 432 5377

Esittelijä kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle seuraavia muutoksia talousarvioon 2025:

1. kaupunkikehitys-tulosalueelle toimintatuottoihin tuloarvion lisäys kohtaan rakennusvalvonnan maksutuotot 45.000 euroa,
2. investointeihin menoarvion lisäys kohtaan maanhankintamenot 430.000 euroa ja
3. investointeihin tuloarvion vähennys kohtaan maan myyntitulot 175.000 euroa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano valtuusto

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 282, § 283, § 284, § 288, § 290, § 291, § 292, § 293, § 294, § 295

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 285, § 286, § 287, § 289

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Harjavallan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on kaupunginhallitus.

Harjavallan kaupungin kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Harjavallankatu 13

Käyntiosoite: Harjavallankatu 13

Sähköpostiosoite: harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi

Puhelinnumero: 02 535 9011

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00-15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Harjavallan kaupungin.

Pöytäkirja on 26.11.2025 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty