

Valtuusto

Aika 08.09.2025 klo 18:00 - 18:33

Paikka Yhteisötila, valtuustosalin

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 56	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 57	Pöytäkirjan tarkastus	5
§ 58	Hallintosäännön muuttaminen	6
§ 59	Harjavalan Perussuomalaiset -valtuustoryhmän valtuustoaloite	10
§ 60	Harjavalan kaupungin valmiussuunnitelman päivittäminen	12
§ 61	Kaupungin ilmoitusten saattaminen tiedoksi	18
§ 62	Eron myöntäminen valtuuston I varapuheenjohtaja Tuija Ketolalle ja uuden varapuheenjohtajan valitseminen toimikaudeksi 2025-2029	21
§ 63	Kaupunginjohtajan irtisanoutuminen virasta eläkkeelle siirtymisen vuoksi	24
§ 64	Eron myöntäminen Kaj-Mikko Mäntyselle kaupunginhallituksen varajäsenyyttä ja uuden varajäsenen valitseminen toimikaudeksi 2025-2029	26
§ 65	Paloaseman asemakaavan muutos	28
§ 66	Kurrunkujan asemakaavan muutos	36
§ 67	Osavuosikatsaus 30.6.2025	42
§ 68	Taloustietojen automatisoitu raportointi valtiokonttorille vuonna 2025 / puolivuotisraportti	44

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lehtinen Hanna Ketola Tuija Salomäki Lassi Adenberg Markus Hakala Nea Hakala Niina Hakala Vesa Heinonen Tero Henttinen Kari Holmi Andreas Hämäläinen Merja Jahnsson Sisko Jalonen Niina Kangas Matias Kause Birgitta Kuusisto-Länsineva Maija Laine Tanja Luotola Teuvo Rauta Markku Salmi Eija Salmi Joona Särkiniemi Petteri Tuomela Pirjo-Riitta Uotila Jarmo Uusi-Kraapo Tanja Nummikari Reijo Mäkinen Kimmo	puheenjohtaja valt. I varapuheenjohtaja valt. II varapuheenjohtaja valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu valtuutettu varavaltuutettu varavaltuutettu	
Poissa	Mäntynen Kaj-Mikko Tuomi Jenni		
Muu	Kuusela Hannu Oravainen Timo Katajisto Petri Prehti Jari Lahtinen Päivi Heidi Sulosaari	kaupunginjohtaja hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä tekninen johtaja kaupungeingeodeetti va. sivistysjohtaja tietohallinto- ja viestintäsihteeri	

Hanna Lehtinen
puheenjohtaja

Timo Oravainen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

56 – 68, pöytäkirjan liitteet 1-18

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastettu sähköisesti 9.9.2025.

Maija Kuusisto-Länsineva
pöytäkirjantarkastaja

Lassi Salomäki
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin kirjaamossa ja yleisessä tietoverkossa 11.09.2025 kello 9.00-15.00.

Valtuusto

§ 56

08.09.2025

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuusto 08.09.2025 § 56

Hallintosäännön 81 § mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään 4 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Hallintosäännön 82 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, on lähetettävä kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kutsu tähän kokoukseen julkaistiin kunnallisten kuulutusten ilmoitustaululla perjantaina 29.8.2025.

Ilmoitus kokouksen ajasta ja paikasta sekä esityslistan ja tarkastetun pöytäkirjan nähtävillä pidosta julkaistaan valtuuston päättämällä tavalla paikallislehdessä Sydän-Satakunta torstaina 4.9.2025.

Kokouskutsu ja esityslista julkaistaan myös kaupungin kotisivuilla.

Kokouskutsu ja esityslista liitteineen on toimitettu valtuutetuille ja kaupunginhallituksen jäsenille torstaina 28.8.2025 eli vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Kuntalain 103 §:n 1 momentin mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmannesta valtuutetuista on läsnä.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Valtuusto

§ 57

08.09.2025

Pöytäkirjan tarkastus

Valtuusto 08.09.2025 § 57

Hallintosäännön 99 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla toisin päättä.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti viimeistään keskiviikkona 10.9.2025 klo 14.45.

Tarkastusvuorossa ovat valtuutetut Tuija Ketola ja Lassi Salomäki.

Valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin valtuutetut Maija Kuusisto-Länsineva ja Lassi Salomäki sekä määrättiin tarkastus suoritettavaksi sähköisesti viimeistään keskiviikkona 10.9.2025 klo 14.45.

Kaupunginhallitus	§ 146	02.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 167	16.06.2025
Valtuusto	§ 58	08.09.2025

Hallintosäännön muuttaminen

KH 02.06.2025 § 146

Opetushallitus on päivittänyt esi- ja perusopetuksen sekä lukion opetussuunnitelmien perusteet ja aamu- ja iltapäivätoiminnan perusteet oppimisen tuen uudistetun lainsäädännön mukaiseksi. Opetuksen järjestäjät tekevät perusteiden mukaiset muutokset paikallisiin opetussuunnitelmiin kevään 2025 aikana. Päivitetyt paikalliset esi- ja perusopetuksen opetussuunnitelmat tulee ottaa käyttöön 1.8.2025.

Opetussuunnitelmien muutoksen vuoksi kaupungin hallintosääntöä on päivitettävä vastaamaan uusia päivityksiä. Hallintosäännön muutokset tulisivat voimaan 1.8.2025 alkaen.

Hallintosääntömuutokset on tehty punaisella lisäykset ja yliviivattu poistettavat kohdat.

Hallintosäännön pykälä 29 kuuluisi muutetussa muodossaan seuraavasti:

Varhaiskasvatuspäällikön tehtävänä on sen lisäksi, mitä on säädetty tai muutoin määrätty, tehdä: ~~varhaiskasvatuslain mukaiset lapsen tukeen liittyvät hallintopäätökset.~~

1. **varhaiskasvatuslain mukaiset lapsen tukeen liittyvät hallintopäätökset**
2. **oppimisen ja esiopetukseen osallistumisen tuesta sekä esiopetuksen poikkeavasta järjestämisestä koskevat hallintopäätökset**

Päiväkodin johtajan tai ~~perhepäivähoidon ohjaajan~~ tehtävänä on sen lisäksi, mitä on säädetty tai muutoin määrätty, päättää esioppilaan esiopetuksen epäämisestä esiopetussuunnitelman ohjeiden mukaisesti.

Rehtorin tehtävänä on sen lisäksi, mitä on säädetty tai muutoin määrätty, **tehdä**

~~2. tehdä perusopetuslain mukaiset oppilaan tukeen liittyvät hallintopäätökset.~~

1. **päätös lapsen ottamisesta aamu- ja iltapäivätoimintaan**
2. **päätös aamu- ja iltapäivätoimintamaksun alentamisesta ja perimättä jättämisestä**
3. **oppimisen ja perusopetukseen osallistumisen tuesta sekä perusopetuksen poikkeavasta järjestämisestä koskevat hallintopäätökset**
4. **päätös oppilaan opetuksen epäämisestä opetussuunnitelman ohjeiden mukaisesti (siirretään 1.kohta tähän)**

Kaupunginhallitus	§ 146	02.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 167	16.06.2025
Valtuusto	§ 58	08.09.2025

Lukion rehtorin tehtävänä on sen lisäksi, mitä on säädetty tai muutoin määrätty, tehdä oppivelvollista koskevat päätökset:

1. opiskelupaikan osoittaminen kahden kuukauden kuluessa (OVL 15 §)
2. oppivelvollisuuden keskeyttäminen hakemuksesta (OVL 7 §)
3. matkakorvauksen myöntäminen, jos opiskelija saa majoituskorvausta (OVL 21 § mom. 3)
4. majoituskorvaus oppivelvolliselle (OVL 19 § mom. 6)
5. lukio-opiskelijan maksuttomuuden pidentäminen (OVL 16 § mom. 3)
6. oppivelvollisen eronneeksi katsominen (lukiolaki 13 §)
7. opiskelijan erityiseen tukeen liittyvät hallintopäätökset (lukiolaki 28 §)

Lisätietojen antaja va. sivistysjohtaja Päivi Lahtinen, puh. 044 432 5293

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy esittelytekstissä olevat hallintosäännön muutokset.

Muutokset tulevat voimaan 1.8.2025.

Päätös Kaupunginhallitus päätti palauttaa pykälän valmisteluun.

Täytäntöönpano valtuusto

KH 16.06.2025 § 167

Opetushallitus on päivittänyt esi- ja perusopetuksen sekä lukion opetussuunnitelmien perusteet ja aamu- ja iltapäivätoiminnan perusteet oppimisen tuen uudistetun lainsäädännön mukaiseksi. Opetuksen järjestäjät tekevät perusteiden mukaiset muutokset paikallisiin opetussuunnitelmiin kevään 2025 aikana. Päivitetyt paikalliset esi- ja perusopetuksen sekä lukion opetussuunnitelmat tulee ottaa käyttöön 1.8.2025.

Opetussuunnitelmien muutoksen vuoksi kaupungin hallintosääntöä on päivitettävä vastaamaan uusia päivityksiä. Hallintosäännön muutokset tulisivat voimaan 1.8.2025 alkaen.

Hallintosäännön pykälä 29 kuuluisi muutetussa muodossaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 146
§ 167
§ 58

02.06.2025
16.06.2025
08.09.2025

Varhaiskasvatuspäällikön tehtävänä on sen lisäksi, mitä on säädetty tai muutoin määrätty, **tehdä päätökset** varhaiskasvatuslain mukaiset lapsen tukeen liittyvät hallintopäätökset.

1. varhaiskasvatuslain mukaisesta lapsen tuesta,
2. oppimisen ja esiopetukseen osallistumisen tuesta ja
3. esiopetuksen poikkeavasta järjestämisestä.

Päiväkodin johtajan tai perhepäivähoidon ohjaajan tehtävänä on sen lisäksi, mitä on säädetty tai muutoin määrätty, päättää esioppilaan esiopetuksen epäämisestä opetussuunnitelman ohjeiden mukaisesti.

Rehtorin tehtävänä on sen lisäksi, mitä on säädetty tai muutoin määrätty, **tehdä päätökset**

~~2. tehdä perusopetuslain mukaiset oppilaan tukeen liittyvät hallintopäätökset.~~

1. lapsen ottamisesta aamu- ja iltapäivätoimintaan,
2. aamu- ja iltapäivätoimintamaksun alentamisesta ja perimättä jättämisestä,
3. oppimisen ja perusopetukseen osallistumisen tuesta,
4. perusopetuksen poikkeavasta järjestämisestä ja
5. oppilaan opetuksen epäämisestä opetussuunnitelman ohjeiden mukaan.

Lukion rehtorin tehtävänä on sen lisäksi, mitä on säädetty tai muutoin määrätty, tehdä oppivelvollista koskevat päätökset:

8. opiskelupaikan osoittaminen kahden kuukauden kuluessa (OVL 15 §)
9. oppivelvollisuuden keskeyttäminen hakemuksesta (OVL 7 §)
10. matkakorvauksen myöntäminen, jos opiskelija saa majoituskorvausta (OVL 21 § mom. 3)
11. majoituskorvaus oppivelvolliselle (OVL 19 § mom. 6)
12. lukio-opiskelijan maksuttomuuden pidentäminen (OVL 16 § mom. 3)
13. **opiskelijan eronneeksi katsominen (Lukiolaki 24 §)**
14. **erityisopetuksesta päättäminen (Lukiolaki 28 b §).**

Lisätietojen antaja

Va. sivistysjohtaja Päivi Lahtinen, puh. 044 432 5293

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto hyväksyy esittelytekstissä olevat hallintosäännön muutokset.

Kaupunginhallitus	§ 146	02.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 167	16.06.2025
Valtuusto	§ 58	08.09.2025

Muutokset tulevat voimaan 1.8.2025.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano valtuusto

Valtuusto 08.09.2025 § 58
189/00.01.01.00/2025

Päätösehdotus Valtuusto hyväksyy esittelytekstissä olevat hallintosäännön muutokset.

Muutokset tulevat voimaan 1.8.2025.

Päätös Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 178
§ 59

23.06.2025
08.09.2025

Harjavallan Perussuomalaiset -valtuustoryhmän valtuustoaloite

KH 23.06.2025 § 178

Valmistelija

Hallintojohtaja Timo Oravainen

Harjavallan Perussuomalaiset -valtuustoryhmä on jättänyt valtuustoaloitteen hallintosäännön 7 §:n muuttamiseksi.

”Valtuustoaloite hallintosäännön muuttamiseksi
Hallintosäännön 7 §

Kaupunginhallitus ja henkilöstöjaosto tulee muuttaa niin, että kaupunginhallituksen jäsenten pitää olla valtuutettuja. Varajäseniksi voitaisiin valita myös varavaltuutettuja. Valtuusto on delegoinut huomattavasti päätösvaltaa kaupunginhallitukselle.

Kaupunginhallitus käyttää niin merkittävää valtaa päätöksenteossa, että demokratian toteutuminen vaarantuu, jos kaupunginhallitukseen voidaan valita ketä tahansa. Nykymentteltyssä muodostuu epäkohta myös äänestystulosta kohtaan.

Harjavallassa 9.6.2025
Harjavallan perussuomalaiset
Markus Adenberg”

Harjavallan kaupungin hallintosääntö perustuu nykyisellään lautakuntamalliin, joka on vuosien varrella todettu toimivaksi ja demokratiaa tukevaksi hallintomalliksi. Lautakuntamallin käyttäminen mahdollistaa edustuksellisen päätöksenteon.

Kuntalain 31 §:n 1. momentin 1. kohdan mukaan ”valtuusto voi päättää, että kunnanhallitukseen ja lautakuntiin voidaan valita vain valtuutettuja ja varavaltuutettuja, jolloin lautakuntaa voidaan kutsua valiokunnaksi (valiokuntamalli);” Lain sanamuodosta on pääteltävissä, että kunnanhallituksen (kaupunginhallituksen) ja lautakunnan jäsenten valinnassa on käytettävä samaa periaatetta, mikä tarkoittaisi valiokuntamalliin siirtymistä nykyisen lautakuntamallin sijaan.

Harjavallan naapurikunnissa on ollut käytössä kumpaakin hallintomallia, sekä lautakunta- että valiokuntamallia, ja suurin osa valiokuntamallia käyttäneistä naapureistamme on joko päättänyt tai harkitsee siirtymistä takaisin lautakuntamallin käyttöön. Valiokuntamallin on todettu esimerkiksi kuormittavan valtuutettuja merkittävästi enemmän kuin lautakuntamallin.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 178
§ 59

23.06.2025
08.09.2025

Kaupunginhallitus toteaa myös, että vaalituloksen perusteella käytyjen poliittisten ryhmien välisten neuvotteluiden tuloksena syntyy kaupunkilaisten tahdon mukainen päätöksentekojärjestelmä, jolla kaupungin hallintomalli on tarkoituksenmukaista järjestää.

Lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että hallintosäännön 7 § ei muuteta aloitteessa esitetyllä tavalla.

Valtuusto merkitsee aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

valtuusto

Valtuusto 08.09.2025 § 59
208/00.01.01.00/2025

Päätösehdotus

Valtuusto päättää, että hallintosäännön 7 § ei muuteta aloitteessa esitetyllä tavalla.

Valtuusto merkitsee aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Käsittely

Keskustelun kuluessa valtuutettu Markus Adenberg teki ponsiesityksen toimenpidealoitteesta liitettäväksi pöytäkirjaan.

Päätös

Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 1 Toimenpidealoite_8.9.2025_Adenberg_Markus

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 187
§ 60

30.06.2025
08.09.2025

Harjavallan kaupungin valmiussuunnitelman päivittäminen

KH 30.06.2025 § 187

*Tekla 01.04.2025 § 22
115/09.06.00/2025*

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Harjavallan kaupungin voimassa oleva valmiussuunnitelma on päivitetty ja hyväksytty edellisen kerran kaupunginhallituksen kokouksessa 27.11.2017-320 §

Valmiussuunnitelmaa on nyt uudistettu ja päivitetty tämän hetken tilannetta vastaavaksi.

Suunnitelma on valmiuslain 29.12.2011/1554 ja pelastuslain 29.4.2011/379 mukainen.

Suunnitelmassa otetaan huomioon myös ne toimenpiteet, jotka valtioneuvostossa on tehty periaatepäätöksellä (16.12.2010) yhteiskunnan elintärkeiden toimintojen turvaamisen strategiasta.

Suunnitelman tarkoituksena on luoda toimintaedellytykset kunnan poikkeusolojen johtoryhmälle ja muulle kunnan valmiusorganisaatiolle.

Valmiussuunnitelmassa on esitetty kaikki tarpeelliset yhteystiedot ja puhelinnumerot. Suunnitelma on uudistettu, koska edellisen päivityksen jälkeen kunnalta on poistunut perusturvalautakunta ja näin ollen suunnitelman rakennetta oli järkevää uudistaa.

Valmiuslain 29.12.2011/1552 mukaan kuntien mm. tulee valmiussuunnitelmin ja poikkeusoloissa tapahtuvan toiminnan etukäteisvalmisteluin sekä muilla toimenpiteillä varmistaa tehtäviensä mahdollisimman häiriötön hoito ja toiminta myös poikkeusoloissa.

Varautuminen on aina organisaation normaalia toimintaa. Varautumisessa noudatetaan voimassa olevaa lainsäädäntöä ja myös suunniteltujen toimenpiteiden tulee perustua lainsäädännössä säänneltyihin toimivaltuuksiin.

Teknisten palveluiden tehtävänä on valmiussuunnittelun ja etukäteen tehtävien valmistelujen avulla varmistaa, että tekniset palvelut pystyy huolehtimaan sille kuuluvista tehtävistä. Tehtävien edellyttämästä yhteistoiminnasta tulee huolehtia siten, että kunnan elintärkeiden toimintojen ylläpito teknisen toimen osalta erilaisissa normaaliajan häiriötilanteissa tulee turvatuksi.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 187
§ 60

30.06.2025
08.09.2025

Poikkeusoloissa eri toimintoja ja palveluita tulee pystyä tehostamaan. Tehostettu valmius tarkoittaa tärkeimpien palvelujen ja resurssien priorisointia, turvaamista ja lisäämistä normaaliolojen lainsäädännön pohjalta sekä joidenkin toimintojen kokonaan lakkauttamista. Tehostetussa valmiudessa päätösten tekoon ja johtamiseen tarvittava henkilöstö on virka-aikana paikalla tai nopeasti paikalle saatavissa. Kokonaisvarautuminen yhteiskunnan elintärkeiden toimintojen ylläpitämiseksi muodostuu kaupungin valmiussuunnitelmasta ja erikseen hyväksyttävistä toimialakohtaisista valmiussuunnitelmista. Harjavallan kaupungin valmiussuunnitelma muodostuu julkisesta yleisestä osasta sekä liitteenä olevista salaisista toimialakohtaisista valmiussuunnitelmista liitteineen ja yhteystietoineen.

Asiakirja on julkisuuslain (621/199) 24 §:n 8 kohdan mukaan salainen ja se on nähtävillä kokouksessa.

Valmiussuunnitelma esitellään kokouksessa.

Valmiussuunnitelmaan voidaan tehdä pienimuotoisia teknisiä päivityksiä esim. henkilömuutoksia viranhaltijatyönä tarpeen mukaan.

Lisätietojen antaja tekninen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358

Esittelijä tekninen johtaja

Oheismateriaalina Valmiussuunnitelman julkinen osa

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy omalta osaltaan päivitetyn Harjavallan kaupungin valmiussuunnitelman ja lähettää sen kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano kaupunginhallitus ja valtuusto

*Sivla 22.04.2025 § 25
115/09.06.00/2025*

Valmistelija Va. sivistysjohtaja Päivi Lahtinen

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 187
§ 60

30.06.2025
08.09.2025

Harjavallan kaupungin voimassa oleva valmiussuunnitelma on päivitetty ja hyväksytty edellisen kerran kaupunginhallituksen kokouksessa 27.11.2017 / 320 §.

Valmiussuunnitelmaa on nyt uudistettu ja päivitetty tämän hetken tilannetta vastaavaksi.

Suunnitelma on valmiuslain 29.12.2011/1554 ja pelastuslain 29.4.2011/379 mukainen.

Suunnitelmassa otetaan huomioon myös ne toimenpiteet, jotka valtioneuvostossa on tehty periaatepäätöksellä (16.12.2010) yhteiskunnan elintärkeiden toimintojen turvaamisen strategiasta.

Suunnitelman tarkoituksena on luoda toimintaedellytykset kunnan poikkeusolojen johtoryhmälle ja muulle kunnan valmiusorganisaatiolle.

Valmiussuunnitelmassa on esitetty kaikki tarpeelliset yhteystiedot ja puhelinnumerot. Suunnitelma on uudistettu, koska edellisen päivityksen jälkeen kunnalta on poistunut perusturvalautakunta ja näin ollen suunnitelman rakennetta oli järkevää uudistaa.

Valmiuslain 29.12.2011/1552 mukaan kuntien mm. tulee valmiussuunnitelmin ja poikkeusoloissa tapahtuvan toiminnan etukäteisvalmisteluun sekä muilla toimenpiteillä varmistaa tehtäviensä mahdollisimman häiriötön hoito ja toiminta myös poikkeusoloissa.

Varautuminen on aina organisaation normaalia toimintaa. Varautumisessa noudatetaan voimassa olevaa lainsäädäntöä ja myös suunniteltujen toimenpiteiden tulee perustua lainsäädännössä säänneltyihin toimivaltuuksiin.

Sivistyspalvelujen tehtävänä on valmiussuunnittelun ja etukäteen tehtävien valmistelujen avulla varmistaa, että sivistyspalvelut pystyy huolehtimaan sille kuuluvista tehtävistä. Tehtävien edellyttämästä yhteistoiminnasta tulee huolehtia siten, että kunnan elintärkeiden toimintojen ylläpito sivistystoimen osalta erilaisissa normaaliajan häiriötilanteissa tulee turvatuksi.

Poikkeusoloissa eri toimintoja ja palveluita tulee pystyä tehostamaan.

Tehostettu valmius tarkoittaa tärkeimpien palvelujen ja resurssien priorisointia, turvaamista ja lisäämistä normaaliolojen lainsäädännön pohjalta sekä joidenkin toimintojen kokonaan lakkauttamista.

Tehostetussa valmiudessa päätösten tekoon ja johtamiseen tarvittava henkilöstö on virka-aikana paikalla tai nopeasti paikalle saatavissa.

Kokonaisvarautuminen yhteiskunnan elintärkeiden toimintojen ylläpitämiseksi muodostuu kaupungin valmiussuunnitelmasta ja erikseen hyväksyttävistä toimialakohtaisista valmiussuunnitelmista.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 187
§ 60

30.06.2025
08.09.2025

Harjavallan kaupungin valmiussuunnitelma muodostuu julkisesta yleisestä osasta sekä liitteenä olevista salaisista toimialakohtaisista valmiussuunnitelmista liitteineen ja yhteystietoineen.

Asiakirja on julkisuuslain (621/199) 24 §:n 8 kohdan mukaan salainen ja se on nähtävillä kokouksessa.

Valmiussuunnitelmaan voidaan tehdä pienimuotoisia teknisiä päivityksiä esim. henkilömuutoksia viranhaltijatyönä tarpeen mukaan.

Lisätietojen antaja

Va. sivistysjohtaja Päivi Lahtinen, puh. 044 432 5293

Esittelijä

Va. sivistysjohtaja

Oheismateriaalina

Valmiussuunnitelman julkinen osa, valmiussuunnitelman yksikkökohtaiset salaiset osat

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta hyväksyy omalta osaltaan päivitetyn Harjavallan kaupungin valmiussuunnitelman ja lähettää sen kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

kaupunginhallitus ja valtuusto

Harjavallan kaupungin valmiussuunnitelma muodostuu julkisesta yleisestä osasta sekä sen liitteenä olevista salaisista toimialakohtaisista valmiussuunnitelmista liitteineen ja yhteystietoineen.

Harjavallan kaupungin valmiussuunnitelman päivitys on toteutettu Laurean ammattikorkeakoulun Turvallisuuden ja riskienhallinnan koulutusohjelmassa opiskelevan Henna-Riikka Huumosen opinnäytetyönä.

Opinnäytetyö on toteutettu projektina, jonka alussa on kartoitettu valmiussuunnittelun nykytila ja kehittämistarpeet tiiviissä yhteistyössä kaupunginjohtajan ja teknisen johtajan kanssa. Yleisen osan lisäksi opinnäytetyön kohteena ovat olleet myös toimialakohtaiset salassapidettävät valmiussuunnitelmat. Opinnäytetyön koko prosessissa on huomioitu salassa pidettävän aineiston asianmukainen käsittely ja opinnäytetyön raportin liitteenä on julkaistu ainoastaan valmiussuunnitelman yleinen, julkiseksi suunniteltu osa.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 187
§ 60

30.06.2025
08.09.2025

Harjavallan kaupungin valmiussuunnitelman yleinen osa kuvaa kaupungin varautumista häiriötilanteisiin ja poikkeusoloihin, kaupungin elintärkeät toiminnot sekä tunnistetut riskit ja uhat. Valmiussuunnitelman yleinen osa on julkinen asiakirja ja toimii yleisenä informaatiovälineenä Harjavallan kaupungin varautumiseen liittyvissä perusasioissa. Valmiussuunnitelman muut osat ja liitteet on julkisuuslain (1999/621) perusteella julistettu salaisiksi.

Harjavallan kaupungin organisaatiossa on tapahtunut muutos teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan kokousten jälkeen siten, että talousjohtajan virka on muutettu controllerin viraksi. Samassa yhteydessä talousjohtaja on poistunut kaupungin johtoryhmän kokoonpanosta. Tämä muutos on korjattu valmiussuunnitelman yleiseen osaan kaupunginhallituksen päätöksenteon valmistelun yhteydessä.

Harjavallan kaupungin hallintosäännön liitteessä 2 linjataan häiriötilanteisiin ja poikkeusoloihin liittyen, että valmiussuunnittelusta ja riskienhallinnasta vastaa kaupunginhallitus. Toisin kuin teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan täytäntöönpanoon liittyvissä kohdissa mainitaan, kaupungin valmiussuunnitelmat hyväksyy kaupunginhallitus ja yleinen osa toimitetaan valtuustolle tiedoksi.

Hallintosäännön 27 §:n mukaan tekninen lautakunta vastaa valmiussuunnittelusta, väestönsuojelusta ja poikkeusolojen järjestelyistä.

Kaupunginhallituksen jäsenillä on mahdollisuus tutustua Harjavallan kaupungin koko valmiussuunnitelmaan hallintojohtaja Timo Oravaisen työhuoneessa 17.6.2025 alkaen.

Lisätietojen antaja Hallintojohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Oheismateriaalina Valmiussuunnitelman julkinen osa

Päätösehdotus Harjavallan kaupunginhallitus päättää

1. hyväksyä Harjavallan kaupungin valmiussuunnitelman yleisen osan ja toimialakohtaiset valmiussuunnitelmat;

2. että valmiussuunnitelmaan liitteineen voidaan tehdä pienimuotoisia teknisiä päivityksiä esim. henkilömuutoksia viranhaltijatyönä tarpeen mukaan ja

3. lähettää kaupungin valmiussuunnitelman yleisen osan valtuustolle tiedoksi.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 187
§ 60

30.06.2025
08.09.2025

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano tekninen lautakunta, sivistyslautakunta, valtuusto

Valtuusto 08.09.2025 § 60
115/09.06.00/2025

Oheismateriaalina Valmiussuunnitelman yleinen osa

Päätösehdotus Valtuusto päättää merkitä valmiussuunnitelman yleisen osan tiedoksi.

Päätös Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 189
§ 61

30.06.2025
08.09.2025

Kaupungin ilmoitusten saattaminen tiedoksi

KH 30.06.2025 § 189

Kuntalain 108 §:n mukaan kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla.

Ilmoitusten on oltava yleisessä tietoverkossa 14 vuorokautta, jollei asian luonteesta muuta johdu. Ilmoituksen sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta edellä mainitun ajan kuluttua.

Julkisista kuulutuksista annettu laki (34/1925) joka koskee kunnan ilmoitustaulua on kumottu 1.1.2020 alkaen.

Yleissäännös julkisista kuulutuksista on nyt hallintolaissa. Kuulutus ja kuulutettavat asiakirjat julkaistaan jatkossa ensisijaisesti kunnan verkkosivuilla hallintolain (62 a § Julkinen kuulutus) mukaisesti.

Jos muun lain mukaan asiakirja on annettava tiedoksi julkisella kuulutuksella, tiedoksianto toimitetaan julkaisemalla kuulutus ja kuulutettava asiakirja yleisessä tietoverkossa viranomaisen verkkosivuilla. Tarpeen vaatiessa kuulutus julkaistaan myös asian vaikutusalueen sanomalehdessä tai muulla viranomaisen päättämällä tavalla. Jos kuulutusta ei voida tietoliikennehäiriöiden tai muun tähän rinnastettavan syyn vuoksi julkaista viranomaisen verkkosivuilla, se on julkaistava lisäksi virallisessa lehdessä.

Erityislainssäädännösten mukainen julkipanomenettely poistuu ja se korvataan hallintolain 62 a §:n mukaisella julkisella kuulutuksella. Mikäli erityislaissa kuitenkin vielä on maininta julkipanomenettelystä ja viranomaisen ilmoitustaulusta, tulee sitä noudattaa. Sama koskee muuta viittausta viranomaisen tai muun toimijan ilmoitustauluun.

Lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Timo Oravainen, puh 044 432 5560

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se päättää kuntalain 108 §:n ja hallintolain 62 a §:n perusteella, että Harjavallan kaupungin ilmoitukset julkaistaan valtuustokaudella 2025-2029 internetissä kaupungin kotisivuilla.

Mikäli erityislaissa kuitenkin vielä on maininta julkipanomenettelystä ja

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 189
§ 61

30.06.2025
08.09.2025

viranomaisen ilmoitustaulusta, tulee sitä vielä noudattaa. Sama koskee muuta viittausta viranomaisen tai muun toimijan ilmoitustauluun. Nämä erityislaissa mainitut kuulutukset julkaistaan myös julkisten kuulutusten ilmoitustaululla, joka sijaitsee kaupungintalon aulassa.

Harjavallan kaupungin viralliset ilmoitukset julkaistaan myös harkinnan mukaan tai lain niin edellyttäessä paikallislehdessä Sydän-Satakunta.

Tämän lisäksi:

- Viranhaku- ja työpaikkailmoitukset julkaistaan kaupungin kotisivuilla, Kuntarekry.fi – palvelussa, työvoimahallinnon sivuilla sekä tarveharkinnan mukaan paikallisissa, maakunnallisissa ja / tai valtakunnallisissa lehdissä sekä ammattijulkaisuissa riippuen siitä, kuinka laajaa levikkiä ko. ilmoituksella tavoitellaan.

- Avustuksista ja erilaisista tukihauista julkaistaan ilmoitus paikallislehdessä Sydän-Satakunta ja internetissä kaupungin kotisivuilla. Mikäli kuulutus, ilmoitus tai tiedote lain tai asetuksen estämättä tai asian luonteesta johtuen, voidaan julkaista lyhennettynä, lehti-ilmoitus voidaan kuuluttaa lyhennettynä ja tällöin viitataan nettisivulla olevaan ilmoitukseen tai kuulutukseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

valtuusto

Valtuusto 08.09.2025 § 61
233/00.01.01.03/2025

Päätösehdotus

Valtuusto päättää kuntalain 108 §:n ja hallintolain 62 a §:n perusteella, että Harjavallan kaupungin ilmoitukset julkaistaan valtuustokaudella 2025-2029 internetissä kaupungin kotisivuilla.

Mikäli erityislaissa kuitenkin vielä on maininta julkipanomenettelystä ja viranomaisen ilmoitustaulusta, tulee sitä vielä noudattaa. Sama koskee muuta viittausta viranomaisen tai muun toimijan ilmoitustauluun. Nämä erityislaissa mainitut kuulutukset julkaistaan myös julkisten kuulutusten ilmoitustaululla, joka sijaitsee kaupungintalon aulassa.

Harjavallan kaupungin viralliset ilmoitukset julkaistaan myös harkinnan

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 189
§ 61

30.06.2025
08.09.2025

mukaan tai lain niin edellyttäessä paikallislehdessä Sydän-Satakunta.

Tämän lisäksi:

- Viranhaku- ja työpaikkailmoitukset julkaistaan kaupungin kotisivuilla, Kuntarekry.fi – palvelussa, työvoimahallinnon sivuilla sekä tarveharkinnan mukaan paikallisissa, maakunnallisissa ja / tai valtakunnallisissa lehdissä sekä ammattijulkaisuissa riippuen siitä, kuinka laajaa levikkiä ko. ilmoituksella tavoitellaan.

- Avustuksista ja erilaisista tukihauista julkaistaan ilmoitus paikallislehdessä Sydän-Satakunta ja internetissä kaupungin kotisivuilla. Mikäli kuulutus, ilmoitus tai tiedote lain tai asetuksen estämättä tai asian luonteesta johtuen, voidaan julkaista lyhennettynä, lehti-ilmoitus voidaan kuuluttaa lyhennettynä ja tällöin viitataan nettisivulla olevaan ilmoitukseen tai kuulutukseen.

Päätös

Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 122	02.06.2025
Valtuusto	§ 35	09.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 199	11.08.2025
Valtuusto	§ 62	08.09.2025

Eron myöntäminen valtuuston I varapuheenjohtaja Tuija Ketolalle ja uuden varapuheenjohtajan valitseminen toimikaudeksi 2025-2029

KH 02.06.2025 § 122

Kuntalain 18 §:n mukaan valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt lyhyemmästä toimikaudesta. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.

Hallintosäännön 11 luvun 76 §:n mukaan valtuustossa on kaksi varapuheenjohtajaa. Puheenjohtajisto valitaan valtuuston toimikaudeksi.

Lisätietojen antaja Hallintojohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää valita valtuuston puheenjohtajan sekä ensimmäisen ja toisen varapuheenjohtajan toimikaudeksi 2025 – 2029.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano valtuusto

Valtuusto 09.06.2025 § 35

Päätösehdotus Valtuusto päättää valita valtuuston puheenjohtajan sekä ensimmäisen ja toisen varapuheenjohtajan toimikaudeksi 2025-2029.

Päätös Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Valtuustoryhmien ehdotuksesta valtuusto päätti valita valtuuston puheenjohtajaksi vuosiksi 2025-2029 upseeri Hanna Lehtisen, I

Kaupunginhallitus	§ 122	02.06.2025
Valtuusto	§ 35	09.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 199	11.08.2025
Valtuusto	§ 62	08.09.2025

varapuheenjohtajaksi sairaanhoitaja, eläkeläinen Tuija Ketolan sekä II varapuheenjohtajaksi sairaanhoitaja, työnohjaaja Lassi Salomäen.

KH 11.08.2025 § 199

Valmistelija Hallintojohtaja Timo Oravainen

Harjavan valtuusto on valinnut 9.6.2025 / 35 §:ssä valtuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajat toimikaudeksi 2025-2029. Tuija Ketola on 31.7.2025 päivätyllä kirjeellään pyytänyt eroa kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtajan tehtävästä kaksoisroolien välttämiseksi.

Lisätietojen antaja Hallintojohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että se myöntää Tuija Ketolalle eron valtuuston 1. varapuheenjohtajan tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen uuden henkilön toimikaudeksi 2025-2029.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano Valtuusto

Valtuusto 08.09.2025 § 62
177/00.00.01.01/2025

Päätösehdotus Valtuusto päättää myöntää Tuija Ketolalle eron valtuuston 1. varapuheenjohtajan tehtävästä ja valitsee hänen tilalleen uuden henkilön toimikaudeksi 2025-2029.

Päätös Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Kaupunginhallitus	§ 122	02.06.2025
Valtuusto	§ 35	09.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 199	11.08.2025
Valtuusto	§ 62	08.09.2025

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Maija Kuusisto-Länsinevan ehdotuksesta valtuuston 1. varapuheenjohtajaksi valittiin tekninen myyjä Kaj-Mikko Mäntynen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Tuija Ketola poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kello 18.10-18.11 (osallisuusjäävi).

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 206
§ 63

25.08.2025
08.09.2025

Kaupunginjohtajan irtisanoutuminen virasta eläkkeelle siirtymisen vuoksi

KH 25.08.2025 § 206

Valmistelija

Hallintojohtaja Timo Oravainen

Kaupunginjohtaja Hannu Kuusela on ilmoittanut 18.8.2025 päivätyllä kirjeellään irtisanoutuvansa kaupunginjohtajan tehtävästä ja siirtyvänsä eläkkeelle 1.8.2026 alkaen. Ilmoitus on tehty hyvissä ajoin, jotta uuden kaupunginjohtajan valinnalle jää riittävästi aikaa. Kaupunginjohtajan viranhoito päättyy 31.7.2026. Kuusela jäänee vuosilomalle 7.5.2026 alkaen.

Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 40 §:n 2 mom. 3 kohdan mukaan valtuuston valitseman viranhaltijan irtisanomisaika on 2 kuukautta. Viranhaltijan pyynnöstä tai suostumuksella voidaan noudattaa kuitenkin lyhyempää irtisanomisaikaa. Irtisanoutuminen tulee voimaan, kun työnantaja saa siitä tiedon. Eron myöntäminen irtisanoutumisilmoituksen perusteella tarkoittaa vain irtisanoutumisilmoituksen tiedoksi merkitsemistä.

Harjavallan kaupungin hallintosäännön 49 §:n mukaan viranhaltijan ja työntekijän ilmoitus palvelussuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteeseen ottamisesta päättävän viranomaisen tietoon.

Lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Esittelijä

hallintojohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee kaupunginjohtajan irtisanoutumisilmoituksen tiedoksi ja lähettää sen tiedoksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Hannu Kuusela poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi kello 16.47-16.50 (intressijäävi).

Täytäntöönpano

valtuusto

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 206
§ 63

25.08.2025
08.09.2025

Valtuusto 08.09.2025 § 63
274/01.01.04.02/2025

Päätösehdotus

Valtuusto päättää merkitä tiedoksi kaupunginjohtajan irtisanoutumisilmoituksen.

Päätös

Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginjohtaja Hannu Kuusela poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kello 18.11-18.12 (osallisuusjäävi).

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 208
§ 64

25.08.2025
08.09.2025

Eron myöntäminen Kaj-Mikko Mäntyselle kaupunginhallituksen varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valitseminen toimikaudeksi 2025-2029

KH 25.08.2025 § 208

Valmistelija

Hallintojohtaja Timo Oravainen

Harjavallan valtuusto on valinnut 9.6.2025 / 36 §:ssä kaupunginhallituksen kokoonpanon toimikaudeksi 2025-2029.

Kaj-Mikko Mäntynen on 18.8.2025 päivätyllä kirjeellään pyytänyt eroa kaupunginhallituksen varajäsenyydestä koska häntä tullaan esittämään kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtajan tehtävään.

Lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Esittelijä

kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää myöntää Kaj-Mikko Mäntyselle eron kaupunginhallituksen varajäsenyydestä ja valitsee Teuvo Luotolalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 2025–2029.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

valtuusto

Valtuusto 08.09.2025 § 64
256/00.00.01.02/2025

Päätösehdotus

Valtuusto päättää myöntää Kaj-Mikko Mäntyselle eron kaupunginhallituksen varajäsenyydestä ja valitsee Teuvo Luotolalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen toimikaudeksi 2025-2029.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 208
§ 64

25.08.2025
08.09.2025

Päätös

Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Maija Kuusisto-Länsinevan ehdotuksesta valittiin Teuvo Luotolalle henkilökohtaiseksi varajäseneksi kaupunginhallitukseen sairaanhoitaja Otto Palmu.

Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 7	29.01.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 25	02.04.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 49	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 209	25.08.2025
Valtuusto	§ 65	08.09.2025

Paloaseman asemakaavan muutos

Kaula 29.01.2025 § 7

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Jari Prehti

Paloaseman asemakaavan muutostarve on tullut vireille Satakunnan hyvinvointialueen pelastuslaitoksen ehdotuksesta, että Harjavaltaan tarvitaan uusi paloasema. Nykyinen paloasema on huonokuntoinen eikä täytä nykyisiä määräyksiä, joiden mukaan mm. henkilöstön lepotilat on oltava erillään kaluston varasto- ja huoltotiloista. Myös tehdasalueen paloasema on huonokuntoinen ja käyttöikänsä lopussa. Lisäksi uudet tilat tarvitaan VPK:n ja ensivasteen henkilökunnalle ja kalustolle. Kaikki edellä mainitut olisi toiminnallisesti järkevää sijoittaa samaan rakennukseen. Paloaseman ja ensivasteen on tärkeää sijaita lähellä Suurteollisuuspuistoa, mikäli siellä tapahtuu tulipalo tai onnettomuus, joka edellyttää lyhyttä vasteaikaa.

Asemakaavan tavoitteena on mahdollistaa suunnittelualueen käyttö uuden paloaseman rakentamiseen. Samalla osoitetaan tontin ympäristöön uudet kaavan mukaiset käyttötarkoitukset kaupungin valtiolta ostamille alueille, joilla on edelleen voimassa rautatiealueen asemakaava. Kaavan tavoitteita ja kaavaprosessia on kuvattu tarkemmin osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa.

Kaava-alue sijaitsee kaupungin keskusta-alueella Harjavallan rautatieaseman ratapihan ja Teollisuuskadun välissä.

Kaava-alueen pinta-ala on noin 2,0 hehtaaria. Kaava-alueen raja-alue ilmenee osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) kartoilta. Alueen laajuus voi muuttua suunnittelun edetessä esille tulevista syistä johtuen. OAS:ssa on luonnos paloasematontin aluerajauksesta.

Alueesta on asemakaavan pohjakartan vaatimukset täyttävä kaupungin laatima kartta ja kaavahanketta varten pohjakarttaa päivitetään tarvittaessa maastomittauksilla.

Paloaseman asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan nähtäville sähköisesti kaupungin ilmoitustaululla ja paperiversiona yhdyskuntasuunnittelussa. Kuulutus julkaistaan Sydän-

Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 7	29.01.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 25	02.04.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 49	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 209	25.08.2025
Valtuusto	§ 65	08.09.2025

Satakunta -lehdessä. OAS lähetetään tiedoksi ja mahdollisille kommenteille OAS:ssa mainituille viranomaisille. Kaavahanketta esitellään kokouksessa. Kokoukseen jaetaan oheismateriaalina osallisten luettelo.

Kaupunkikehityksen lautakunta päättää OAS:n hyväksymisestä nähtäville asettamista varten. Yhdyskuntasuunnittelu huolehtii kuulemisesta ja mahdollisista muutoksista OAS:aan. Kaavoittaja päivittää OAS:a tarvittaessa kaavaprosessin aikana.

Kaava on tarkoitus saada valtuuston hyväksyttäväksi syksyllä 2025.

Esityslistan liitteenä: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Lisätietojen antaja Kaupungingeodeetti Jari Prehti, puh. 044 432 5377

Esittelijä Kaupungingeodeetti

Oheismateriaalina Osallisten luettelo (ei-julkinen asiakirja)

Muutettu päätösehdotus Kaupunkikehityksen lautakunta päättää

1. käynnistää Paloaseman asemakaavan muutoksen laatimisen,
2. hyväksyä 22.1.2025 päivätyn Paloaseman asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman 6.2.2025– 10.3.2025 välisenä aikana tapahtuvaa julkista nähtäville asettamista ja kuulemistä varten.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunkikehityksen lautakunnan jäsen Janne Ala-Myöntäjä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 17.10 – 17.23 (intressijäävi).

Täytäntöönpano Osalliset

Kaula 02.04.2025 § 25

Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 7	29.01.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 25	02.04.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 49	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 209	25.08.2025
Valtuusto	§ 65	08.09.2025

Valmistelija

Kaupungeingeodeetti Jari Prehti

Paloaseman asemakaavan muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 6.2.2025– 10.3.2025 välisenä aikana. OAS lähetettiin naapurikinteistöjen omistajille ja lähimpien taloyhtiöiden isännöitsijöille välitettäväksi edelleen hallituksen jäsenille. Julkisen nähtävillä pitämisen ja osallisille tiedottamisen johdosta kaavahankkeesta ei esitetty yhtään mielipidettä kaavoittajalle.

Viranomaisille annettiin mahdollisuus kommentoida OAS:aa. Väylävirasto edellyttää lausunnossaan, että kaavatyön yhteydessä tulee laatia riittävät selvitykset melun ja tärinän leviämisestä. Mainitut haitat on erityisen tärkeä huomioida, mikäli kaavamuutoksen mukaisessa pelastuslaitoksessa tulee olemaan lepotiloja.

Tukesin lausunnossa pidettiin hyvänä ratkaisuna, että pelastustoiminta sijoitetaan suurteollisuuspuiston lähialueelle, jotta vasteaika suurteollisuuspuiston onnettomuustilanteissa on mahdollisimman lyhyt. Etäisyys merkittävimpiin suuronnettomuusriskeihin arvioidaan olevan riittävä, jotta pelastustoiminnan aloittaminen ei onnettomuustilanteessa vaarannu.

Satakunnan Museon kannanotossa todetaan, että paloaseman sijoittumisella aiotulle alueelle ei ole estettä kulttuuriympäristön näkökulmasta. Lisäksi kiinnitettiin huomiota kaavaselostukseen sisällytettäviin rakennetun kulttuuriperinnön kohteisiin.

Varsinais-Suomen ELY-keskus ilmoitti, ettei anna OAS-vaiheessa lausuntoa. Lammaisten Energia ilmoitti, että suunnitellulla tonttialueella sijaitsee 20 kV maakaapeli, jonka päälle ei saa sijoittaa rakenteita.

Saaduissa lausunnoissa ja kommenteissa mainitut huomiot on otettu kaava-aineiston suunnittelussa huomioon.

Paloaseman asemakaavan luonnos asetetaan nähtäville sähköisesti kaupungin ilmoitustaululla ja paperiversiona yhdyskuntasuunnittelussa. Kuulutus julkaistaan Sydän-Satakunta -lehdessä. Kaava-aineisto lähetetään lausuntopyynnöllä OAS:ssa mainituille viranomaisille. Kaavahanketta esitellään kokouksessa.

Kaupunkikehityksen lautakunta päättää kaavaluonnoksen hyväksymisestä nähtäville asettamista varten. Yhdyskuntasuunnittelu huolehtii kuulemisesta ja mahdollisista muutoksista kaava-aineistoon.

Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 7	29.01.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 25	02.04.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 49	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 209	25.08.2025
Valtuusto	§ 65	08.09.2025

Esityslistan liitteenä: Asemakaavakartan luonnos, kaavaselostusluonnos liitteineen.

Lisätietojen antaja Kaupungingeodeetti Jari Prehti, puh. 044 432 5377

Esittelijä Kaupungingeodeetti

Päätösehdotus Kaupunkikehityksen lautakunta päättää hyväksyä 19.3.2025 päivätyn Paloaseman asemakaavan muutoksen luonnoksen 10.4. – 12.5.2025 välisenä aikana tapahtuvaa julkista nähtäville asettamista varten.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunkikehityksen lautakunnan jäsen Janne Ala-Myöntäjä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 17.04 – 17.10 (intressijäävi).

Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 7	29.01.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 25	02.04.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 49	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 209	25.08.2025
Valtuusto	§ 65	08.09.2025

Kaula 18.06.2025 § 49

Valmistelija

Kaupungeingeodeetti Jari Prehti

Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä kaavaluonnos olivat nähtävillä 10.4. – 12.5.2025 välisen ajan sähköisesti kaupungin ilmoitustaululla ja paperiversiona yhdyskuntasuunnittelussa. Kuulutus julkaistiin Sydän-Satakunta -lehdessä. OAS:sta ja kaavaluonnoksesta saatiin viisi pyydettyä lausuntoa, joiden vastineet ovat liitteenä. Naapureina olevien maanomistajien taholta ei esitetty mielipiteitä kaavan valmisteluaineistosta.

Paloaseman asemakaavan muutoksella muodostuu:

202 Kalevan kaupunginosaan

- kortteliin 8 tontti 3, jonka käyttötarkoitus on yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue (ET); sekä
- suojaviheraluetta.

Asemakaava-alueelle tulee laatia sitova tonttijako.

Kaavamääräykset ja kaavaratkaisut selviävät asemakaavakartalta ja kaavaselistuksesta. Kaavaehdotus esitellään kokouksessa.

Kaupunkikehityksen lautakunta päättää asemakaavaehdotuksen hyväksymisestä nähtäville asettamista varten. Yhdyskuntasuunnittelu huolehtii kuulemisesta ja mahdollisista muutoksista kaavaehdotukseen.

Asemakaavaehdotuksen nähtävillä olon ja lausuntojen jälkeen kaavaehdotus tuodaan lautakunnan käsiteltäväksi uudelleen, mikäli siihen tehtävät muutokset ovat merkittäviä ja edellyttävät uutta nähtäville asettamista.

Esityslistan liitteenä: Asemakaava- ja tonttijakoehdotus, kaavaselistus liitteineen.

Lisätietojen antaja

Kaupungeingeodeetti Jari Prehti, puh. 044 432 5377

Esittelijä

Kaupungeingeodeetti

Päätösehdotus

Kaupungeingeodeetin ehdotus: Kaupunkikehityksen lautakunta päättää

1. hyväksyä esityslistan liitteenä olevat vastineet asemakaavaluonnoksesta annettuihin lausuntoihin;

Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 7	29.01.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 25	02.04.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 49	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 209	25.08.2025
Valtuusto	§ 65	08.09.2025

2. hyväksyä 11.6.2025 päivätyn Paloaseman asemakaavan muutosehdotuksen sekä sitovan tonttijakoehdotuksen 26.6.-8.8.2025 välisenä aikana tapahtuvaa julkista nähtäville asettamista ja kuulemistä varten sekä

3. esittää 11.6.2025 päivätyn Paloaseman asemakaavan muutosehdotuksen sekä sitovan tonttijakoehdotuksen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi, edellyttäen, ettei ehdotusta ole muistutusten tai lausuntojen johdosta tarpeellista vaikutukseltaan merkittävästi muuttaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunkikehityksen lautakunnan jäsen Janne Ala-Myöntäjä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 17.25–17.35 (intressijäävi)

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän pykälän pöytäkirjantarkastajana toimii kaupunkikehityksen lautakunnan jäsen Maarit Rajala.

Täytäntöönpano

kaupunginhallitus, valtuusto

KH 25.08.2025 § 209

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Jari Prehti

Asemakaavaehdotus oli nähtävillä 26.6.-8.8.2025 välisen ajan kaupungin ilmoitustaululla internet-sivuilla ja yhdyskuntasuunnittelussa paperiversiona. Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

Väylävirasto antoi kaavaehdotuksesta viranomaislausunnon ja Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus kommentoi kaavaa sähköpostilla. Kaavaselostuksen liitteenä olevassa vuorovaikutusraportissa on vastine näihin.

Kaavamuutos on vaikutukseltaan merkittävä, joten kaavaehdotuksen hyväksymisestä päättää valtuusto. Asemakaavan hyväksymistä koskeva päätös kuulutetaan. Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja

Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 7	29.01.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 25	02.04.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 49	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 209	25.08.2025
Valtuusto	§ 65	08.09.2025

ympäristökeskukselle ja Satakuntaliitolle tiedotetaan asemakaavan hyväksymistä koskevasta valtuuston päätöksestä ja lähetetään ilmoitus (kuulutus) kaavan voimaan tulosta.

Asemakaava tulee voimaan silloin, kun se kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen lainvoimaiseksi tulon jälkeen erikseen kuulutetaan tulevan voimaan. Voimaan tullut asemakaava lähetetään tiedoksi kaupunkikehityksen lautakunnalle.

Lisätietojen antaja Kaupungingeodeetti Jari Prehti, puh. 044 432 5377

Esittelijä kaupunginjohtaja

Esityslistan liitteenä Asemakaavaehdotus, asemakaavaselostus liitteineen, vuorovaikutusraportti, tonttijako.

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä Paloaseman 19.8.2025 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen ja sitovan tonttijakoehdotuksen, jolla muodostuu Kalevan 202 kaupunginosaan kortteliin 8 tontti 3 sekä suojaviheraluetta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano valtuusto

Valtuusto 08.09.2025 § 65
26/10.02.03/2025

Esityslistan liitteenä Asemakaavaehdotus, asemakaavaselostus liitteineen, vuorovaikutusraportti, tonttijako.

Päätösehdotus Valtuusto päättää hyväksyä Paloaseman 19.8.2025 päivitetyn asemakaavan muutosehdotuksen ja sitovan tonttijakoehdotuksen, jolla muodostuu Kalevan 202 kaupunginosan kortteliin 8 tontti 3 sekä suojaviheraluetta.

Päätös Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 7	29.01.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 25	02.04.2025
Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 49	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 209	25.08.2025
Valtuusto	§ 65	08.09.2025

Liitteet

- Liite 2 Paloaseman kaavaehdotuskartta
- Liite 3 Paloaseman asemakaavaselostus_Ehdotus
- Liite 4 Tonttijako_nro858
- Liite 5 Liite 1 OAS Paloaseman asemakaava
- Liite 6 Liite 2 Liikennemeluselvitys_Paloaseman akm
- Liite 7 Liite 3 Raideliikenteen tärinäselvitys, Paloaseman akm
- Liite 8 Liite 4 Paloaseman vuorovaikutusraportti

Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 50	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 210	25.08.2025
Valtuusto	§ 66	08.09.2025

Kurrunkujan asemakaavan muutos

Kaula 02.04.2025 § 26

Valmistelija Kaupungingeodeetti Jari Prehti

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa Pirkkalan 304 kaupunginosassa sijaitsevan yleisten rakennusten korttelin 23 käyttötarkoitusta siten, että Kurrunkujan varrelle muodostuisi yksi pientalotontti ja pääosa alueesta osoitetaan maa- ja metsätalousalueeksi. Alueella sijaitisi entinen Pirkkalan kansakoulu, jota kaupunki käytti viimeksi nuorisotilana. Toiminnan loputtua kiinteistö myytiin nykyiselle omistajalle vuonna 2001. Alueella olevat rakennukset on purettu vuonna 2024. Kaavamuutoksen aloitteen tehneen maanomistajan tarkoituksena on rakentaa alueelle omakotitalo ja talousrakennus. Kaavamuutoksen hakija maksaa asemakaavan muutoksen suunnittelijana toimivan Nosto Consulting Oy:n kulut.

Kaupunkikehityksen lautakunta päättää osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asemakaavaluonnoksen hyväksymisestä nähtäville asettamista varten. Yhdyskuntasuunnittelu huolehtii vireillepanosta ja kuulemisesta johtuvat toimenpiteet. Lausuntoja pyydetään osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilta osallisilta viranomaisilta.

Asemakaavan muutoksen vireille tulosta tiedotetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kaavaluonnoksen nähtäville asettamisen yhteydessä. Kaavaa koskeva tiedote, osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja kaavaluonnos lähetetään tiedoksi ja valmisteluvaiheen mielipiteiden esittämistä varten maanomistajille ja naapureille.

Kaavamääräykset ilmenevät asemakaavakartalta. Asemakaavaluonnos esitellään kokouksessa.

Oheismateriaalina: Osallisten luettelo.

Esityslistan liitteenä: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavamuutoksen luonnos, kaavaselostus liitteineen.

Lisätietojen antaja Kaupungingeodeetti Jari Prehti, puh. 044 432 5377

Esittelijä Kaupungingeodeetti

Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 50	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 210	25.08.2025
Valtuusto	§ 66	08.09.2025

Päätösehdotus Kaupunkikehityksen lautakunta päättää

1. käynnistää Kurrunkujan asemakaavan muutoksen laatimisen;
2. hyväksyä Kurrunkujan asemakaavan muutoksen laatijaksi Nosto Consulting Oy:n ja
3. hyväksyä Kurrunkujan asemakaavan muutosta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 11.3.2025 päivätyn Kurrunkujan asemakaavan muutoksen luonnoksen 10.4.–12.5.2025 välisenä aikana tapahtuvaa julkista nähtäville asettamista ja kuulemistä varten.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin

Kaula 18.06.2025 § 50

Valmistelija Kaupungingeodeetti Jari Prehti

Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä kaavaluonnos olivat nähtävillä 10.4. – 12.5.2025 välisen ajan sähköisesti kaupungin ilmoitustaululla ja paperiversiona yhdyskuntasuunnittelussa. Kuulutus julkaistiin Sydän-Satakunta -lehdessä. OAS:sta ja kaavaluonnoksesta saatiin viisi pyydettyä lausuntoa, joiden vastineet ovat liitteenä. Naapureina olevien maanomistajien taholta ei esitetty mielipiteitä kaavan valmisteluaineistosta.

Kurrunkujan asemakaavan muutoksella muodostuu:

304 Pirkkalan kaupunginosaan

- kortteliin 23 tontti 2, jonka käyttötarkoitus on Erillispientalojen korttelialue (AO)

Asemakaava-alueelle tulee laatia sitova tonttijako.

Kaavamääräykset ja kaavaratkaisut selviävät asemakaavakartalta ja kaavaselostuksesta. Kaavaehdotus esitellään kokouksessa.

Kaupunkikehityksen lautakunta päättää asemakaavaehdotuksen hyväksymisestä nähtäville asettamista varten. Yhdyskuntasuunnittelu huolehtii kuulemisesta ja mahdollisista muutoksista kaavaehdotukseen.

Asemakaavaehdotuksen nähtävillä olon ja lausuntojen jälkeen kaavaehdotus tuodaan lautakunnan käsiteltäväksi uudelleen, mikäli siihen tehtävät muutokset ovat merkittäviä ja edellyttävät uutta nähtäville asettamista.

Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 50	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 210	25.08.2025
Valtuusto	§ 66	08.09.2025

Esityslistan liitteenä: Asemakaava- ja tonttijakoehdotus, kaavaselostus liitteineen.

Lisätietojen antaja Kaupungingeodeetti Jari Prehti, puh. 044 432 5377

Esittelijä Kaupungingeodeetti

Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 50	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 210	25.08.2025
Valtuusto	§ 66	08.09.2025

Päätösehdotus Kaupunkikehityksen lautakunta päättää

1. hyväksyä esityslistan liitteenä olevat vastineet asemakaavaluonnoksesta annettuihin lausuntoihin;
2. hyväksyä 6.6.2025 päivätyn Kurrunkujan asemakaavan muutosehdotuksen sekä sitovan tonttijakoehdotuksen 26.6.–8.8.2025 välisenä aikana tapahtuvaa julkista nähtäville asettamista ja kuulemistä varten sekä
3. esittää 6.6.2025 päivätyn Kurrunkujan asemakaavan muutosehdotuksen sekä sitovan tonttijakoehdotuksen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi, edellyttäen, ettei ehdotusta ole muistutusten tai lausuntojen johdosta tarpeellista vaikutukseltaan merkittävästi muuttaa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano kaupunginhallitus, valtuusto

KH 25.08.2025 § 210

Valmistelija Kaupungingeodeetti Jari Prehti

Asemakaavaehdotus oli nähtävillä 26.6.-8.8.2025 välisen ajan kaupungin ilmoitustaululla internet-sivuilla ja yhdyskuntasuunnittelussa paperiversiona. Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

Satakunnan Museo antoi kaavaehdotuksesta viranomaislausunnon, johon on vastine kaavaselostuksen kohdassa 4.6.3.

Kaavamuuotos ei ole vaikutukseltaan merkittävä, mutta se poikkeaa oikeusvaikutteisesta osayleiskaavasta, joten kaavaehdotuksen hyväksymisestä päättää valtuusto. Asemakaavan hyväksymistä koskeva päätös kuulutetaan. Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Satakuntaliitolle tiedotetaan asemakaavan hyväksymistä koskevasta valtuuston päätöksestä ja lähetetään ilmoitus (kuulutus) kaavan voimaan tulosta.

Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 50	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 210	25.08.2025
Valtuusto	§ 66	08.09.2025

Asemakaava tulee voimaan silloin, kun se kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen lainvoimaiseksi tulon jälkeen erikseen kuulutetaan tulevan voimaan. Voimaan tullut asemakaava lähetetään tiedoksi kaupunkikehityksen lautakunnalle.

Lisätietojen antaja	Kaupungeingeodeetti Jari Prehti, puh. 044 432 5377
Esittelijä	kaupunginjohtaja
Esityslistan liitteenä	Asemakaavaehdotus, asemakaavaselostus liitteineen, vuorovaikutusraportti.
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä Kurrunkujan 6.6.2025 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen ja sitovan tonttijakoehdotuksen, joilla muodostuu Pirkkalan 304 kaupunginosaan kortteliin 23 tontti 2 sekä maa- ja metsätalousaluetta.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano valtuusto

Valtuusto 08.09.2025 § 66
50/10.02.03/2025

Esityslistan liitteenä	Asemakaavaehdotus, asemakaavaselostus liitteineen, vuorovaikutusraportti.
Päätösehdotus	Valtuusto päättää hyväksyä Kurrunkujan 6.6.2025 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen ja sitovan tonttijakoehdotuksen, joilla muodostuu Pirkkalan 304 kaupunginosaan kortteliin 23 tontti 2 sekä maa- ja metsätalousaluetta.
Päätös	Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuutettu Tuija Ketola poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kello 18.15-18.16 (intressijäävi).

Kaupunkikehityksen lautakunta	§ 50	18.06.2025
Kaupunginhallitus	§ 210	25.08.2025
Valtuusto	§ 66	08.09.2025

Liitteet

- Liite 9 Kaavakartta_Kurrunkujan_AKM_Hyvaksynta_6.6.2025
- Liite 10 Selostus__Kurrunkujan_AKM_Hyvaksynta_6.6.2025
- Liite 11 Selostus_Liite_1_Asemakaavan_seurantalomake-1
- Liite 12 Selostus_Liite_2_OAS_6.6.2025
- Liite 13 Selostus_Liite_3_Kaavakartta_ja_maaraykset-2
- Liite 14 Selostus_Liite_4_Lausunnot_kaavaluonnoksesta
- Liite 15 Selostus_Liite_5_Vastine_lausuntoihin_kaavaluonnoksesta
- Liite 16 Tonttijako_nro859_A3

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 212
§ 67

25.08.2025
08.09.2025

Osavuositarkastus 30.6.2025

KH 25.08.2025 § 212

Valmistelija

Controller Jesse Nurmi

Vuoden 2025 talousarvion mukaan toimielinten on toimitettava valtuustolle osavuositarkastukset taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta tammi-kesäkuulta 2025 syyskuun loppuun mennessä. Myös konsernitavoitteiden toteutumisesta on raportoitava osavuositarkastuksessa.

Tammi-kesäkuussa toimintatuotot olivat 6,39 M€ ja toimintakulut 16,0 M€. Verotuloja oli kertynyt 10,9 M€, joka on 48 % ennakoidusta. Kaupungin tulos oli kesäkuun lopun tilanteessa 743 513 euroa alijäämäinen. Investointien toteuma oli 22 % talousarviosta.

Kaupungilla oli kesäkuun lopussa pitkäaikaista lainaa 19,9 M€ ja lyhytaikaista kassalainaa 4,0 M€. Asukasta kohden pitkäaikaista lainaa oli 3 010 euroa, kun Manner-Suomen kuntien (sis. konserniyhteisöt) keskimääräinen lainakanta oli 6967 euroa vuoden 2023 lopussa.

Tuloksen muodostumiseen talousarviota myönteisemmin on erityisesti vaikuttanut Finda Oy osakkeiden myynti, josta saatiin myyntivoittoa 511 tuhatta euroa. Samanaikaisesti kaupunki on saavuttanut kustannussäästöjä toimintakuluissa tammi-kesäkuussa noin 300 tuhatta euroa verrattuna viime vuoden vastaavaan ajanjaksoon. Myös negatiivinen valtionosuus on kehittynyt kaupungin kannalta myönteisesti ollen vähemmän negatiivinen. Huomionarvoista on myös rahoituskulujen pieneneminen viime vuodesta yleisen korkotason laskun takia.

Verrattaessa toteumalukuja talousarvioon ja muutettuun talousarvioon, on kuitenkin perusteltua ylläpitää tiukkaa kulukuria. Talousarviovuoden tuotot ja kulut kertyvät epätasaisesti ja on nähtävissä riskejä ylityksistä, mikäli kulut eivät pysy hallinnassa ja erityisesti kunnallisverojen tuotto laskee edelleen.

Lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Esityslistan liitteenä

Osavuositarkastus 30.6.2025

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 212
§ 67

25.08.2025
08.09.2025

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi ja saattaa osavuositarkastuksen tammi-kesäkuulta 2025 tiedoksi valtuustolle. Kaupunginhallitus kehottaa osavuositarkastuksen tietojen perusteella toimialoja tarkkaan taloudenpitoon ja kulukuriin loppuvuoden aikana.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano Valtuusto

Valtuusto 08.09.2025 § 67
39/02.02.02/2025

Esityslistan liitteenä Osavuositarkastus 30.6.2025

Päätösehdotus Valtuusto päättää merkitä tiedoksi osavuositarkastuksen tammi-kesäkuulta 2025.

Päätös Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 17 Osavuositarkastus 30.6.2025

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 213
§ 68

25.08.2025
08.09.2025

Taloustietojen automatisoitu raportointi valtiokonttorille vuonna 2025 / puolivuotisraportti

KH 25.08.2025 § 213

Valmistelija

Controller Jesse Nurmi

Hallituksen esityksellä HE 60/2019 muutettiin kuntalain (410/2015) 112 § ja 118 §:n 4 momentti sekä lisättiin lakiin uusi 121 a § 19.12.2019. Pykälän 121 a mukaisesti kunnan ja kuntayhtymän on raportoitava tilinpäätös-, osavuosikatsaus- ja kustannustiedot sekä muualla laissa tai lain nojalla säännöllisesti toimitettavaksi edellytetyt taloustiedot Valtiokonttorille yhteentoimivuuden edellyttämässä muodossa.

Valtioneuvosto on antanut kuntalain pykälän 121 a nojalla kaksi asetusta, valtioneuvoston asetus kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä valtioneuvoston asetus kunnan tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista (525/2020), joissa ohjataan tarkemmin tietojen toimittamisen aikatauluista ja tietosisällöistä.

Uuden mallin mukaista raportointia toteutetaan vuodesta 2021 alkaen. Raportointi tehdään neljännes- ja puolivuositiedoista sekä tilinpäätöksestä. Neljännesvuosiraportoinnissa annetaan kunnan tuloslaskelma- ja taseraportit sekä vesihuollon taseyksikön tuloslaskelma-, tase- ja rahoituslaskelmaraportit. Raportit annetaan 30.4. mennessä ajalta tammi-maaliskuu sekä 31.10. mennessä ajalta tammi-syyskuu.

Puolivuosisiraportti annetaan 15.8. mennessä ajalta tammi-kesäkuu sekä 15.4. mennessä ajalta tammi-joulukuu. Tämä raporttikokonaisuus on laajempi kuin neljännesvuosisiraportoinnissa. Ajanjaksolta tammi-kesäkuu laaditaan myös Harjavallan kaupungin osavuosikatsaus talousarviossa määritellyn aikataulun mukaisesti.

Valtiokonttorille annetut raportit tuodaan tiedoksi kaupunginhallitukselle ja valtuustolle raportoinnin valmistuttua.

Harjavallan kaupungin tuloslaskelma, tase ja tilinpäätösennuste sekä vesihuollon taseyksikön tuloslaskelma, tase ja rahoituslaskelma ajalta 1.1.-30.6.2025 on esitetty pykälän liitteenä.

Lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 213
§ 68

25.08.2025
08.09.2025

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Esityslistan liitteenä Puolivuotisraportoinnin toteumaraportit

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi liitteenä olevat Valtiokonttorille toimitetut neljännesvuosisraportoinnin *) toteumaraportit ajalta 1.1.-30.6.2025 tiedoksi ja lähettää ne edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano Valtuusto

*) Tekninen korjaus: puolivuotisraportoinnin

Valtuusto 08.09.2025 § 68
145/02.02.02/2025

Esityslistan liitteenä Puolivuotisraportoinnin toteumaraportit

Päätösehdotus Valtuusto päättää merkitä tiedoksi Valtiokonttorille toimitetut puolivuotisraportoinnin toteumaraportit ajalta 1.1.-30.6.2025.

Päätös Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 18 Puolivuotisraportoinnin toteumaraportit

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 56, § 57, § 60, § 63, § 67, § 68

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 58, § 59, § 61, § 62, § 64

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 32

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4, 20101 TURKU

Sähköpostiosoite: turku.hao(at)oikeus.fi

Puhelinnumero: 029 56 42410

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Linkki tuomioistuinmaksulakiin:

<https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Harjavallan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Harjavallankatu 13, 29200 HARJAVALTA

Käyntiosoite: Harjavallankatu 13

Sähköpostiosoite: harjavallan.kaupunki(at)harjavalta.fi

Puhelinnumero: 02 535 9011

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00 – 15.00.

Pöytäkirja on 11.9.2025 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 65, § 66

Valtuusto 8.9.2025/ 65-66 §

Kunnallisvalitusosoitus

VALITUSOSOITUS

Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella:

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Sairashuoneenkatu 2-4/ PL 32,
20101 TURKU
sähköposti: turku.hao@oikeus.fi
fax: 010 36 42414
p. 029 564 2400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Harjavallan kaupungin kirjaamosta.

Harjavallan kaupunki
Harjavallankatu 13, 29200 Harjavalta
harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi
p.02 535 9011

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Pöytäkirja on 11.9.2025 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.**VALITUSOSOITUS****Valitusviranomainen Turun hallinto-oikeus****Valitusoikeus ja valitusperuste**

Valtuuston päätökseen haetaan muutosta kirjallisella valituksella hallinto-oikeudelta. Valituksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä kunnan jäsen. Elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa valitusoikeus. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutusta. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan on myös valitusoikeus. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, toimielin on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Päätöksen tiedoksianto ja valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävän yleisessä tietoverkossa. Pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa www.harjavalta.fi 11.9.2025.

Valituskirjelmän sisältö

Kunnallisvalitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta,
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
3. perusteet, joilla muutosta vaaditaan,
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) selvitys pöytäkirjan nähtävillöpanopäivästä, ellei asia muutoin ilmene asiakirjoista, sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valituksen perille toimittaminen

Valituskirjelämä on toimitettava valitusajan kuluessa Turun hallinto-oikeuden kirjaamoon, osoitteeseen Sairashuoneenkatu 2 – 4, PL 32, 20101 TURKU. Valitus voidaan toimittaa hallinto-oikeuteen myös telekopiona faksi: 029 56 42414 tai sähköpostina osoite: turku.hao@oikeus.fi.

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään.