

Kaupunginhallitus

Aika 24.03.2025 klo 15:00 - 16:41

Paikka Kaupungintalo, kaupungintalon kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 64	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 65	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 66	Talousarvion 2024 ylitys- ja alitusoikeudet kaupunginhallitus, sivistys, tekninen ja kaupunkikehitys	5
§ 67	Vuoden 2024 tilinpäätöksen allekirjoittaminen	9
§ 68	Maantilankujan asemakaavan muutos	10
§ 69	Valtuustoaloitteet 2024	14
§ 70	Toimielinten päätökset	16
§ 71	Viranhaltijoiden päätökset	17
§ 72	Ilmoitusasiat	18
§ 73	Muut esille tulevat asiat	19

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tuomela Pirjo-Riitta Rimmistö Jukka Kuusisto-Länsineva Maija Salomäki Lassi Kause Birgitta Rajala Maarit Adenberg Markus Mäkinen Kimmo Mäntynen Kaj-Mikko	puheenjohtaja kh:n I varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Poissa	Paavilainen Anne Kuusela Hannu		
Muu	Nummikari Reijo Lehtinen Hanna Luotola Teuvo Oravainen Timo Kemell Johanna	valtuuston puheenjohtaja valt. I varapuheenjohtaja valt. II varapuheenjohtaja vs. kaupunginjohtaja, esittelijä talousjohtaja, pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset Pöytäkirja allekirjoitettu sähköisesti 25.3.2025

Pirjo-Riitta Tuomela
puheenjohtaja

Johanna Kemell
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

64 – 73, pöytäkirjan liitteet 1-9

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja tarkastettu sähköisesti 25.3.2025

Markus Adenberg
pöytäkirjantarkastaja

Maarit Rajala
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin kirjaamossa ja yleisessä tietoverkossa 26.03.2025 kello 9.00-15.00

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 24.03.2025 § 64

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 117 §:n 3 momentin mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 65

24.03.2025

Pöytäkirjan tarkastus

KH 24.03.2025 § 65

Hallintosäännön 134 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan jäsenet Markus Adenberg ja Maarit Rajala.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti ja varmennetaan sähköisellä allekirjoituksella.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että ennen varsinaisten asiapykälien (66-73 §:t) käsittelyä poliisi Matti Uotila esitteli kaupunginhallitukselle Harjavallan tilannetta rikoksissa kello 15.00-15.32.

Talousarvion 2024 ylitys- ja alitusoikeudet kaupunginhallitus, sivistys, tekninen ja kaupunkikehitys

KH 24.03.2025 § 66

48/02.02.00/2024

Talousjohtaja Johanna Kemell

Talousarvion 2024 käyttötalouden määrärahoihin haetaan tulo- ja menoarvion muutosta vuoden 2024 toteuman mukaisesti tarkentuneilla tiedoilla seuraavasti:

Käyttötalous

Kaupunginhallitus / hallintojohtaja Timo Oravainen

Kaupunginhallituksen alaisen toiminnan toimintatuotot ylittivät 110 000 eurolla talousarvion vuonna 2024. Toimintatuottoihin haetaan 110 000 euron ylitysoikeutta, mikä johtuu pääasiassa tukien ja avustusten noususta 80 000 euroa sekä maa-alueiden vuokrien noususta 20 000 euroa.

Kaupunginhallituksen alaisen toiminnan kustannukset alittivat muutetun talousarvion yhteensä 160 000 eurolla, kun muut avustukset yhteisöille toteutuivat 120 000 euroa muutettua talousarviota pienempinä. Lisäksi työmarkkinatuen kuntaosuus alitti kustannusten osalta muutetun talousarvion 90 000 euroa. Muun muassa palveluiden ostojen ylitys 60 000 euroa vaikutti talousarvion kokonaisalitusmäärään kaupunginhallituksen alaisessa toiminnassa.

Sivistyslautakunta / sivistysjohtaja Päivi Lahtinen

Sivistyslautakunnan alaisen toiminnan kustannukset kasvatus- ja koulutuspalvelut tulosalueella ylittivät muutetun talousarvion 230 000 eurolla. Kustannusten nousu koostui pääosin sisäisten siivouspalveluiden ylityksestä 120 000 euroa, asiakaspalveluiden ostojen ylityksestä 70 000 euroa sekä henkilöstökustannusten ylityksestä 64 000 euroa. Kustannukset alittivat talousarvion 74 000 euroa aineista, tarvikkeista ja tavaroista elokuusta lähtien tehtyjen säästötoimien ansiosta.

Tekninen lautakunta / tekninen johtaja Petri Katajisto

Teknisenlautakunnan alaiseen toimintaan tekniset tukipalvelut haetaan 240 000 euron kustannusarvion ylitysoikeutta. Suurimmat ylittävät tekijä ovat henkilöstökustannusten ylitys 200 000 euroa sekä terveystieteiden keskeisten yhteistoimintaosuudet.

Valtuusto hyväksyi kokouksessaan 10.3.2025 § 8 teknisen lautakunnan alaiselle tilapalvelut tulosalueelle toimintakuluihin menoarvion ylityksen pysyvien vastaavien myyntitappioihin 1 092 012 euroa.

Kunnallisteknisiin palveluihin haetaan 140 000 euron toimintakustannusten alitusoikeutta. Toimintakustannukset alittuivat palveluiden ostoissa 70 000 euroa ja henkilöstökustannuksissa 60 000 euroa. Vesihuoltoon haetaan 130 000 euron toimintakustannusten alitusoikeutta toimintakustannuksiin. Vesihuollon alitus kohdistui henkilöstökustannuksiin 60 000 euroa ja palveluiden ostoihin 50 000 euroa.

Teknisen lautakunnan alaiseen toimintaan haetaan 95 000 euron ylitysoikeutta toimintatuottoihin kunnallisteknisissä palveluissa. Muut myyntituotot toteutuivat 50 000 euroa talousarviota suurempina ja maa-alueiden vuokrat 40 000 euroa talousarviota suurempina. Teknisten tukipalveluiden tuottoihin haetaan 140 000 euron ylitysoikeutta, joka johtuu sisäisten siivoustuottojen talousarviota suuremmasta myynnistä. Vesihuollon toimintatuottoihin haetaan 40 000 euron alitusoikeutta huhtikuun valtuuston kokouksessa, kun vesi- ja jätevesimaksut jäivät talousarviota pienemmiksi.

Kaupunkikehityksen käyttötalous / kaupungingeodeetti Jari Prehti

Kaupunkikehityksen alaiseen toimintaan haetaan alitusoikeutta palveluiden ostoihin 25 000 euroa. Yhteensä menoarvion alitusoikeutta haetaan kaupunkikehityksen tulosalueelle 35 000 euroa.

Yhteenvetotaulukko tilinpäätöksen 2024 käyttötalousosan ylitys- ja alitusoikeuksien esityksestä kaupunginhallitukselle 24.3.2025 ja edelleen valtuustolle 7.4.2025 talousarvioon 2024 verrattuna.

Kaupunginhallitus

§ 66

24.03.2025

	Keskushallinto	Kasvatus- ja koulutuspalvelut	Kunnallistekniset palvelut	Tekniset tukipalvelut	Vesihuolto	Kaupunki kehitys	Yhteensä
Toimintatuotot	110 000		95 000	140 000	-40 000	0	305 000
Toimintakulut	-160 000	230 000	-140 000	240 000	-130 000	-35 000	5 000
Nettovaikutus	270 000	-230 000	235 000	-100 000	90 000	35 000	300 000
Nettovaikutus per toimielin	270 000	-230 000	225 000			35 000	300 000

Lisätietojen antaja Hallintojohtaja Timo Oravainen, p. 044 432 5560
 Talousjohtaja Johanna Kemell, p. 044 432 5203
 Sivistysjohtaja Päivi Lahtinen, puh. 044 432 5293
 Kaupungingeodeetti Jari Prehti, p. 044 432 5377
 Tekninen johtaja Petri Katajisto, p 044 432 5358

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Esityslistan liitteenä Talousarvion toteumaraportti 2024

Päätösehdotus Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto päättää myöntää seuraavat ylitys- ja alitusoikeudet talousarvioon 2024:

1. Kaupunginhallituksen alaiseen toimintaan hyväksytään toimintatuottojen määrärahaylitysoikeus 110 000 euroa,
2. Kaupunginhallituksen alaiseen toimintaan hyväksytään toimintakulujen määrärahan alitusoikeus 160 000 euroa,
3. sivistyslautakunnan alaiseen toimintaan hyväksytään toimintakulujen määrärahan ylitysoikeus 230 000 euroa kasvatus- ja koulutuspalveluissa.
4. teknisen lautakunnan alaisen toiminnan tuotot ylittivät talousarvion yhteensä 195 000 euroa. Tulosalueittain tekniselle toimialalle hyväksytään toimintatuottoihin ylitys- ja alitusoikeutta seuraavasti:

Kunnallistekniset palvelut	Toimintatuotot	95 000
Tekniset tukipalvelut	Toimintatuotot	140 000
Vesihuolto	Toimintatuotot	-40 000
		195 000

5. teknisen lautakunnan alaisen toiminnan kustannukset alittivat talousarvion yhteensä 30 000 euroa. Tulosauleittain tekniselle toimialalle hyväksytään toimintakustannuksiin ylitys- ja alitusoikeutta seuraavasti:

Kaupunginhallitus

§ 66

24.03.2025

Kunnallistekniset palvelut	Toimintakulut	-140 000
Tekniset tukipalvelut	Toimintakulut	240 000
Vesihuolto	Toimintakulut	-130 000
		-30 000

6. kaupunkikehityksen lautakunnan alaisen toiminnan toimintakuluihin hyväksytään 35 000 euron kustannusten alitusoikeus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

valtuusto

Vuoden 2024 tilinpäätöksen allekirjoittaminen

KH 24.03.2025 § 67
101/02.06.01.03/2025

Tilikaudesta 2024 on laadittu kuntalain 113 §:n mukainen tilinpäätös sekä 114 §:n mukainen konsernitilinpäätös. Tilinpäätökseen kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen asiakirjat on koottu liitteenä olevaan tilinpäätökseen Kuntaliiton, Kirjanpitolautakunnan kuntajaoston ja tilintarkastajan suositusten mukaisesti. Tilinpäätöksen allekirjoittavat kaupunginhallituksen jäsenet sekä kaupunginjohtaja.

Lisätietojen antaja Kaupunginjohtaja Hannu Kuusela, puh. 044 432 5201
talousjohtaja Johanna Kemell, puh. 044 432 5203

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Esityslistan liitteenä Tilinpäätös 2024

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1) allekirjoittaa vuoden 2024 tilinpäätöksen ja jättää sen tilintarkastajan ja tarkastuslautakunnan käsiteltäväksi;

2) ehdottaa valtuustolle, että tilikauden alijäämä 2 805 035,97 euroa siirretään taseen oman pääoman edellisten tilikausien yli-/alijäämättilille;

3) oikeuttaa keskushallinnon tekemään teknisluontoisia korjauksia ja tarkennuksia tilinpäätökseen;

4) saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano tarkastuslautakunta, valtuusto

Kaupunkikehityksen lautakunta § 6
Kaupunginhallitus § 68

29.01.2025
24.03.2025

Maantilankujan asemakaavan muutos

29.01.2025 § 6

Kaula 7.11.2024 § 65
313/10.02.03/2024

Valmistelija

Kaupungingeodeetti Jari Prehti

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on laajentaa Torttilan 203 kaupunginosassa sijaitsevaa erillispientalojen korttelin 17 tonttia 4 voimassa olevan asemakaavan mukaiselle lähivirkistysalueelle, joka on Harjavallan kaupungin omistuksessa. Kaavamuutoksen aloitteen tehneen maanomistajan tarkoituksena on rakentaa alueelle talousrakennus, johon tulee varasto- ja toimistotilaa. Kaavamuutoksen hakija maksaa asemakaavan muutoksen suunnittelijana toimivan Nosto Consulting Oy:n kulut.

Kaupunkikehityksen lautakunta päättää osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä asemakaavaluonnoksen hyväksymisestä nähtäville asettamista varten. Yhdyskuntasuunnittelu huolehtii vireillepanosta ja kuulemisesta johtuvat toimenpiteet. Lausuntoja pyydetään osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilta osallisilta viranomaisilta.

Asemakaavan muutoksen vireille tulosta tiedotetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kaavaluonnoksen nähtäville asettamisen yhteydessä. Kaavaa koskeva tiedote, osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) ja kaavaluonnos lähetetään tiedoksi ja valmisteluvaiheen mielipiteiden esittämistä varten maanomistajille ja naapureille.

Kaavamääräykset ilmenevät asemakaavakartalta. Asemakaavaluonnos esitellään kokouksessa.

Oheismateriaalina: Osallisten luettelo

Esityslistan liitteenä: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavaluonnos, kaavaselostus liitteineen

Lisätietojen antaja

Kaupungingeodeetti Jari Prehti, puh. 044 432 5377

Esittelijä

Kaupungingeodeetti Jari Prehti

Päätösehdotus

Kaupunkikehityksen lautakunta päättää
1. käynnistää Maantilankujan asemakaavan muutoksen laatimisen;

Kaupunkikehityksen lautakunta § 6
Kaupunginhallitus § 68

29.01.2025
24.03.2025

2. hyväksyä Maantilankujan asemakaavan muutoksen laatijaksi Nosto Consulting Oy:n ja
3. hyväksyä Maantilankujan asemakaavan muutosta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä 30.10.2024 päivätyn Maantilankujan asemakaavan muutoksen luonnoksen 14.11. – 16.12.2024 välisenä aikana tapahtuvaa julkista nähtäville asettamista ja kuulemistä varten.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaula 29.01.2025 § 6

Valmistelija

Kaupungeingeodeetti Jari Prehti

Asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä kaavaluonnos olivat nähtävillä 14.11. – 16.12.2024 välisen ajan sähköisesti kaupungin ilmoitustaululla ja paperiversiona yhdyskuntasuunnittelussa. Kuulutus julkaistiin Sydän-Satakunta -lehdessä. OAS:sta ja kaavaluonnoksesta saatiin neljä pyydettyä lausuntoa, joiden vastineet ovat liitteenä. Naapureina olevien maanomistajien taholta ei esitetty kirjallisia mielipiteitä kaavan valmisteluaineistosta.

Maantilankujan asemakaavan muutoksella muodostuu:

203 Torttilan kaupunginosaan

- kortteliin 17 tontti 5, jonka käyttötarkoitus on Erillispientalojen korttelialue.

Asemakaava-alueelle tulee laatia sitova tonttijako.

Kaavamääräykset ja kaavaratkaisut selviävät asemakaavakartalta ja kaavaselostuksesta. Kaavaehdotus esitellään kokouksessa.

Kaupunkikehityksen lautakunta päättää asemakaavaehdotuksen hyväksymisestä nähtäville asettamista varten. Yhdyskuntasuunnittelu huolehtii kuulemisesta ja mahdollisista muutoksista kaavaehdotukseen.

Asemakaavaehdotuksen nähtävillä olon ja lausuntojen jälkeen kaavaehdotus tuodaan lautakunnan käsiteltäväksi uudelleen, mikäli siihen tehtävät muutokset ovat merkittäviä ja edellyttävät uutta nähtäville asettamista.

Esityslistan liitteenä: Asemakaava- ja tonttijakoehdotus, kaavaselostus liitteineen.

Kaupunkikehityksen lautakunta § 6
Kaupunginhallitus § 68

29.01.2025
24.03.2025

Lisätietojen antaja Kaupungingeodeetti Jari Prehti, puh. 044 432 5377

Esittelijä Kaupungingeodeetti

Päätösehdotus Kaupunkikehityksen lautakunta päättää

1. hyväksyä esityslistan liitteenä olevat vastineet asemakaavaluonnoksesta annettuihin lausuntoihin;

2. hyväksyä 14.1.2025 päivätyn Maantilankujan asemakaavan muutosehdotuksen sekä sitovan tonttijakoehdotuksen 6.2.-10.3.2025 välisenä aikana tapahtuvaa julkista nähtävillä asettamista ja kuulemista varten sekä

3. esittää 14.1.2025 päivätyn Maantilankujan asemakaavan muutosehdotuksen sekä sitovan tonttijakoehdotuksen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi, edellyttäen, ettei ehdotusta ole muistutusten tai lausuntojen johdosta tarpeellista vaikutukseltaan merkittävästi muuttaa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano Kaupunginhallitus

KH 24.03.2025 § 68
313/10.02.03/2024

Valmistelija Kaupungingeodeetti Jari Prehti

Asemakaavaehdotus oli nähtävillä 6.2.-10.3.2025 välisen ajan kaupungin ilmoitustaululla internet-sivuilla ja yhdyskuntasuunnittelussa paperiversiona. Kaavaehdotuksesta ei jätetty muistutuksia.

Satakunnan Museo, Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) sekä Satakunnan hyvinvointialueen pelastuslaitos antoivat kaavaehdotuksesta 14.3.2025 mennessä pyydetyt lausunnot, joissa ei ehdotettu muutoksia kaavaehdotukseen, joten saatuihin lausuntoihin ei ole tarpeen antaa vastineita.

Kaupunkikehityksen lautakunta § 6 29.01.2025
Kaupunginhallitus § 68 24.03.2025

Hallintosäännön 24 § 18. kohdan mukaan kaupunginhallitus ratkaisee asemakaavan tai asemakaavan muutoksen hyväksymisen muiden kuin vaikutukseltaan merkittävien kaavojen osalta (alueidenkäyttölain 52 §).

Maantilankujan asemakaavan muutos ei ole vaikutukseltaan merkittävä, ja se voidaan siten lautakunnan esityksestä poiketen esittää kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi eikä sitä ole tarpeen viedä valtuuston hyväksyttäväksi. Asemakaavan hyväksymistä koskeva päätös kuulutetaan.

Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja Satakuntaliitolle tiedotetaan asemakaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä ja lähetetään ilmoitus (kuulutus) kaavan voimaan tulosta.

Asemakaava tulee voimaan silloin, kun se kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen lainvoimaiseksi tulon jälkeen erikseen kuulutetaan tulevan voimaan. Voimaan tullut asemakaava lähetetään tiedoksi kaupunkikehityksen lautakunnalle.

Kaavamuutoksen voimaantulon jälkeen kaupunki myy lisäalueen hakijalle.

Lisätietojen antaja Kaupungeingeodeeti Jari Prehti

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Esityslistan liitteenä Asemakaava- ja tonttijakoehdotus, asemakaavaselostus liitteineen.

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Maantilankujan 14.1.2025 päivätyn asemakaavan muutosehdotuksen sekä sitovan tonttijakoehdotuksen, joilla muodostuu Torttilan 203 kaupunginosaan kortteliin 17 tontti 5.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano Varsinais-Suomen Ely-keskus, Satakuntaliitto

Liitteet

- Liite 1 Kaavakartta_Maantilankujan_AKM_Hyvaksynta_17.3.2025
- Liite 2 203-17-5_Tonttijako
- Liite 3 Selostus__Maantilankujan_AKM_Hyvaksynta_17.3.2025-1
- Liite 4 Selostus_Liite_1_Asemakaavan_seurantalomake-1
- Liite 5 Selostus_Liite_2_OAS_14.1.2025
- Liite 6 Selostus_Liite_3_Kaavakartta_ja_maaraykset-4
- Liite 7 Selostus_Liite_4_Lausunnot_kaavaluonnoksesta
- Liite 8 Selostus_Liite_5_Vastine_lausuntoihin_kaavaluonnoksesta
- Liite 9 Selostus_Liite_6_Lausunnot_kaavaehdotuksesta

Kaupunginhallitus

§ 69

24.03.2025

Valtuustoaloitteet 2024KH 24.03.2025 § 69
106/00.01.01.01/2025

Valmistelija Hallintojohtaja Timo Oravainen

Hallintosääntö 110 §:

”Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kaupunginhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.”

Vuoden 2024 loppuun mennessä on tehty seuraavat valtuustoaloitteet, joita ei ole vuoden 2024 loppuun mennessä lopullisesti käsitelty, ja niiden johdosta on suoritettu seuraavat toimenpiteet:

Valt. 18.9.2023/46 §

Harjavallan Perussuomalaiset ry:n valtuustoaloite kaupungin alueiden ja kiinteistöjen käytöstä

Kaupunginhallitus päätti 25.9.2023 / 185 §, että valtuustoaloite lähetetään keskushallintoon valmisteltavaksi.

- A) *Kaupunki pyrkii hyödyntämään nykyisin olemassa olevia virkistysalueita taloudellisen tilanteen vuoksi. Keskitymme erityisesti työpaikkoja, verotuloja ja uusia asukkaita houkutteleviin maankäytön ratkaisuihin nykyisin kaupungin omistamilla maa-alueilla.*
- B) *Kaupunki on myynyt Hopearannan kiinteistön uudelle toimijalle, jotta se pysyisi alkuperäisessä tarkoituksessaan ja kaupungissa olisi tarjolla asumis- ja hoivapalveluita ikääntyville kaupunkilaisille.*

Lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Timo Oravainen, puh. 044 432 5560

Kaupunginhallitus

§ 69

24.03.2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto merkitsee tietoonsa saatetuksi esitetyn luettelon niistä valtuustoaloitteista, joita valtuusto ei ole vuoden 2024 loppuun mennessä lopullisesti käsitellyksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

valtuusto

Kaupunginhallitus

§ 70

24.03.2025

Toimielinten päätökset

Kh Pöytäkirjat esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuksi seuraavat pöytäkirjat, joiden päätökset kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 32 §:n estämättä saadaan panna täytäntöön seuraavasti:

Keskusvaalilautakunta 10.3.2025: 15-19 §

Keskusvaalilautakunta 13.3.2025: 20-22 §

Sivistyslautakunta 11.3.2025: 11-20 §

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 71

24.03.2025

Viranhaltijoiden päätökset

KH 24.03.2025 § 71

Pöytäkirjat esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuksi seuraavat pöytäkirjat, joiden päätökset kuntalain 82 §:n ja hallintosäännön 32 §:n estämättä saadaan panna täytäntöön seuraavasti:

Hallintojohtaja: 8-10 §

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 72

24.03.2025

Ilmoitusasiat

Kh Kaupunginhallitukselle saapuneet ilmoituksen luonteiset asiakirjat esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuksi seuraavat kaupunginhallitukselle saapuneet ilmoituksen luonteiset asiakirjat:

Satakuntaliiton tiedote 19.3.2025: Satakunnan maakuntakaava 2050 valmisteluvaiheen aineistosta saatuun palautteeseen laaditut vastineet.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muut esille tulevat asiat

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjaan kaupunginhallituksen jäsenten sekä kaupunginjohtajan esittämät tiedotusta ja mahdollisia toimenpiteitä edellyttävät asiat.

Ei muita esille tulevia asioita.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 64, § 65, § 66, § 67, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 68

Kaupunginhallitus 24.3.2025/ 68 §

Kunnallisvalitusosoitus

VALITUSOSOITUS

Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 136 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella:

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomaisena

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Sairashuoneenkatu 2-4/ PL 32,
20101 TURKU
sähköposti: turku.hao@oikeus.fi
fax: 010 36 42414
p. 029 564 2400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Harjavallan kaupungin kirjaamosta.

Harjavallan kaupunki
Harjavallankatu 13, 29200 Harjavalta
harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi
p.02 535 9011

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Pöytäkirja on 26.3.2025 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen Turun hallinto-oikeus

Valitusoikeus ja valitusperuste

Valtuuston päätökseen haetaan muutosta kirjallisella valituksella hallinto-oikeudelta. Valituksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä kunnan jäsen. Elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa valitusoikeus. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutusta. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan on myös valitusoikeus. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, toimielin on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Päätöksen tiedoksianto ja valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Kaavan hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen tietoon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on nähtävän yleisessä tietoverkossa. Pöytäkirja on julkaistu yleisessä tietoverkossa www.harjavalta.fi 26.3.2025.

Valituskirjelmän sisältö

Kunnallisvalitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta,
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
3. perusteet, joilla muutosta vaaditaan,
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, tai jos valituksen

laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) selvitys pöytäkirjan nähtävällepanopäivästä, ellei asia muutoin ilmene asiakirjoista, sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valituksen perille toimittaminen

Valituskirjelämä on toimitettava valitusajan kuluessa Turun hallinto-oikeuden kirjaamoon, osoitteeseen Sairashuoneenkatu 2 – 4, PL 32, 20101 TURKU. Valitus voidaan toimittaa hallinto-oikeuteen myös telekopiona faksi: 029 56 42414 tai sähköpostina osoite: turku.hao@oikeus.fi.

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.