

Pyykkialhon aurinkovoima-alueen suunnittelutarveratkaisuhakemus

Kaula 02.10.2024 § 55
255/10.03.00.03/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Joonas Myllykoski

Hakija:

Harjavalta Solarpark Oy

Hanke:

Aurinkosähkön tuotantoalueen ja siihen liittyvien rakennelmien rakentaminen.

Aurinkopaneelientän lisäksi alueelle sijoitetaan 15 m2 muuntamoita noin 13 kpl.

Rakennuspaikka:

79-403-16-117
79-403-16-116
79-403-16-118
79-403-3-18
79-403-5-271
79-403-3-26
79-403-5-47
79-403-3-21
79-403-3-22
79-403-4-4
79-403-5-2
79-403-5-5
79-403-5-263
79-403-4-30
79-403-4-29
79-403-5-269
79-403-5-265
79-205-9908-0
79-403-4-6

Em. kiinteistöille sijoittuva Pyykkialhon alueelle suunniteltava aurinkosähkön tuotantoalue. Suunnittelun aurinkovoima-alueen pinta-ala on noin 90 ha. Hanke sijoittuu Koivusentien varrelle ja sen päässä oleva Koivunen -nimisen talon ympärille. Maastokartalla hankealueen peltoaukeiden paikannimiä ovat Pyykkialho ja Leikkaus. Harjavalta Solarpark Oy on tehnyt maanvuokrasopimukset kiinteistöjen omistajien kanssa alueiden käytöstä aurinkoenergian tuotantoalueeksi. Paneelit asennetaan pääosin peltoalueelle. Suunnittelutarveratkaisulupahakemuksessa esitettyjä kiinteistöjä ei tulla kokonaisuudessaan käyttämään aurinkovoimalaitosalueena.

Kaavatilanne:

Satakunnan maakuntakaava

Aurinkovoima-aluetta koskee 13.3.2013 lainvoimaiseksi tullut Satakunnan maakuntakaava. Maakuntakaavassa ei ole osoitettu aluevarausta aurinkovoimalan suunnittelualueelle.

Suunnittelualue sisältyy maakuntakaavassa kokonaan kaupunkikehittämisen kohdevyöhykkeeseen (kk1). Merkinnällä osoitetaan Kokemäenjokilaakson valtakunnallisesti merkittävä, monikeskuksinen aluerakenteen kehittämisvyöhyke, jolle kohdistuu työpaikka- ja teollisuustoimintojen, taajamatoimintojen, joukkoliikenteen ja palvelujen sekä virkistysverkoston pitkän aikavälin alueidenkäyttöllisiä ja toiminnallisia yhteensovittamis- ja kehittämistarpeita.

Suunnittelualue sisältyy maakuntakaavassa lähes kokonaan matkailun kehittämisvyöhykkeeseen (mv2), jolla osoitetaan merkittävät kulttuuriympäristö- ja maisemamatkailun kehittämisvyöhykkeet.

Suunnittelualueen lävistää viivamerkintä Voimalinja (z), jolla merkinnällä osoitetaan vähintään 110 kV:n voimalinjat. Alueella on voimassa MRL 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.

Suunnittelualueen lävistää myös viivamerkintä Siirtoviemäri (j), jolla merkinnällä osoitetaan vesihuollon kannalta tärkeät siirtoviemärit. Alueella on voimassa MRL 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.

Suunnittelualueen pohjoisosa sisältyy maakuntakaavassa suojavyöhykkeeseen (sv1), jolla osoitetaan vaarallisia kemikaaleja valmistavan tai varastoivan laitoksen suojavyöhyke (konsultointivyöhyke).

Satakunnan vaihemaakuntakaava 1

Alueella on voimassa Satakunnan vaihemaakuntakaava 1, joka on astunut voimaan korkeimman hallinto-oikeuden päätöksellä (KHO 6.5.2016). Suunnittelualueella ei ole Satakunnan vaihemaakuntakaavan 1 aluevarauksia.

Satakunnan vaihemaakuntakaava 2

Satakunnan vaihemaakuntakaava 2 sai lainvoiman 1.7.2019. Vaihemaakuntakaavassa 2 suunnittelualueelle ei ole osoitettu aluevarauksia.

Suunnittelualueen eteläpuolella, lähimmillään noin sadan metrin etäisyydellä hankealueesta on alueen erityisominaisuuksia ilmaiseva merkintä Maisemallisesti tärkeä alue (Hiirijärven kulttuurimaisema).

Yleiskaava

Suunnittelualueella ei ole oikeusvaikutteista yleiskaavaa. Alueen koillispuolella on voimassa 3.4.2007 lainvoimaiseksi tullut oikeusvaikutteinen Keskustaajaman osayleiskaava-alue, jossa lähin alue on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi (M).

Yritysalueiden osayleiskaava

Harjavalan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 23.9.2024 Yritysalueiden osayleiskaavan. Kaavassa suunnittelualueelle on osoitettu *Aurinkoenergian tuotannon kehittämisa-alue*. Alue on tunnistettu potentiaalisesti aurinkoenergian tuotannon kehittämistä varten. Alue on osoitettu suuntaa antavasti mahdollisen voimalan sijaintia osoittamaan, koska tarkkaa aluerajausta ei olisi ollut mahdollista suunnitella yleiskaavan aikataulussa.

Kaava-alueen kaakkoispuolelle on suunniteltu *Jätteenkäsittelyalue / energiahuollon alue*. *Jätteenkäsittelyalue, jolla saa käsitellä, varastoida ja sijoittaa teollisuudessa syntyviä prosessikuonia. Jätteenkäsittelyalueen toiminnan päätyttyä alue muuttuu aurinkosähköenergian tuotantoon tarkoitetuksi energiahuollon alueeksi. Alueelle saa tällöin toteuttaa aurinkovoimalaa varten tarpeellisia huoltoteitä sekä teknisiä laitteita ja verkostoja (EJ/EN-aur)*. Koillispuolelle osoitetaan *Teollisuus- ja varastoalue (T)*.

Yritysalueiden osayleiskaavassa on *Aurinkoenergian tuotannon kehittämisa-alueen* ja *Jätteenkäsittelyalue / energiahuollon alueen* väliin osoitettu 100 m leveä *Suojaviheralue (EV)*. *Teollisuus- ja varastoalueen suuntaan on osoitettu n. 50 m leveä EV-alue*.

Asemakaava

Suunnittelualueella ei ole voimassa asemakaavaa.

Alueen kaakkoispuolella suunnittelualue rajoittuu Sievarin hienokuonan sijoitusalueen asemakaavaan (nro 254, lainvoimainen 21.5.2013) ja Kuonan sijoitusalueen asemakaavaan (nro 278, lainvoimainen 26.5.2021). Näissä asemakaavoissa on suunnittelualueeseen rajoittuvat pääosin 100 m leveät suojaviheralueet (osa tonttiin kuuluvia ev-alueita, osa kaupungin omistamia EV-alueita). Suojaviheralueiden takana 100 m etäisyydellä suunnittelualueesta on molemmissa asemakaavoissa Teollisuudessa syntyvien prosessikuonien sijoittamiseen tarkoitettu korttelialue (TM-6).

Lähimmät asemakaavan mukaiset asuinalueet sijaitsevat koillisessa n. 2 km etäisyydellä suunnittelualueesta.

Hakijan selvitykset rakentamisen vaikutuksista:

Sitema Oy on laatinut 6.8.2024 aurinkovoimalahankkeesta hankekuvauksen ja vaikutusten arvioinnin, joka on lupahakemuksen liitteenä. Vaikutusten arvioinnissa on selvitetty ympäristön nykytilaa, ja arvioitu aurinkovoimalan ympäristövaikutuksia.

Aurinkovoima-alueella on tehty luontoselvityksiä (viitasammakko-, liito-orava-, pesimä-linnusto- ja luontotyyppiselvitys), maisema- ja kulttuuriympäristöselvitys sekä arkeologinen selvitys. Ympäristöolosuhdeselvityksessä on selvitetty lisäksi pinta- ja pohjavedet sekä maaperä. Selvitykset ovat tämän esityksen liitteenä.

Hakija on pyytänyt Varsinais-Suomen ELY-keskukselta YVA-menettelyn soveltamista koskevaa lausuntoa. Lausunnon mukaan hankkeessa ei edellytetä YVA-lain mukaista yksittäistapausharkintaa

Kuuleminen:

Hankkeen vireille tulosta ilmoittaminen on hoidettu kuuluttamalla. Kuulutus on julkaistu kunnan virallisessa ilmoituslehdessä (Sydän Satakunta) sekä kunnan verkkosivuilla. Asiakirjat ovat olleet nähtävillä 15.-30.8.2024 välisenä aikana.

Nähtävillä oloaikana rakennusvalvontaan ei toimitettu yhtään muistutusta hankkeesta.

Lausunnot:

Rakennusvalvonta on pyytänyt lausunnot Varsinais-Suomen Ely-keskukselta, Satakunnan museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Lammaisten energia Oy:ltä, Euran kunnalta sekä Harjavallan kaupungin kaavoitukselta.

Varsinais-Suomen ELY-keskus 5.9.2024

ELY-keskuksen lausunnon mukaan vireillä olevan yritysalueiden osayleiskaavan tarkoituksena on ohjata yksityiskohtaisempaa suunnittelua osayleiskaavaehdotuksen yhteydessä teetetyn kaavaselostuksen mukaan. Lausunnon mukaan osayleiskaavan rakentamiseen tarkoitettujen alueiden toteuttaminen tapahtuu asemakaavoituksen kautta. Perusteluna asemakaavan tarpeelle nähdään laajan hankealueen sijoittuminen lähelle olevaa yhdyskuntarakennetta rajautuen asemakaavoitettuun alueeseen. ELY-keskuksen mukaan maankäytön yhteensovittamisen tarve on olemassa ja suunnitteilla olevien alueen ja lähialueen toimintojen sekä muinaisjäännöksen ja hankealueen eteläpuolelle sijoittuvien maakunnallisesti arvokkaan maisema-alueen ja merkittävän kulttuuriympäristön osalta. Lisäksi launnossa esitetään, että yhteisvaikutukset vireillä ja voimassa olevissa kaavoissa esitettyjen aluevarausten kanssa on huomioitava.

Maisema- ja kulttuuriympäristön osalta ELY-keskus toteaa, että hakemuksessa ei ole esitetty maisemavaikutusten lieventämistoimenpiteitä eikä havainnekuvin ole riittävästi havainnollistettu sitä, miltä voimala-alue näyttää tietyistä tärkeistä näkemäsuunnista. ELY-keskus toteaa, että mikäli maisemavaikutusten lieventäminen tukeutuu hankealueen ulkopuoliseen puustoon, ratkaisu ei ole pysyvä. Tarvittaessa voi voimalan yhteensovittaminen ympäristöön vaatia myös voimala-alueen kaventamista, jotta voimala-alueen ympärille voidaan turvata riittävä suojavyöhyke. ELY-keskus esittää launnossaan myös, että suunnittelun yhteydessä on tarpeen selvittää ja arvioida laajemmin alueen virkistysalueiden riittävyys.

Vesienosalta launnossa esitetään laadittavaksi selvitykset sulfaattimaista ja hulevesien käsittelystä.

Lausunnossa todetaan, että YVA-tarpeen harkinnan yhteydessä annetussa lausunnossa vaadittu arvokkaiden luontokohteiden säilyttäminen on huomioitu hakemuksessa. Hankkeen rakentamisessa tulee kuitenkin ottaa huomioon myös välilliset vaikutukset ympäröivään luontoon.

ELY-keskus esittää, että hankkeen ilmastovaikutusten arvioinnissa tulee huomioida hankkeen koko elinkaari, kasvullisen alueen ja maaperän hiilinielut ja -varastot huomioiden.

Satakunnan museo:

Satakunnan Museo pitää hyvänä, että hankealuetta on aikaisempiin kaavailuihin nähden supistettu eteläosasta siten, että alue ei enää suoraan sijoitu maakunnallisesti arvokkaalle maisema-alueelle. Satakunnan Museo kuitenkin huomauttaa, että suunnittelualue sijoittuu edelleen kiinni arvokkaaseen maisema-alueeseen ja vaikutusalueella sijaitsee myös maakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö, tulee hankealueen sisältä varata riittävä suojavyöhyke maisemallisten vaikutusten minimoinnin varmistamiseksi. Vertailun vuoksi parhaillaan tekeillä olevassa Harjavallan teollisuusalueiden osayleiskaavassa, joka sijoittuu aivan suunnittelualueen itäpuolelle, on nyt lausuttavana olevan hankkeen viereen kaavassa osoitetun aurinkovoima-alueen ja Hiirijärven maisema- ja kulttuuriympäristöalueen väliin osoitettu sekä suojaviheralue että maa- ja metsätalousvaltainen alue. Liitemateriaalina toimitetun asemapiirroksen mukaan paneelit tulevat sijoittumaan lähes kiinni arvokkaaseen maisema-alueeseen. Satakunnan Museon näkee, että hankealueen eteläosasta alueen sisältä on varattava kaistale suojakasvillisuudelle (esim. pensaikko tai matala puusto), jotta maisemalliset vaikutukset voidaan minimoida pysyvämmiin. Tällöin esimerkiksi hankealueen ulkopuolella toteuttavat hakkuut eivät vaikuta aurinkopaneelikentän näkyvyyteen maisema-alueelle. Suojaavaa kasvillisuutta on syytä harkita myös alueen itä-/pohjoisosassa hankealueen välittömällä vaikutusalueella sijaitsevaan asutukseen nähden.

Alueella toteutettua maisemaselvitystä museo suosittelee täydennettäväksi Satakunnan rakennusperintö 2023-aineistolla (luettavissa osoitteessa www.y-pakki.fi). Tuoreessa selvityksessä Hiirijärven kylän maakunnallisesti merkittävän kulttuuriympäristön raja-alue on muuttunut.

Pyykkialhon aurinkovoimalan hankealueen eteläosasta paikallistettiin arkeologisessa inventoinnissa peltosaarekkeessa sijaitseva Pyykkialho -niminen kiviröykkiö, todennäköisesti pronssikaudelle ajoittuva hautaröykkiö, joka on muinaismuistolain (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäänös (lisätiedot <https://www.kyppi.fi/to.aspx?id=112.1000052478>).

Suunnittelutarveratkaisun hakemussuunnitelmassa todetaan, että paneelitelinoita ei rakenneta kiviröykkiön päälle ja siihen pidetään sopiva etäisyys.

Satakunnan Museon näkemyksen mukaan muinaisjäänöksen jääminen aurinkopaneelikentän keskelle tai paneelien väliin ei riittävästi turvaa kohteen säilymistä voimalan rakentamisen ja käytön aikana. Museo

edellyttää, että koko peltosaareke, jolla röykkiö sijaitsee, jätetään voimalarakentamisen ulkopuolelle. Tämä toteutuu, mikäli asemapiirustuksen mukaan sekä röykkiön etelä- että pohjoispuolelta poistetaan 4 lähintä paneelia. Vaihtoehtona tälle on muinaisjäännöksen poistaminen tutkimalla ennen hankkeen toteuttamista. Muinaismuistolain 11§ mukaan kiinteään muinaisjäännökseen kajoamiseen voidaan myöntää lupa (kajoamislupa), jos muinaisjäännös tuottaa merkitykseensä nähden kohtuutonta haittaa. Kajoamislupaa koskeva asia pannaan vireille Museoviraston kirjaamoon osoitetulla kirjallisella hakemuksella (lisätiedot <https://www.museovirasto.fi/fi/kulttuuriymparisto/arkeologinen-kulttuuriperinto/arkeologisen-kulttuuriperinnon-suojelu/kajoamisluvan-hakeminen>).

Euran kunta:

Euran kunta toteaa lausuntonaan, että siirtoviemäriin alueelle tulee jättää vähintään kahdeksan (8) metrin kokoinen huoltoreitti eli neljä (4) metriä viemäriputken molemmin puolin. Alueelle ei saa sijoittaa mitään rakenteita. Alue tarvitaan mahdollisia tulevia saneeraustarpeita ja putkirikkoja varten. Alueeseen on huomioitu tilaa kaivannolle, kaivinkoneelle ja läjitysalue kaivamisesta tulevalle maalle. Vaihtoehtona on, että rakennuttaja siirtää viemäriin pois suunnitellulta aurinkopuiston alueelta. Euran kunta ei osallistu viemäriin siirrosta aiheutuviin kustannuksiin.

Satakunnan pelastuslaitos:

Suunnittelussa tulee huomioida pelastuslaitosten kumppanuusverkoston ohje: Aurinkosähköjärjestelmien paloturvallisuusohje 2023.
<https://pelastuslaitokset.fi/julkaisu/aurinkosahkojarjestelmat>

Lammaisten Energia Oy:

Risteämälausunnossa ei ole huomautettavaa.
Risteämälausunnossa on annettu ohjeistukset ja huomioonotettavat asiat voimajohdosta johtuen.

Kaavoittajan lausunto:

Suunnitelma ei vaikeuta suunnittelualueen tai sen ympäristön maankäytön toteutusta voimassa olevan maakuntakaavan, oikeusvaikutteisen osayleiskaavan, asemakaavojen tai tätä lausuntoa annettaessa ehdotusvaiheessa olevan Yritysalueiden osayleiskaavan mukaisesti.

Kaupungin kaavoittajana totean, että hanke on mahdollista toteuttaa suunnittelutarveratkaisulla.

ELY-keskukselta tulee pyytää lausuntoa hanketta koskevan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisen päätöksenteon yhteydessä.

Hakemuksen mukaisen hankkeen edellyttämä rakennuslupa on mahdollista myöntää kaupunkikehityksen lautakunnan päätökseen perustuvan suunnittelutarveratkaisun perusteella.

Hakijan vastineet lausuntoihin:

Lausuntokierroksen jälkeen hakija on toimittanut lupapisteeseen, maisemaselvityksen, lepakkoselvityksen ja tarkennetun hulevesisuunnitelman.

Lausuntojen ja uusimpien selvitysten perusteella hakija on toimittanut lupapisteeseen myös selvityksen aurinkovoimalan lievennyskeinoista maisemoinnilla ja havainnekuvat sekä uuden asemapiirroksen. Niissä on otettu huomioon selvitysten vaatimukset mm. havaittujen lepakoiden (siipat ja pohjanlepakko) elinympäristöt hankealueen pohjoisosien Siikasuon metsätie ja Käenkaali-mustikkatyyppin (OMT) lehtomainen kangas. Nämä alueet tullaan selvityksen mukaan hankkeessa säilyttämään luonnontilaisina. Lisäksi arkeologisessa selvityksessä peltosaarekkeesta löytynyt todennäköisesti pronssikaudelle ajoittuva hautaröykkiö jätetään kokonaan voimalarakentamisen ulkopuolelle. Myös muut vaatimukset viranomaisten lausunnoissa on huomioitu uudessa asemapiirroksessa ja maisemointiselvityksessä.

Hankkeen arviointi:

Rakennuspaikka sijoittuu noin kolmen kilometrin päähän Harjavallan kaupungin keskustasta koilliseen ja taajama-alueesta 400 metrin päähän. Hankealueen läheisyydessä sijaitsee 8 asuinrakennusta, joista lähin sijaitsee noin 30 metrin etäisyydellä ja muut 50 - 400 metrin etäisyydellä alueesta. Hankealueen läheisyydessä sijaitsevien asuinrakennusten omistajat ovat pääosin myös hankealueen maanvuokraajia. Hakemuksesta kuultaessa ei jätetty yhtään huomautusta. Lisäksi maisemavaikutusten lievennystä järjestetään asuinrakennuksiin päin suojapuustovyöhykkeellä.

Satakunnan vaihemaakuntakaavassa 2 hankealue rajautuu eteläosastaan maakunnallisesti arvokkaalle maisema-alueelle ”Hiirijärven kulttuurimaisema” sekä maakunnallisesti merkittävään kulttuuriympäristöön ”Hiirijärven kylä ja kulttuurimaisema”. Hankealueen etäisyyden takia maisemavaikutukset arvokkaalle maisema-alueelle päin tulevat olemaan hyvin pienet ja lieventämiseksi jätetään riittävä suojavyöhyke.

Hankealuetta koskee yritysalueiden osayleiskaava, jonka Harjavallan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 23.9.2024. Kaavassa suunnittelualueelle on osoitettu *Aurinkoenergian tuotannon kehittämisaalue*. Alue on tunnistettu *potentiaaliseksi aurinkoenergian tuotannon kehittämistä varten*. Alue on osoitettu suuntaa antavasti mahdollisen voimalan sijaintia osoittamaan, koska tarkkaa aluerajausta ei olisi ollut mahdollista suunnitella yleiskaavan aikataulussa. Ajatuksena on ollut, että tarkempi aluerajaus hyväksytään suunnittelutarveratkaisulla.

Suunnittelualueella ei ole voimassa asemakaavaa. Alueen kaakkoispuolella suunnittelualue rajoittuu Sievarin hienokuonan sijoitusalueen asemakaavaan (nro 254, lainvoimainen 21.5.2013) ja Kuonan sijoitusalueen asemakaavaan (nro 278, lainvoimainen 26.5.2021). Näissä asemakaavoissa on suunnittelualueeseen rajoittuvat pääosin 100 m leveät suojaviheralueet (osa tonttiin kuuluvia ev-alueita, osa kaupungin omistamia EV-alueita). Suojaviheralueiden takana 100 m etäisyydellä suunnittelualueesta on molemmissa asemakaavoissa Teollisuudessa syntyvien prosessikuonien sijoittamiseen tarkoitettu korttelialue (TM-6). Lähimmät asemakaavan mukaiset asuinalueet sijaitsevat koillisessa n. 2 km etäisyydellä suunnittelualueesta. Alueelta tulevat liityntäjohdot sähköasemalle toteutetaan hakemuksen mukaan maakaapelointeina. Hakijan mukaan kulkuyhteys rakennuspaikalle saadaan järjestettyä olemassa olevan tiestön kautta ja sopimukset maanomistajien kanssa on tehty lukuun ottamatta aluetta, josta asemapiirroksessa on osoitettu Sievarin teollisuusalueelta päin tuleva toinen tieyhteys alueelle. Hakija antaa tästä selvityksen rakennuslupaa haettaessa. Rakennuspaikkaa ei tarvitse liittää kunnalliseen vesijohto- ja viemäriverkostoon. Hulevesien määrän on arvioitu kasvavan ja hulevesien hallintaan tullaan hakijan mukaan kiinnittämään huomiota alueen jatkosuunnittelussa.

Lisätietojen antaja	Rakennustarkastaja Joonas Myllykoski, puh. 044 432 5408
Esittelijä	Kaupungeingeodeetti Jari Prehti
Esityslistan liitteenä	hankekuvaus ja vaikutustenarviointi liitteineen, asemapiirros
Päätösehdotus	Kaupunkikehityksen lautakunta päättää myöntää suunnittelutarveratkaisun seuraavin ehdoin:

Hankealueen jatkosuunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota aurinkovoimalan maisemavaikutusten minimointiin, hankealueen paloturvalliseen suunnitteluun sekä hulevesien ja vesistövaikutusten hallintaan. Hankkeen jatkosuunnittelussa ja toteutuksessa tulee noudattaa myös muiden lausunnon antaneiden viranomaisten määräyksiä ja ehtoja.

Suunnittelutarveratkaisu on voimassa kaksi vuotta sen lainvoimaiseksi tulosta lähtien. Ennen minkäänlaiseen rakennustoimenpiteeseen ryhtymistä hakijan on saatava rakennusvalvontaviranomaiselta rakennuslupa.

Perustelut:

Hanke on maankäyttö- ja rakennuslain 136 §:n ja 137 §:n mukaista, eikä suunniteltu rakentaminen aiheuta haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle. Suunniteltu rakentaminen ei vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista, eikä rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Suunniteltu rakentaminen ei johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Sovelletut oikeusohjeet: MRL 16 §, 136 §, 137 §

Suunnittelutarveratkaisusta päättää Kaupunkikehityksen lautakunta (Harjavallan kaupungin hallintosääntö 27 §)

Rakennustarkastaja määrää suunnittelutarveratkaisusta kaupungille tulevan maksun kaupunkikehityksen lautakunnan hyväksymän taksan mukaisesti (700 eur).

Päätös asiassa annetaan julkipanon jälkeen. Muutosta tähän päätökseen voi hakea valittamalla Turun hallinto-oikeuteen valitusajan sisällä. Jollei päätöksestä ole valitettu, on päätös lainvoimainen 30 vrk kuluttua luvan myöntämisestä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin

Täytäntöönpano

Hakija
Varsinais-Suomen ELY-keskus kirjaamo (sähköisesti)
Pelastusviranomaisen
Satakunnan museo
Lammaisten Energia Oy
Euran kunta