

HARJAVALTA

Kaupunginosa: 110, HIITTENHARJU
105, NUMMI

Korttelit: 1-3 liikenne-, katu-
ja puistoalueineen

Asemakaava 1:1000

Tämä kartta liittyy lääninhallituksen tänään
antamaan päätökseen no 1278
Todistaa Turussa 20 päivänä 1977
Esittelijä

Asemakaavamerkintöjä ja -määryksiä:

- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee
- + — Kaupunginosan raja
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja
- Ohjeellinen tontin raja
- Kaupunginosan nimi
- Kaupunginosan numero
- Korttelin numero
- Tontin numero
- Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi
- Istutettava tontin osa
- Viemäriä ja vesijohtoa varten varattava alue
- Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun
- Arabialainen numero, joka osoittaa, kuinka monta neliometriä kerrosalaa saa rakennuslalle rakentaa
- Tonttitehokkuusluku
- Rakennusala
- Hotelli- ja ravitsemusliikettä palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saa rakentaa enintään kaksi kiinteistön hoidon kannalta tarpeellista asuntoa. Tontille on varattava yksi autopaikka jokaista majoitushuonetta kohden, yksi autopaikka jokaista alkavaa 10 istumapaikkaa kohden sekä yksi autopaikka asuntoa kohden
- Urheilua ja matkailua palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue, jolle saa tonttia kohden rakentaa enintään kaksi kiinteistön hoidon kannalta tarpeellista asuntoa. Tontille on varattava yksi autopaikka jokaista alkavaa kerrosalan 50 neliometriä kohden
- Moottoriajoneuvojen huoltoaseman korttelialue, jolle ei saa rakentaa asuntoja. Ulkovarastointi sallitaan ainoastaan rakennuslalla, jolloin varastoalue on ympäröitävä aidoilla. Tontille on varattava yksi autopaikka liike- ja myymälätilojen jokaista alkavaa kerrosalan 30 neliometriä kohden sekä viisi autopaikkaa jokaista autojen huolto- ja pesupaikkaa kohden. Ne osat tontista, joita ei käytetä rakentamiseen, pysäköimiseen tai ajoteinä, on pidettävä puistomaisessa kunnossa.
- Liikennealue
- Puistoalue

ALH^I

ALU^I

ALM^I

LT

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

P

Harjavalan kaupungin teknisen viraston kaavoitus- ja mitausosastolla 26 päivänä tammikuuta 1977

Kaavoituspäällikkö Pertti Kulmala

Pohjakartta täyttää 4.2.1960 kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista annetun asetuksen vaatimukset

Kiinteistöinsinööri Pertti Kulmala

Asemakaavakartta on Harjavalan kaupunginvaltuuston 23.5.1977/157 § tekemän päätöksen mukainen sekä kaupunginhallituksen 19.9.1977/1222 § tekemän päätöksen mukaan korjattu.

Pöytäkirjanpitäjä

Tapio Rosendahl



HARJAVALTA

Kaupunginosa: 110, HIITTENHARJU
105, NUMMI

Korttelit: 1-3 liikenne-, katu-
ja puistoalueineen

Asemakaava 1:1000

Asemakaavamerkintöjä ja -määräyksiä:

----- 3 m:sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee

—+— Kaupunginosan raja

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja

----- Ohjeellinen tontin raja

HII

Kaupunginosan nimi

110

Kaupunginosan numero

2

Korttelin numero

1

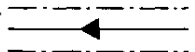
Tontin numero

HIITTENH

Kadun, katuaukion, torin tai puiston nimi



Istutettava tontin osa



Viemäriä ja vesijohtoa varten varattava alue

II

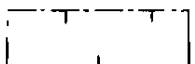
Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun

250

Arabialainen numero, joka osoittaa, kuinka monta neliömetriä kerrosalaa saa rakennusalueelle rakentaa

e=0,20

Tonttitehokkuusluku



Rakennusala

TÄMÄ KARTTA LIITTYY LÄÄNINHALLITUKSEN TÄNÄÄN ANTAMAAN PÄÄTÖKSEEN
N:o 1278
TODISTAA TURUSSA LOKAKUUN 20 PÄIVÄNÄ 1977
ESITTELIJÄ JUHANI NIPPALA

ALH¹

Hotelli- ja ravitsemusliikettä palvelevien rakennusten korttelialue, jolle saa rakentaa enintään kaksi kiinteistön hoidon kannalta tarpeellista asuntoa. Tontille on varattava yksi autopaikka jokaista majoitushuonetta kohden, yksi autopaikka jokaista alkavaa 10 istumapaikkaa kohden sekä yksi autopaikka asuntoa kohden

ALU¹

Urheilua ja matkailua palvelevien rakennusten ja laitosten korttelialue, jolle saa tonttia kohden rakentaa enintään kaksi kiinteistön hoidon kannalta tarpeellista asuntoa. Tontille on varattava yksi autopaikka jokaista alkavaa kerrosalan 50 neliömetriä kohden

ALM¹

Moottoriajoneuvojen huoltoaseman korttelialue, jolle ei saa rakentaa asuntoja. Ulkovarastointi sallitaan ainoastaan rakennusosalalla, jolloin varastoalue on ympäröitävä aidalla. Tontille on varattava yksi autopaikka liike- ja myymälätilojen jokaista alkavaa kerrosalan 30 neliömetriä kohden sekä viisi autopaikkaa jokaista autojen huolto- ja pesupaikkaa kohden. Ne osat tontista, joita ei käytetä rakentamiseen, pysäköimiseen tai ajoteinä, on pidettävä puistomaisessa kunnossa.

LT[∞]

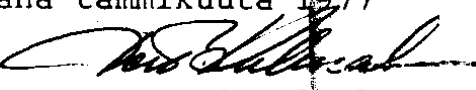
Liikennealue

P

Puistoalue

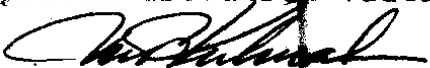
Harjavallan kaupungin teknisen viraston kaavoitus- ja mitausosastolla 26 päivänä tammikuuta 1977

Kaavoituspäällikkö


Pertti Kulmala

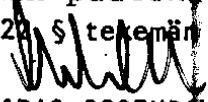
Pohjakartta täyttää 4.2.1960 kaavoitusmittauksista ja kaavojen pohjakartoista annetun asetuksen vaatimukset

Kiinteistöinsinööri


Pertti Kulmala

Asemakaavakartta on Harjavallan kaupunginvaltuuston 23.5.1977/157 § tekemän päätöksen mukainen sekä kaupunginhallituksen 19.9.1977/122 § tekemän päätöksen mukaan korjattu.

Pöytäkirjanpitäjä


TAPIO ROSENDAHL
Tapio Rosendahl