

**Peltojen vuokraaminen vuosiksi 2024-2028**

Harjavalan kaupunki on pyytänyt Sydän-Satakunta -lehdessä ja kaupungin internet-sivuilla julkaistulla ilmoituksella vuokratarjouksia vuosiksi 2024-2028 sellaisista peltoalueista, joita ei tällä hetkellä tarvita kaupungin käyttöön. Määräaikana 15.2.2024 klo 15.00 mennessä saatiin yhdeksän vuokratarjousta.

Korkeimmat vuokratarjoukset eri lohkoista ovat seuraavat:

Nro	Peltolohko	Korkein tarjous €/v	Pinta-ala ha	Vuokraaja
1	Pirilä 427-1-96	0	1,10	<i>ei tarjouksia</i>
2	Niuttula 423-1-55	1506,60	3,10	Johannes Sasi
3	Vinnari 439-11-16 Tuisku 301-9903-0	1652,40	2,30	Johannes Sasi
4	Harjavalta 403-15-2	660,96	1,36	Johannes Sasi
5	Sievari 205-3-11 Sievari 205-9903-0	0	1,30	<i>ei tarjouksia</i>
6	Torvela 435-1-60 Torvela 435-2-4	2407,86	6,86	Saku Mekkonen
7	Näyhälä 424-1-129	150,00	1,50	Saku Mekkonen
8	Torttila 434-2-156 Torttila 434-2-78	0	0,50	<i>ei tarjouksia</i>
9	Torttila 434-24-2	4828,50	8,70	Ari Kotti
10	Pirilä 427-3-100	1120,00	5,60	Erkki Setälä
11	Sievari 403-5-271	2572,80	4,80	Johannes Sasi
12	Harjavalta 403-3-15	735,00	2,10	Ari Kotti
13	Pirilä 427-3-100	575,00	2,30	Erkki Setälä
	yhteensä	16209,12	41,52	

Alueista numerot 1, 5 ja 8 ei saatu tarjouksia. Näiden vuokraamisesta voidaan neuvotella erikseen alueista kiinnostuneiden kanssa.

Vuokrasopimusten ehdot ovat tarjouspyynnön yhteydessä julkaistun mallisopimuksen mukaiset. Kaupunki saa sanoa vuokrasopimuksen irti vuokratukauden aikana, jos se tarvitsee aluetta omiin tarkoituksiinsa.

Kaupunginhallitus on päätöksellä 04.09.2023 § 177 siirtänyt ratkaisuvalltaansa maanvuokrausasioissa hallintosäännön 24 §:n nojalla kaupungingeodeetille siten, että hän päättää tonttien vuokraamisesta noudattaen kaupunginhallituksen vahvistamia periaatteita, peltoalueiden vuokraamisesta maatalouskäyttöön sekä vuokrasopimusten siirroista vuokralaisen vaihtuessa.

## Päätös

Päätän vuokrata kaupungin peltoalueet korkeimmat tarjoukset tehneille vuosiksi 2024-2028 seuraavasti:

Nro	Vuokra euroa/v	Vuokraaja
2	1506,60	Johannes Sasi
3	1652,40	Johannes Sasi
4	660,96	Johannes Sasi
6	2407,86	Saku Mekkonen
7	150,00	Saku Mekkonen
9	4828,50	Ari Kotti
10	1120,00	Erkki Setälä
11	2572,80	Johannes Sasi
12	735,00	Ari Kotti
13	575,00	Erkki Setälä

Jari Prehti  
Kaupungingeodeetti

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti Dynasty 10.3 -  
asianhallintajärjestelmässä

Nähtävillä

21.2.2024

Täytäntöönpano

Tarjouksen jättäneet (9 kpl), rahatoimisto, yhdyskuntasuunnittelu

Kaupunginhallitus

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Harjavallan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **xx**lautakunta

Harjavallan kaupungin kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Harjavallankatu 13  
Käyntiosoite: Harjavallankatu 13  
Sähköpostiosoite: harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi  
Faksinumero: 02 674 0560  
Puhelinnumero: 02 535 9011

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00-15.00

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Harjavallan kaupungin.

Pöytäkirja on **xx.xx.xxxx** viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

*Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:*

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty