

Tekninen lautakunta

Aika 02.04.2024 klo 17:00 - 17:37

Paikka Kaupungintalo, kaupungintalon kokoushuone nro 241

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 20	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 21	Pöytäkirjan tarkastus	4
§ 22	Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuminen tammi-helmikuulta 2024	5
§ 23	Osallistuvan budjetoinnin kohteet	6
§ 24	Keskustan alakoulun väistötilojen tarve 2024 - 2026	9
§ 25	Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite kevyen liikenteen turvallisuuden lisäämisestä Hiirijärvellä	13
§ 26	Pohjoisrannan päiväkodin lämmitysmuodon vaihto, urakoitsijan valinta	16
§ 27	Hissin rakentaminen yhteisötalolle, urakoitsijan valinta	18
§ 28	Ilmoitusasiat	21
§ 29	Viranhaltijoiden päätökset	22
§ 30	Muut esille tulevat asiat	23

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rauta Markku	puheenjohtaja	
	Kangas Matias	varapuheenjohtaja	
	Elo Anne	jäsen	
	Mäkinen Markus	jäsen	
	Luomanen Liisa	jäsen	
	Hohtari Marjatta	jäsen	
	Puonti Seppo	jäsen	
	Siitonen Petri	jäsen	
Poissa	Salminen Nina		
Muu	Tuomela Pirjo-Riitta	kh:n puheenjohtaja	
	Rimmistö Jukka	kh:n jäsen	
	Kuusela Hannu	kaupunginjohtaja	
	Katajisto Petri	tekninen johtaja, esittelijä	
	Dahlman Katja	hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä	
	Valtonen Konsta	nuorisovaltuuston edustaja	
	Keto Samuli	nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoitukset Pöytäkirja allekirjoitettu sähköisesti 5.4.2024

Markku Rauta
puheenjohtaja

Katja Dahlman
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

20 – 30 liite nro 1

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja liitteineen tarkastettu sähköisesti 5.4.2024

Matias Kangas
pöytäkirjantarkastaja

Liisa Luomanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tekniset palvelut ja yleisessä tietoverkossa 8.4.2024

Katja Dahlman
pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekla 02.04.2024 § 20

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 117 §:n 3 momentin mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiä, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 21

02.04.2024

Pöytäkirjan tarkastus

Tekla 02.04.2024 § 21

Hallintosäännön 134 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan jäsenet Matias Kangas ja Liisa Luomanen.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti ja varmennetaan sähköisellä allekirjoituksella.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuminen tammi-helmikuulta 2024

Tekla 02.04.2024 § 22

72/02.02.02/2024

Talousarvion toteuman seuranta käsittää kunkin tulosalueen määrärahojen käytön seurannan ja tulojen toteuman. Talouden seuranta toteutetaan kuukausittain. Tasaisella kertymällä toteuman tulisi olla 16,7 %.

Tammi-helmikuun 2024 osalta toteuma tulojen osalta on 4,5 % ja menojen osalta 14,9 % talousarviosta.

Esittelijä

tekninen johtaja

Oheismateriaalina

Teknisen lautakunnan talousarvion toteuma 29.2.2024.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä tietoonsa saatetuksi talousarvion toteumaseurannan tammi-helmikuulta 2024

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta § 10
Tekninen lautakunta § 23

13.02.2024
02.04.2024

Osallistuvan budjetoinnin kohteet

Tekla 13.02.2024 § 10

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Harjavallan kaupungin talousarviovalmisteluissa nostettiin esille, että kaupunki voisi sisällyttää investointi ohjelmaan osallistuvan budjetoinnin. Osallistuva budjetointi päätettiin sisällyttää investointiohjelmaan omana investointina. Investoinnille varattiin vuoden 2024 talousarvioon 40 000 € määräraha (Tekla 26.9.2023 § 72).

Investoinnin toteutus kuuluu tekniselle lautakunnalle ja teknisille palveluille. Tekninen lautakunta päättää kohteen, johon varattu määräraha sijoitetaan, suoritettavan äänestyksen perusteella ja tekniset palvelut vastaa sen toteuttamisesta.

Tekninen lautakunta päättää toteuttaa osallistuvan budjetoinnin Webropol-äänestyksellä. Kohteet, joita kuntalaiset voivat äänestää toteutettavaksi, ovat kuntalaisten tai valtuutettujen tekemiä aloitteita, joita ei ole toistaiseksi vielä sisällytetty investointiohjelmaan.

Äänestys suoritetaan Webropol- kyselyn avulla. Linkki löytyy kaupungin internetsivuilta. Äänestysaika on 22.2. – 22.3.2024. Tekninen lautakunta vahvistaa äänestystuloksen seuraavassa kokouksessaan 2.4.2024, jonka jälkeen tekniset palvelut toteuttaa valitun kohteen.

Kohteet, joita voi äänestää ovat:

1. Nuotiopaikan rakentaminen Kultakoukkuun
2. Nuotiopaikan rakentaminen Tapahtuma-aukiolle
3. Vierasvenelaiturin rakentaminen Tapahtuma-aukion rantaan
4. Koirapuiston rakentaminen VE2 – Junaradan varsi (LIDL-kaupan taakse)
5. Koirapuiston rakentaminen VE3 – Keskuspuisto (Keskustien varsi)
6. Kuntoportaat Hiittenharjulle
7. Pump track-radon rakentaminen toimintakeskuksen yhteyteen
8. Katos toimintakeskuksen yhteyteen
9. Hiittenharjun pulkkamäen kehittäminen

Webropol-kyselyyn laitetaan lisäksi vapaakenttä, johon voi ehdottaa uusia äänestyskohteita tuleville vuosille.

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja Petri Katajisto p. 044 432 5358

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 10
§ 23

13.02.2024
02.04.2024

Esittelijä

tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita äänestykseen yllä esittelytekstissä mainitut kohteet ja että äänestys suoritetaan Webropol-kyselyn avulla 22.2. – 22.3.2024 välisenä aikana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

kaupunginhallitus, tiedonhallintasihteeri, kunnallistekniset palvelut

Tekla 02.04.2024 § 23
328/02.02.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto

Osallistuvan budjetoinnin kohteiden äänestys suoritettiin Webropol-kyselyn avulla. Linkki äänestykseen löytyi kaupungin internetsivuilta. Äänestysaika oli 22.2. – 22.3.2024.

Äänestyksessä annettiin 664 vastausta. Eniten ääniä sai Kuntoportaiden rakentaminen Hiittenharjulle. Kohde sai 244 ääntä, joka tarkoittaa 37 % kaikista annetuista äänistä.

Toiseksi äänestyksessä tuli Koirapuiston rakentaminen VE2-Junaradan varsi (Lidl-kaupan taakse) 74 äänellä, joka tarkoittaa 11 % kaikista annetuista äänistä.

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358

Esittelijä

tekninen johtaja

Esityslistan liitteenä

Raportti äänestystuloksista

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä toteutettavaksi kuntalaisäänestyksen voittajan, kuntoportaiden rakentamisen Hiittenharjulle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 10
§ 23

13.02.2024
02.04.2024

Täytäntöönpano
Liitteet

kaupunginhallitus, tiedonhallintasihteeri, kunnallistekniset palvelut

Liite 1 Osallistuva budjetointi 2024_Perusraportti

Keskustan alakoulun väistötilojen tarve 2024 - 2026

Tekla 02.04.2024 § 24
10/12.01.02.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Sivistyslautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 23.1.2024 / § 8 seuraavasti:

”Sivistysjohtaja Tommi Aalto

Keskustan alakoulua koskeva rakennushanke voidaan suunnitelman mukaan aloittaa rakentamisen osalta lukuvuoden 2024-2025 aikana.

Keskustan alakoulun koulutyötä ovat leimanneet viimeisimpien lukuvuosien aikana tiloihin liittyvät tekijät, jotka ovat asettaneet opetuksen järjestämiselle haasteita.

Usea lukuvuoden 2023-2024 aikana käytettävissä oleva opetustila ei ole otettavissa enää lukuvuoden 2024-2025 alkaessa Keskustan alakoulun opetuskäyttöön. Koulun piha-alueella sijaitsevan siirtotilan vuokrasopimus päättyy kesään 2024, eikä kyseisessä paikassa voisi tiloja pitääkään tulevan rakennushankkeen mahdollistamiseksi. Etsivä nuorisotoiminnan tilat ovat sekä tavoitettavuuden, että turvallisuustekijöiden kannalta syytä sijoittaa toimintakeskukseen muun nuorisotoimen yhteyteen, joten toimintakeskuksessa sijaitseva luokkatila tarvitaan nuorisotoimen käyttöön. Myllytie 10:n tiloihin kuluvana lukuvuonna sijoitettu alakoulun opetus on samoin siirrettävä tuleviksi lukuvuosiksi pois kyseisistä tiloista yläkoulun oppilasmäärän kasvaessa. Lisäksi Keskustan alakoulun käyttöön tarvitaan tilat myös kolmannelle vaativan erityisen tuen ryhmälle, jonka tilan tarve alkaa elokuun 2024 alussa.

Väistötilavaihtoehtoja Keskustan alakoulun toiminnalle ovat saatavissa olevien tietojen mukaan Hopearannan kiinteistö, Sosiaalikeskuksen kiinteistö, Vinnarin entisen koulun tilat varauksin sekä vuokrattavat siirtotilat. Myllytie 10:n (lukio) rakennuksesta kaupunki on vuokrannut hyvinvointialueen käyttöön 587 neliömetriä lähinnä toimistotiloja.

Tekninen lautakunta

§ 24

02.04.2024

Sosiaalikeskuskiinteistö on ollut sisäilmatyöryhmän käsittelyssä (Oheismateriaali: Sosiaalikeskus palaveri 22.8.2018) vuonna 2018. Tällöin tiloihin on suoritettu sisäilmaa parantavia toimenpiteitä. Hopearannan tai Vinnarin koulun kiinteistöjen sisäilmatilannetta ei ole käsitelty kaupungin sisäilmatyöryhmän toimesta.

Hopearannan kiinteistön (n. 6000 neliömetriä) vuotuiset ylläpitokulut ovat noin 200 000 euroa, josta Keskustan alakoulun osalle koituisi arviolta 35 000 - 50 000 euroa, mikäli väistötilat sinne sijoitettaisiin. Tällöin lähtökohtana olisi, että kaupunki löytäisi muille Hopearannan tiloille vuokralaisen.

Sosiaalikeskuksen kiinteistön (n. 1400 neliömetriä) vuotuiset ylläpitokulut ovat noin 50 000 euroa.

Tämänhetkinen arvio tarvittavien siirtotilojen vuokrakuluista on kuukausitasolla noin. 9 000 euroa alv 0%.

Hopearannan nykyinen vuokrasopimus on päättymässä syyskuun 2024 lopussa. Muissa vuokratuissa tiloissa vuokrasopimusten irtisanomisaika on yksi vuosi. Tilanteessa on syytä ottaa huomioon myös se, että Sosiaalikeskuksen tiloista kaupunki saa tällä hetkellä voimassa olevan sopimuksen mukaan vuokratuloja 9 162,14 e alv 0% / kuukausi.

Tulevia vuosia ajatellen Keskustan alakoulun käyttöön tullaan tarvitsemaan siis väistötilat vähintään neljälle, mahdollisesti viidelle ryhmälle koulukeskusrakentamisen ajaksi. Tilojen tulee olla sisäilmaltaan terveelliset ja turvalliset.

Keskustan alakoulun rehtorin Liisa Hietaojan näkemys asiaan seuraa pykälän oheismateriaalina.

Lähtökohtana on, että tekniset palvelut etsii soveltuvimman ratkaisun väistötiloille huomioiden aikataulun ja käyttökustannukset.

Lisätietojen antaja

Sivistysjohtaja Tommi Aalto, puh. 044 432 5291

Esittelijä

Sivistysjohtaja Tommi Aalto

Oheismateriaalina

Keskustan alakoulun rehtorin Liisa Hietaojan näkemys väistötilavaihtoehtoista

Tekninen lautakunta

§ 24

02.04.2024

Sosiaalikeskus palaveri 22.8.2018

Päätösehdotus

Sivistyslautakunta päättää pyytää kaupungin teknisiä palveluita järjestämään tarvittavat väistötilat Keskustan alakoulun käyttöön rakennushankkeen toteuttamisen ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

tekninen lautakunta
Keskustan alakoulun rehtori”

Tekniset palvelut on kartoittanut ratkaisuja Keskustan alakoulun tilaongelmaan. Jäljelle on jäänyt kaksi mahdollista vaihtoehtoa ottaen huomioon väistötilojen tarpeen kiireisen aikataulun:

1. VE1

Nykyisen sosiaalikeskuksen toimitilojen remontointi koulukeskuksen tarpeisiin väistötiloiksi. Sosiaalikeskuksen tilat ovat aiemmin toimineet lukion opetustiloina ennen opetuksen siirtymistä nykyisiin Myllykatu 10 tiloihin. Sosiaalikeskuksen tilat on tällä hetkellä vuokrattu Satakunnan hyvinvointialueelle. Tekniset palvelut on neuvotellut hyvinvointialueen kanssa ja lähettänyt tiedustelun tilojen saamiseksi kaupungin omaan käyttöön.

2. VE2

Tarvittavien siirtotilojen tilaaminen koulukeskuksen välituntialueen läheisyyteen siirtotilavuokrausyhtiöltä. Tarjous liitteenä.

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358

Esittelijä

tekninen johtaja

Esityslistan liitteenä

Tarjous väistötiloista

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että koulukeskukselle remontoidaan nykyisistä Sosiaalikeskuksen tiloista väistötilat ja valtuuttaa teknisen johtajan toteuttamaan tarvittavat muutokset tiloihin talousarvioon varattujen määrärahojen puitteissa.
Mikäli sosiaalikeskuksen käytöstä ei saada sovittua hyvinvointialueen

Tekninen lautakunta

§ 24

02.04.2024

kanssa, niin valtuutetaan tekninen johtaja tilaamaan tarvittavat siirtotilat oheismateriaalina olevan tarjouksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

sisäinen jakelu

Kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloite kevyen liikenteen turvallisuuden lisäämisestä Hiirijärvellä

Tekla 02.04.2024 § 25

123/10.03.01.01.00/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Tekniselle lautakunnalle on saapunut seuraava valtuustoaloite:

“Hiirijärvelle on viime vuosina syntynyt ja muuttanut uusia asukkaita. Alue on kulttuurihistoriallisesti kaunista ja rauhallista maalaismaisemaa lähellä keskustan palveluita. Alue sijaitsee lähellä keskustan palveluita ja voi hyvinkin olla tulevaisuudessa vetovoimatekijä paikkakunnalle muuttavien silmissä. Alueella harrastetaan ulkoilua ja siellä asuu paljon lapsia sekä nuoria, jotka liikkuvat alueella kävellen ja pyörillä, mikäli alueelta on mahdollisuudet liikkua keskustaan. Kevyen liikenteen turvallisuus korostuu taajaman ulkopuolella, jossa ei useinkaan ole kevyen liikenteen väyliä, vaan liikkuminen tapahtuu ajotien reunassa ja ajonopeudet ovat taajama-alueita korkeammat. Alueella on viime vuosina lisätty katuvalojen määrää, mutta edelleen on tieosuuksia, joiden valaistus ei ole turvallisella tasolla kevyen liikenteen näkökulmasta.

Alueen merkittävin tie on Hiirijärventie, jossa valaistus on kohtuullisella tasolla, mutta osuudella Hiirijärventien ja Niitynrinnantien risteyksestä Euran rajalle saakka on edelleen valaisemattomia tieosuuksia. Kyseisen tienpätkän varrella asuu lapsiperheitä ja sisältää osuuden kylän suosituimmasta ulkoilulenkistä. Kyseisellä tieosuudella on suora pelto-osuus, jossa nopeudet ajoittain nousevat sekä mutka, jossa tie nousee ja näkyvyys on huono. Nämä kyseiset kohdat ovat valaisemattomia. Tieosuuden nopeusrajoitus on 60 km/h. Tieosuuden valaiseminen kokonaisuudessaan Euran rajalle saakka lisäisi jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden turvallisuutta.

Toinen kevyen liikenteen kannalta valaistuksen lisäämistä vaativa kohta on Niitynrinnantien valaistuksen jatkaminen Metsäkulmantien ja Niitynrinnantien risteysalueella olevan mäen ylitse, jotta mäen ja sen päällä muodostuvan mutkan alue saadaan nykyistä turvallisemmaksi.

Hiirijärven alueelta on Harjavallan keskustaan noin neljä kilometriä. Moni Hiirijärven alueella asuva aikuinen ja nuori kulkisi keskustaan polkupyörällä. Tämä on kuitenkin haastavaa erityisesti pimeään aikaan talvisin ja syksyisin, sillä Hiirijärventie (tie 2173) Euran tieltä (KT43) Kuusiniementielle saakka on valaisematon ja nopeusrajoitus tieosuudella on 80 km/h. Tieosuus on

Tekninen lautakunta

§ 25

02.04.2024

ajoittain jopa vaarallinen kevyelle liikenteelle. Tieosuuden valaiseminen ja ajonopeuden laskeminen 60 km/h lisäisi turvallisuutta merkittävästi, kun huomioidaan tuleva raskaanliikenteen ajomäärien lisääntyminen tieosuuden alkupuolella rakeisen kuona-aineen säilyttämispaikan käyttöönoton johdosta. Vaihtoehtoinen ratkaisu olisi esimerkiksi kevyen liikenteen väylän jatkaminen Euran tieltä (KT43) Kuusiniementielle saakka.

Kevyen liikenteen mahdollistaminen turvallisesti on myös Harjavallan strategian mukaista asukkaiden hyvinvoinnin tukemista sekä panostus ilmastotekoihin, sillä turvallisen pyöräilyn mahdollistaminen voi vähentää Hiirijärveltä keskustaan kohdistuvaa autoilua.

Edellä esitetyn perusteella kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että Harjavallan kaupunki selvittää valaisun lisäämisen ja kevyen liikenteen turvaamisen mahdollisuuksia Hiirijärven alueella huomioiden erityisesti Hiirijärventielle tulevaisuudessa lisääntyvä liikenne. Kevyen liikenteen turvallisuuden lisääminen Hiirijärven alueella parantaa Hiirijärven asukkaiden hyvinvointia sekä mahdollistaa aiempaa paremmin myös ilmastoystävällisen ja yksilön hyvinvointia lisäävän liikkumisen kaupungin keskustaan. Tämän lisäksi se parantaa merkittävästi alueella asuvien lasten ja nuorten turvallisuutta.

Kokoomuksen valtuustoryhmä 7.3.2022 ”

Teknisen johtajan vastaus:

Hiirijärventie on ELY-keskuksen ylläpitämä tie, joten Hiirijärventietä, koskevat aloitteet/asiat tulee lähettää ELY-keskukselle käsiteltäväksi ja toimeenpantavaksi.

Katuvalaistuksen jatkamisen kustannukset Niitynrinnantieltä Metsäkulmantien risteysalueelle ovat noin 25 000 €.

Kaupungilla ei ole saatavilla liikennemääristä tietoa kyseiseltä tieosuudelta. Lisäksi kyseisellä tieosuudella on 80 km/h nopeusrajoitus, jota tulisi laskea. Liikennevirta ei todennäköisesti muutu merkittävästi Metsäkulmantien risteysalueen kohdalla, joten muutosta tulisi jatkaa sellaiseen pisteeseen, jossa liikennemäärät muuttuisivat merkittävästi.

Tämä tarkoittaisi muutoksen jatkumista Nakkilaan asti, joka puolestaan kasvattaisi merkittävästi kustannuksia.

Ottaen huomioon käynnissä olevan kaavamuutoksen alueen läheisyydessä, niin asiaa voisi tarkastella uudelleen, siinä yhteydessä, mikäli Metsäkulmantielle tehdään kaavamuutoksesta johtuvia muutoksia.

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja petri Katajisto, p. 044 432 5358

Esittelijä

tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

§ 25

02.04.2024

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää,

1. merkitä kokoomuksen valtuustoryhmän valtuustoaloitteen kevyen liikenteen turvallisuuden lisäämisestä Hiirijärvellä tietoonsa saatetuksi;
2. antaa valtuustoaloitteeseen teknisen johtajan valmistelutekstin mukaisen lausunnon ja
3. lähettää sen edelleen kaupunginhallitukselle ja valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

kaupunginhallitus, valtuusto

Tekninen lautakunta

§ 26

02.04.2024

Pohjoisrannan päiväkodin lämmitysmuodon vaihto, urakoitsijan valinta

Tekla 02.04.2024 § 26

225/02.08.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 13.2.2024 / § 8 hyväksynyt Pohjoisrannan päiväkodin lämmitysmuodon vaihtoon liittyvät suunnitelmat.

Suunnitelmien perusteella on toteutettu kilpailutus Pohjoisrannan päiväkodin lämmitysmuodon vaihtoon liittyvän urakan urakoitsijan valinnasta. Kilpailutus on toteutettu Porin kaupungin hankintapalvelujen toimesta.

Tarjoukset pyydettiin 22.3.2024 klo 12.00 mennessä ja ne avattiin Porin hankintapalveluissa.

Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset ovat, alv 0 %:

Energy Center Finland Oy	114 000,00 €
Laitilan Sähköasennus Oy	133 500,00 €
Putki Tare Oy	139 000,00 €
Tech-Salmi	148 120,00 €
Vehmasputki Oy	138 000,00 €

Vuoden 2024 talousarvioon on varattu määräraha hankkeen toteuttamiseen. Hankkeesta käydään urakkaneuvottelu valittavan urakoitsijan kanssa ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista.

Tarjouspyyntö ja tarjoukset esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Tarjouspyynnön mukaan tarjouksen valintaperusteena on halvin kokonaishinta.

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358

Esittelijä

tekninen johtaja

Tekninen lautakunta

§ 26

02.04.2024

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Energy Center Finland Oy:n tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen 114 000,00 €, alv 0 %, Pohjoisrannan päiväkodin lämmitysmuodon vaihdosta, mikäli käytävissä urakkaneuvottelussa ei ilmene mitään sellaista mikä estäisi urakkasopimuksen allekirjoittamisen valitun urakoitsijan kanssa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Tarjouksen jättäneet (5 kpl), sisäinen jakelu

Tekninen lautakunta

§ 27

02.04.2024

Hissin rakentaminen yhteisötalolle, urakoitsijan valinta

Tekla 02.04.2024 § 27

122/02.08.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Yhteisötalolle rakennetavan hissien asiaa on käsitelty toimitelmissä seuraavasti:

Valmistelija

”Tekla 13.02.2024 § 5

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Harjavan vanha kaupungintalo muutetaan Yhteisötaloksi. Samaan kiinteistöön rakennettiin vuonna 2023 kaupungille uudet arkistotilat. Arkistotilojen suunnittelussa otettiin huomioon hissivaraus, siltä varalta, että rakennuksen tuleva käyttötarkoitus tulisi vaatimaan hissiä.

Rakennus ei ole esteetön ja kun tarkoituksena on muuttaa rakennus yhteisöjen ja yhdistysten käyttöön, niin tulee esteettömyys asiat saattaa kuntoon. Rakennuksessa on yksi inva-wc, mutta se ei yksinään palvele tulevaa käyttötarkoitusta.

Hankkeen tavoitteena on toteuttaa rakennukseen hissi ja suunnitella esteetön wc 1. tai 2. kerrokseen. Esteetön wc toteutetaan erillisenä hankkeena, kun hankkeen suunnitelmat ovat valmistuneet ja hyväksytyt.

Hissivaraus on toteutettu, niin että käynti hissiin on rakennuksen takapuolelta ja hissien avulla on mahdollista kulkea kaikkiin kolmeen kerrokseen.

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358.

Esittelijä

Tekninen johtaja

Oheismateriaalina

pohjapiirustukset hissien suunnittelusta sijainnista Yhteisötalolla

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle,

1. että talousarvion 2024 investointiohjelman kohtaan Rakennukset hankeryhmä lisätään hanke Yhteisötalon esteettömyyden parantaminen
2. että talousarvion 2024 investointiohjelman lisätään 200 000 euron määräraha yllä mainitulle hankkeelle

Tekninen lautakunta

§ 27

02.04.2024

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

talousjohtaja, kaupunginhallitus, valtuusto

KH 19.02.2024 § 30

Lisätietojen antaja

Tekninen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Oheismateriaalina

Pohjapiirustukset hissien suunnitellusta sijainnista Yhteisöotalolla

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle,

1. että talousarvion 2024 investointiohjelmaan kohtaan Rakennukset hankeryhmä lisätään hanke Yhteisöotalon esteettömyyden parantaminen
2. että talousarvion 2024 investointiohjelmaan lisätään 200 000 euron määräraha yllä mainitulle hankkeelle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Valtuusto

Tekla 02.04.2024 § 27
122/02.08.00/2024

Oheismateriaalina

Pohjapiirustukset hissien suunnitellusta sijainnista Yhteisöotalolla

Päätösehdotus

Valtuusto päättää

1. että talousarvion 2024 investointiohjelmaan kohtaan Rakennukset hankeryhmä lisätään hanke Yhteisöotalon esteettömyyden parantaminen
2. että talousarvion 2024 investointiohjelmaan lisätään 200 000 euron määräraha yllä mainitulle hankkeelle.

Päätös

Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.”

Tekninen lautakunta

§ 27

02.04.2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Hissin rakentamisen urakasta on toteutettu kilpailutus Porin kaupungin hankintapalvelujen toimesta.

Tarjoukset pyydettiin 26.3.2024 klo 12.00 mennessä ja ne avattiin Porin hankintapalveluissa.

Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset ovat, alv 0 %:

Kone Hissit Oy	90 590,00 €
----------------	-------------

Porin Korjausrakennus Oy	50 000,00 €
--------------------------	-------------

Porin Korjausrakennus Oy:n tarjous oli tarjouspyynnön vastainen, joten se tulee hylätä.

Vuoden 2024 talousarvioon on varattu määräraha hankkeen toteuttamiseen. Hankkeesta käydään urakkaneuvottelu valittavan urakoitsijan kanssa ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista.

Tarjouspyyntö ja tarjoukset esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Tarjouspyynnön mukaan tarjouksen valintaperusteena on halvin kokonaishinta.

Lisätietojen antaja

tekniinen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358

Esittelijä

tekniinen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1. hylätä Porin Korjausrakennus Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena
2. hyväksyä Kone Hissit Oy:n tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen 90 590,00 €, alv 0 %, Yhteisötilan hissien rakentamisesta, mikäli käydyissä urakkaneuvotteluissa ei ilmene mitään sellaista, mikä estäisi urakkasopimuksen allekirjoittamisen valitun urakoitsijan kanssa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Tarjouksen jättäneet (2 kpl), sisäinen jakelu

Tekninen lautakunta

§ 28

02.04.2024

Ilmoitusasiat

Tekla 02.04.2024 § 28

Tekla

Tekniselle lautakunnalle saapuneet ilmoituksen luonteiset asiakirjat esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä tietoonsa saatetuksi seuraavat tekniselle lautakunnalle saapuneet ilmoituksen luonteiset asiakirjat:

TekVal 14.03.2024 § 19/ Nakkilan kunta
Nakkilan kunnan sähköenergian hankinta

KVVY Tutkimus Oy
Vuosiyliteenveto Harjavallan Vinnarin kaatopaikan
tarkkailusta vuodelta 2023

Valtuusto 4.3.2024 / 5 §
Hallintosäännön muuttaminen

Valtuusto 4.3.2024 / 7 §
Talousarvion 2024 investointiohjelman muutos rakennukset
hankeryhmään lisätään hanke yhteislöytöjen esteettömyyden
parantaminen/ tekninen lautakunta

Valtuusto 4.3.2024 / 8 §
Vuoden 2024 talousarvion investointiohjelman muuttaminen

Kh 11.3.2024 / 41 §
Turvallisemman tilan periaatteet.

Kh 19.2.2024 / 32 §
Harjavallan Virastotalon purkaminen, urakoitsijan valinta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 29

02.04.2024

Viranhaltijoiden päätökset

Tekla 02.04.2024 § 29

Teknisten palvelujen toimialajohtaja, tekninen johtaja Petri Katajisto on tehnyt päätöksiä, jotka saatetaan teknisen lautakunnan tietoon. Urakka- ja hankinta-asioita koskevat päätökset perustuvat kaupunginhallituksessa 20.4.2020 / 73 § päivitettyihin hankintapalvelujen seudullisen yhteistoiminta-alueen hankintaohjeisiin, teknisen lautakunnan delegointipäätökseen 31.8.2021 / 50 § sekä kaupungin hallintosäännön 31 §:n.

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358

Esittelijä

tekninen johtaja

Oheismateriaalina

Päätökset § 5 - § 11

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi teknisen johtajan viranhaltijapäätökset § 5 - 11.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muut esille tulevat asiat

Nuorisovaltuuston jäsen Konsta Valtonen toi esille Nuorisovaltuuston huolen Koulukeskuksen piha-alueen talvikunnossapidosta. Tekninen johtaja Petri Katajisto vastasi, että Koulukeskuksen piha-alueen talvikunnossapitoa tulee parantaa. Lisäksi Nuorisovaltuusto esittää, että Yläkoulun piha-alueelle lisättäisiin pöytäryhmiä esim. työskentelyä varten.

Teknisen lautakunnan jäsen Markus Mäkinen esitti, että Koulukeskushankkeessa tulee huomioida myös piha-alueiden hulevesien hallinta.

Tekninen johtaja Petri Katajisto vastasi, että asia on mukana uuden koulukeskushankkeen suunnittelussa

Teknisen lautakunnan jäsen Liisa Luomanen tiedusteli mahdollisuutta saada katos Ratapiha-alueelle ja miksi erityisesti Pohjoispuolen talonumerointi on puutteellista.

Tekninen johtaja Petri Katajisto vastasi, että Ratapiha-alueen suunnitelmat sisältävät puuttuvan asiakaslaiturikatoksen. Puutteellisesta talonumeroinnista tekninen johtaja käy keskustelua rakennusvalvonnan kanssa siitä, miten tilannetta voidaan parantaa.

Tekninen johtaja Petri Katajisto ilmoitti, että Harjavallan Kaupunki osallistuu Vantaan koulusurman suruliputukseen 3.4.2024.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 20, § 21, § 22, § 25, § 28, § 29, § 30

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 23, § 24**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Harjavallan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **tekninen** lautakunta

Harjavallan kaupungin kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	Harjavallankatu 13
Käyntiosoite:	Harjavallankatu 13
Sähköpostiosoite:	harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi
Faksinumero:	02 674 0560

Puhelinnumero: 02 535 9011

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00-15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Harjavallan kaupungin.

Pöytäkirja on 8.4.2024 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 26, § 27**HANKINTAOIKAISUOHJE JA OIKAISUVAATIMUSOHJE****I Hankintaoikaisuohje**

(hankintalain mukainen hankintaoikaisu)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankinto-oikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankinto-oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankinto-oikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi

- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimitus), jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
 - oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
 - jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
 - jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankinto-oikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

<kunta>

Osoite

Postinumero ja -toimipaikka

Hankinto-oikaisun käsittelyn maksullisuus

Hankinto-oikaisun käsittelystä ei peritä maksua.

Hankinto-oikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Alla löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankinto-oikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.

II Oikaisuvaatimusohje

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero

- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

<kunta>

Osoite

Postinumero ja -toimipaikka

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.