

Kaupunginhallitus

Aika 24.06.2024 klo 15:00 - 16:30

Paikka Kaupungintalo, kaupungintalon kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 128	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 129	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 130	Sivistysjohtaja Tommi Aallon irtisanoutuminen	5
§ 131	Toimielinten päätökset	6
§ 132	Viranhaltijoiden päätökset	7
§ 133	Ilmoitusasiat	8
§ 134	Muut esille tulevat asiat	9
§ 135	Tilan 79-429-1-87 määräalan hankinta kaupungille vaihtokaupalla	10

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tuomela Pirjo-Riitta Rimmistö Jukka Paavilainen Anne Kuusisto-Länsineva Maija Salomäki Lassi Kause Birgitta Adenberg Markus Mäkinen Kimmo	puheenjohtaja kh:n I varapuheenjohtaja kh:n II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	
Poissa	Rajala Maarit		
Muu	Nummikari Reijo Lehtinen Hanna Luotola Teuvo Kuusela Hannu Luoma Olli Katajisto Petri Prehti Jari Kemell Johanna	valtuuston puheenjohtaja valt. I varapuheenjohtaja valt. II varapuheenjohtaja kaupunginjohtaja, esittelijä hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä tekninen johtaja kaupungeodeetti talousjohtaja	

Allekirjoitukset Pöytäkirja allekirjoitettu sähköisesti 25.6.2024

Pirjo-Riitta Tuomela
puheenjohtaja

Olli Luoma
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

128 – 135, pöytäkirjan liitteet 1-2

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja tarkastettu sähköisesti 25.6.2024

Jukka Rimmistö
pöytäkirjantarkastaja

Lassi Salomäki
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin kirjaamossa ja yleisessä tietoverkossa 26.06.2024 kello 9.00-15.00

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 24.06.2024 § 128

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 117 §:n 3 momentin mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaupunginhallitus päätti yksimielisesti ottaa käsiteltäväkseen lisälista-asian (135 §).

Merkittiin pöytäkirjaan, että tekninen johtaja Petri Katajisto, kaupungingeodeetti Jari Prehti sekä talousjohtaja Johanna Kemell esittelivät kaupunginhallitukselle ajankohtaisia ja valmistelussa olevia asioita klo 15.05-16.16.

Pöytäkirjan tarkastus

KH 24.06.2024 § 129

Hallintosäännön 134 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan jäsenet Jukka Rimmistö ja Lassi Salomäki.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti ja varmennetaan sähköisellä allekirjoituksella.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Sivistysjohtaja Tommi Aallon irtisanoutuminen

KH 24.06.2024 § 130
217/01.01.04.00/2024

Sivistysjohtaja Tommi Aalto on irtisanoutunut virastaan 18.6.2024 jätetyllä ilmoituksellaan. Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 40 §:n 2 mom. 3 kohdan mukaan valtuuston valitseman viranhaltijan irtisanomisaika on 2 kuukautta. Viranhaltijan pyynnöstä tai suostumuksella voidaan noudattaa kuitenkin lyhyempää irtisanomisaikaa.

Aallon viimeiseksi viranhoitopäiväksi on sovittu 31.7.2024.

Irtisanoutuminen tulee voimaan, kun työnantaja saa siitä tiedon. Eron myöntäminen irtisanoutumisilmoituksen perusteella tarkoittaa vain irtisanoutumisilmoituksen tiedoksi merkitsemistä.

Harjavallan kaupungin hallintosäännön 49 §:n mukaan viranhaltijan ja työntekijän ilmoitus palvelussuhteen irtisanomisesta saatetaan palvelussuhteen ottamisesta päättävän viranomaisen tietoon.

Lisätietojen antaja	Hallintojohtaja Olli Luoma, puh. 044 432 5202
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustolle tiedoksi Tommi Aallon irtisanoutumisen sivistysjohtajan virasta.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	Valtuustolle tiedoksi

Kaupunginhallitus

§ 131

24.06.2024

Toimielinten päätökset

Kh Pöytäkirjat esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuksi seuraavat pöytäkirjat, joiden päätökset kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 32 §:n estämättä saadaan panna täytäntöön seuraavasti:

Tekninen lautakunta 11.6.2024: 41-47 §

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Viranhaltijoiden päätökset

KH 24.06.2024 § 132

Pöytäkirjat esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuksi seuraavat pöytäkirjat, joiden päätökset kuntalain 82 §:n ja hallintosäännön 32 §:n estämättä saadaan panna täytäntöön seuraavasti:

Kaupunginjohtaja: 8-9 §

Talousjohtaja: 10 §

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 133

24.06.2024

Ilmoitusasiat

Kh	Kaupunginhallitukselle saapuneet ilmoituksen luonteiset asiakirjat esitellään tarvittaessa kokouksessa.
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuksi seuraavat kaupunginhallitukselle saapuneet ilmoituksen luonteiset asiakirjat:</p> <p>Porin kaupungin jätehuoltojaoston pöytäkirjaote 11.6.2024/8 §, Keskustaajama-alueen rajaus, eteläinen alue</p> <p>Porin kaupungin jätehuoltojaoston pöytäkirja 11.6.2024: 6-10 §</p> <p>Harjavan kaupungin teknisen lautakunnan pöytäkirjaote 11.6.2024/45 §, Järilänvuoren tekopohjavesilaitoksen esisuunnitelman hyväksyminen</p>
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muut esille tulevat asiat

Kaupunginhallitus merkitsee pöytäkirjaan kaupunginhallituksen jäsenten sekä kaupunginjohtajan esittämät tiedotusta ja mahdollisia toimenpiteitä edellyttävät asiat.

Ei muita esille tulevia asioita.

Tilan 79-429-1-87 määräalan hankinta kaupungille vaihtokaupalla

KH 24.06.2024 § 135

222/10.00.01.05.00/2024

Valmistelija Kaupungeodeetti Jari Prehti

Maanomistajan kanssa on neuvoteltu tilan Pekanmetsä 79-429-1-87 määräalan hankkimisesta Harjavallan kaupungille. Kaupungille luovutettavien määräalan pinta-ala on n. 1,82 ha ja se on kokonaan kehitysluokan 3 metsää. Määräala on erillinen palsta, joka sijaitsee Hiirijärventien ja Eurantien välillä.

Harjavallan kaupunki luovuttaa vaihtokaupassa Juho-Matti Kekille tilasta Kopra II 79-435-1-32 määräalan, jonka pinta-ala on n. 7,0 ha. Alue on metsämaata, joka on lähes kokonaan kehitysluokan T2 taimikkoa. Määräala sijaitsee Eurantien itäpuolella ja rajoittuu Eurantiehen.

Vaihdolla kaupunki hankkii raakamaata ehdotusvaiheessa olevan Yritysalueiden yleiskaavan toteuttamista varten. Alue on nyt yleiskaavaehdotuksessa teollisuusaluetta. Alueen hinnoittelu perustuu siihen, että alue hankitaan kaupungille raakamaana. Alue on tarkoitus myöhemmin asemakaavoittaa yrityskäyttöön. Kaupungin luovuttama alue on hinnoiteltu tavanomaiseen metsätalousmaan hintaan.

Lisätietojen antaja Kaupungeodeetti Jari Prehti, puh. 044 432 5377

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Esityslistan liitteenä Vaihtokirjaluonnos, liitekartta

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää hyväksyä esityslistan liitteenä olevan vaihtokirjaluonnoksen, jonka mukaan

1. Juho-Matti Kekki luovuttaa Harjavallan kaupungille tilasta Pekanmetsä 79-429-1-87 määräalan, jonka pinta-ala on n. 1,82 ha;
2. Harjavallan kaupunki luovuttaa Juho-Matti Kekille tilasta Kopra II 79-435-1-32 määräalan, jonka pinta-ala on n. 7,0 ha;
3. vaihdettavat kohteet ovat keskenään samanarvoiset, joten vaihtokaupassa ei makseta välirahaa.

Kaupunginhallitus päättää vielä, että tämä päätös on voimassa 30.8.2024 asti, jolloin viimeistään vaihtokirja on allekirjoitettava.

Kaupunginhallitus

§ 135

24.06.2024

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Juho-Matti Kekki, yhdyskuntasuunnittelu

Liitteet

Liite 1 Kekki_kaupunki_Vaihtokirja

Liite 2 Kekki Liitekartta

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 128, § 129, § 130, § 131, § 132, § 133, § 134

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 135**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Harjavallan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Harjavallan kaupunginhallitus

Harjavallan kaupungin kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Harjavallankatu 13

Käyntiosoite: Harjavallankatu 13

Sähköpostiosoite: harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi

Puhelinnumero: 02 535 9011

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00-15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Harjavallan kaupungin.

Pöytäkirja on 26.6.2024 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty