

TEKNINEN LAUTAKUNTA

Harjavallan kaupungin strategian painopisteenä on väkiluvun kasvattaminen.

Tekniset palvelut pyrkii edistämään tätä tavoitetta kustannustehokkaan ja palvelevan sisäisen palvelutuotannon lisäksi pitämällä kaupungin ulkoisen ilmeen viihtyisänä ja kehittämällä yleisiä liikunta- ja puistoalueita.

Tulosalue: KUNNALLISTEKNISET PALVELUT

Toiminta kuuluu budjettirahoitteiseen toimintaan.

Palvelualueen kuvaus ja nykytilanne

Palvelualueelle sisältyvät teknisten palvelujen toimistotyöt, liikenneväylien, puistojen ja muiden yleisten alueiden, liikuntapaikkojen, maa- ja metsätilojen ja kaupungin kiinteistöjen piha-alueiden ylläpito, rakentaminen, yksityistieasiat sekä suljettujen kaatopaikkojen jälkihoito.

Toimintaympäristön muutos

Vuoden 2026 talousarvion tavoitteet:

Yhdyskuntatekniikan perusparantaminen. Yleisten alueiden ja puistojen hoitoa jatketaan positiivisen palautteen mukaisesti. Liikenneväylien vanhojen päällysteiden uusimista jatketaan. Yksi leikkikenttä peruskorjataan/vuosi. Katuvalaistuksen uusimista tulee jatkaa, jotta on mahdollista poistaa käytöstä poistettavat valaisimet hallitusti.

Kunnallistekniset palvelut

Tavoite	Omaisuuksien arvonsäilyttäminen
Toimenpide	Katu- ja katuvaloverkon peruskorjaukset nykyisen tason ylläpitämiseksi, leikkikenttien peruskorjaus.
Arviointikriteeri/mittari	Saneerausmäärät
Tavoitetaso	Päällystystöitä 15 000 m ² , valaisimen uusiminen 50 kpl.

Tunnusluvut

Kunnallistekniset palvelut

Tulosalueen ylläpidettävänä on 31.12.2024

Liikenneväyliä	180 km
Katuvalopisteitä	3 243 kpl
Rakennettuja puistoja	n. 64 ha
Leikkikenttiä	15 kpl
Maa- ja metsätiloja	n. 450 ha
Kiinteistöjen piha-alueita	n. 35 ha
Lisäksi liikenneviheriöitä	n. 10 ha
ja rakentamattomia puistoja	n. 90 ha
Kesä- ja talviliikuntapaikkoja	27 kpl
Latuverkostoa	60 km
josta valaistua	10 km

	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Liikenneväylät km	179,7	179,7	180,0	180,0	180,0	180,0
Katuvalaistus kpl	3 243	3 243	3 243	3 250	3 250	3 250
Rakennetut puistot ha	64	64	65	65	65	65
Maa- ja metsätilat	387	400	400	450	450	450
Kiinteistöjen piha-alueet	33	34	35	35	35	35

Tulosalue: VESIHUOLTO

Vesihuollon toiminta on kohderahoitteista.

Palvelualueen kuvaus ja nykytilanne

Vesihuolto huolehtii toiminta-alueellaan vesihuollosta yhdyskuntakehityksen tarpeita vastaavasti. Vesihuollon toiminta-alueen hyväksyy valtuusto. Vesihuolto käsittää Harjavallassa vedenhankintaa (veden johtamista, käsittelyä ja toimittamista talousvetenä käytettäväksi) sekä viemäröintiä (jäteveden, huleveden ja perustusten kuivatusveden poisjohtamista ja käsittelyä).

Vesihuolto-palvelualueen henkilökuntaan kuuluu vesihuoltopäällikkö ja neljä erikoisammattimiestä sekä kunnallistekniikan suunnittelijan palvelut (50 %).

Harjavallan kaupungin vesihuoltolaitoksen verkostoihin on liittynään vuoden 2024 lopussa n. 2 398 kulutuspiistettä. Vesijohtoverkoston on noin 149,8 km. Vedenottamoita on 3 kpl, joissa on yhteensä 8 siiviläputkikaivoa. Lisäksi vesijohtoverkoston on liitetty vesitorni ja desinfiointilaitos. Jätevesiverkoston on noin 114,8 km ja hulevesiviemäriverkoston noin 59,0 km. Jätevedenpumppaamoita on 27 kpl ja hulevesipumppaamoita 5 kpl.

Toimintaympäristön muutos

Vesihuoltoverkostojen kunnon selvitystyötä on jatkettu ja vesihuollon toimintavarmuutta parannettu. Järilänvuoren pohjavesialueen suojelemiseksi on tehty erilaisia toimenpiteitä ja suunnitelmia pohjavesivarojen määrän ja pohjaveden laadun säilyttämiseksi. Selvitystyö uuden mahdollisen vedenottamon sijainnista jatkuu ja ylikunnallisen vesihuoltoyhteistyön tekopohjavesihanke etenee edelleen.

Vesihuollolle ei ole asetettu tuottovaatimusta.

Vuoden 2026 talousarvion tavoitteet:

Kriittinen menestystekijä	Vanhojen verkostojen saneeraukset
Arviointikriteeri/mittari	Saneerausmäärät
Tavoite/tavoitetaso	Vähintään 1 000 m yhteensä (talousvesi ja jätevesi)

Kriittinen menestystekijä	Hulevesiverkoston laajentaminen vuotovesi-määrän pienentämiseksi
Arviointikriteeri/mittari	Hulevesiverkoston rakentaminen
Tavoite/tavoitetaso	Vähintään 1 000 m

Tunnusluvut

Vesilaitos	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
verkostoon pumpattu vesimäärä	962 944	1 000 017	962 944	939 362	939 362	939 362
myyty vesimäärä m ³ /a	893 067	934 617	893 067	883 000	883 000	883 000
vuotovesi %	7	7	7	6	6	6
verkosto km	149,5	149,8	149,9	150,0	150,1	150,2
kulutuspisteitä kpl	2 386	2 398	2 399	2 401	2 402	2 403
Viemärlaitos						
Jokilaakson Ympäristö Oy:lle toimitettu jätevesimäärä	695 422	760 090	695 422	700 200	700 200	700 200
laskutettu jätevesimäärä m ³ /a	385 571	355 789	385 571	385 000	385 000	385 000
vuotovesi %	45	46	45	30	30	30
verkosto:						
jätevesiverkosto km	113,7	114,8	114,8	114,8	114,9	114,9
hulevesiverkosto km	57,6	59,0	60,0	61,0	62,0	63,0
kulutuspisteitä kpl	2 130	2 146	2 147	2 148	2 149	2 150

Tulosalue: TEKNISET TUKIPALVELUT

Tulosalueen toiminta on kohderahoitteista.

Tulosalueen kuvaus

Tulosalue vastaa kaupungin omistamien rakennusten isännöinnistä, yllä- ja kunnossapidosta, peruskorjauksista, toimitilojen hankkimisesta sekä tilojen vuokrauksesta. Lisäksi tulosalueella hoidetaan keskitetysti ruokahuolto- ja siivouspalvelut kaupungille ja Satakunnan koulutuskuntayhtymälle.

TILAPALVELUT

Palvelualueen toiminta on kohderahoitteista.

Palvelualueen kuvaus

Palvelualue vastaa kaupungin omistamien rakennusten isännöinnistä, yllä- ja kunnossapidosta, peruskorjauksista, toimitilojen hankkimisesta sekä tilojen vuokrauksesta.

Vuoden 2026 talousarvion tavoitteet:

Energiatehokkuus, rakennusten käyttöaste.

Tilapalvelut

Tavoite	Energiatehokkuus
Toimenpide	Energiatehokkuuden parantaminen
Arviointikriteeri/mittari	Kiinteistöjen kulutuslukemien seuranta
Tavoitetaso	Kiinteistöjen energiatehokkuus

Tavoite	Kaupungin omistamien tilojen tehokas käyttö
Toimenpide	Edistetään kaupungin omistamien tilojen tehokasta käyttöä
Arviointikriteeri/mittari	Vuokratut neliömäärät
Tavoitetaso	Kaikki tilat käytössä

Tunnusluvut	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Määrätavoitteet						
– Rakennusten määrä	25	25	26	25	24	24
Tehokkuus/taloudellisuus						
- Menot €/m ² /a	92,2	68	68	63	55	55
- Menot €/m ³ /a	23,3	22,5	17,5	16	14	14
– m ² /kunnossapitohenkilö	5 950	5 700	5 700	5 487	5487	5487
Toiminnan laajuus						
– Kerros m ²	53 455	55 159	55 159	54 869	52 000	52 000
– Rakennus m ³ (lämmin)	211 349	217 930	217 930	216 455	202 000	202 000

RUOKAHUOLTO JA SIIVOUS

Palvelualueella hoidetaan keskitetysti ruokahuolto- ja siivouspalvelut kaupungille, Satakunnan koulutuskuntayhtymälle ja Satakunnan hyvinvointialueelle.

Tukipalvelut seuraa muuttuvia asiakas- ja tilamääriä. Talouden seuranta, palveluiden suunnittelu ja hankinta ovat tärkeitä, jotta palvelut säilyvät omana tuotantona.

Ruokahuolto ja siivous

Tavoite	Ruokahuolto/palvelun laatu
Toimenpide	Asiakkaat saavat laadukasta, asiallista ja ammattitaitoista palvelua.
Arviointikriteeri/mittari	Asiakastyytyväisyyskyselyt (asteikolla 1-5)
Tavoitetaso 31.11.2026 mennessä	Asiakastyytyväisyys vähintään 3,5

Tavoite	Siivous/palvelun laatu
Toimenpide	Asiakkaat saavat laadukasta, asiallista ja ammattitaitoista palvelua.
Arviointikriteeri/mittari	Asiakastyytyväisyyskyselyt (asteikolla 1-5)
Tavoitetaso 31.11.2026 mennessä	Asiakastyytyväisyys vähintään 3,5

Tunnusluvut	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TA 2026	TS 2027	TS 2028
Keskuskeittiö						
- ateriasuoritteet	241 870	277 770	279 666	256 888	240 000	240000
- euroa/ateriasuorite	3,70	3,88	4,11	4,15	4,15	4,15
Siivottavat neliöt	26 000	28 000	29 500	29 500	29 500	29 500
- euroa/tunti	25,44	25,85	27,60	27,80	27,80	27,80