

Tilan 79-403-7-76 määräalan ostaminen

KH 18.11.2024 § 225

336/10.00.01.05.00/2024

Valmistelija

Kaupungeedeetti Jari Prehti

Kaupungeedeetti on neuvotellut tilan Vainiomäki 79-403-7-76 omistajien kanssa peltoalueiden ostamisesta kaupungille ja kaupungin ostotarjous 324.125 euroa on tullut hyväksytyksi. Tarjous on jätetty myyjille sillä ehdolla, että kaupunginhallitus hyväksyy kaupan tarjouksen mukaisilla ehdoilla.

Määräalaan kuuluvat Vainiomäen tilan lähes koko peltoala ja siihen sisältyy alue läpi kulkeva Saamanoja ja peltojen väliin jäävä Hiittenkiukaantie. Tila sijaitsee Hiittenkiukaantien molemin puolin. Sijainti ilmenee esityslistan liitteenä olevasta kartasta.

Tilan Vainiomäki alueella ei ole voimassa asemakaavaa eikä yleiskaavaa.

Kaupan tarkoituksena on hankkia raakamaan hankintaa varten tarpeellista vaihtomaata. Kaupungilla ei ole vaihtomaiksi soveltuvia ja vapaita peltoalueita valtatie 2 eteläpuolella

Lisätietojen antaja

Kaupungeedeetti Jari Prehti, puh. 044 432 5377

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Esityslistan liitteenä

Kaupunkirjaluonnos, sijaintikartta

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupunkirjaluonnoksen, jonka mukaisesti Harjavallan kaupunki ostaa Jouko Jaakkolan kuolinpesän osakkailta 324.125 euron kauppahinnasta ja muutoin kaupunkirjaluonnoksessa tarkemmin määritellyin ehdoin tilan Vainiomäki 79-403-7-76 määräalan, jonka kokonaispinta-ala on n. 26,92 ha.

Kaupunginhallitus päättää vielä, että tämä päätös on voimassa 31.1.2025 asti, jolloin viimeistään vaihtokirja on allekirjoitettava.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Jouko Jaakkolan kuolinpesän osakkaat, yhdyskuntasuunnittelu, rahatoimisto