

Yritysalueiden yleiskaavaehdotuksen lisäselvitysten hankinta

Kaupunkikehityksen lautakunta päätti (31.1.2023/10 §) hankkia yritysalueiden osayleiskaavan laatimisen Ramboll Finland Oy:ltä hintaan 59.600 euroa (alv. 0 %). Tarjoukseen sisältyi varmuudella tiedossa olevat selvitystarpeet. Kaavasuunnittelussa tulee normaalisti esille selvitystarpeita, joita tarjouspyynnön, tarjouksen ja hankintasopimuksen mukaisesti tehdään lisätyönä.

Kaavaluonnoksen lausuntojen perusteella ehdotuksen laatimisvaiheen viranomaisneuvottelun perusteella on tarpeen tilata seuraavat selvitykset, joista Ramboll Finland Oy on tehnyt kaupungille tarjoukset:

Maisema ja kulttuuriympäristö

- arvioitu henkilötöiden kustannus 2450 euroa (alv 0 %) perustuen arvioituun työaikaan (SKOL02 7 h, SKOL03 5 h, SKOL04 10 h, SKOL06 10 h)

Luonto

- arvioitu henkilötöiden kustannus 920 euroa (alv 0 %) perustuen arvioituun työaikaan (SKOL03 5 h, SKOL04 7 h)

Liikenne

- arvioitu henkilötöiden kustannus 1240 euroa (alv 0 %) perustuen arvioituun työaikaan (SKOL01 10 h, SKOL03 2 h)

Hulevesi

- arvioitu henkilötöiden kustannus 890 euroa (alv 0 %) perustuen arvioituun työaikaan (SKOL03 1 h, SKOL04 11 h)

Riskinarvio T/kem-alueet

- arvioitu henkilötöiden kustannus 1780 euroa (alv 0 %) perustuen arvioituun työaikaan (SKOLE 5 h, SKOL03 5 h, SKOL04 10 h)

Ilmastovaikutukset

- arvioitu henkilötöiden kustannus 1160 euroa (alv 0 %) perustuen arvioituun työaikaan (SKOL08 6 h, SKOL06 6 h)

Pohjavesivaikutukset

- arvioitu henkilötöiden kustannus 1180 euroa (alv 0 %) perustuen arvioituun työaikaan (SKOL03 14 h)

Kaupun vaikutukset

- arvioitu henkilötöiden kustannus 360 euroa (alv 0 %) perustuen arvioituun työaikaan (SKOL01 2 h, SKOL04 2 h)

Elinkeinoelämän vaikutukset

- arvoitu henkilötyön kustannus 500 euroa (alv 0 %) perustuen arvioituun työaikaan (SKOL02 5 h)

Selostuksen karttojen päivittäminen

- arvoitu henkilötyön kustannus 580 euroa (alv 0 %) perustuen arvioituun työaikaan (SKOL04 8 h)

Arvio lisätöistä yhteensä 11 060 euroa (alv 0 %). Aiemmistä lisätöistä (lisäyötarjous 15.6.2023 ja hankintapäätös 30.6.2023) on laskuttamatta 2 500 euroa (alv 0 %), joka huomioiden arvio lisätöistä on 8 560 euroa (alv 0 %).

Lisäselvitykset tehdään aikapalkkiona henkilöryhmittäin KSE 2013 kohdan 5.2.3 mukaisesti. Veloitusperusteena käytetään tarjouksessa mainittuja tuntihintoja. Lisätöihin liittyvät erityiset korvaukset, kulut ja matkakustannukset veloitetaan KSE 2013 kohtien 5.4., 5.5. ja 5.6 mukaisesti.

Työssä käytettävät tuntiveloitushinnat (alv 0 %) henkilöryhmittäin ovat:

- SKOL E, 125 €/h
- SKOL 01, 108 €/h
- SKOL 02, 99 €/h
- SKOL 03, 84 €/h
- SKOL 04, 73 €/h
- SKOL 05, 61 €/h
- SKOL 06, 61 €/h

Kustannuksiin on lisättävä voimassa olevan arvonlisäveron vaikutus (1.1.2013 alkaen 24 %).

Lisäselvitykset on tarkoituksenmukaista tilata Rambollilta, joka muutoinkin tekee yleiskaavan suunnittelun ja sen selvityksiä.

Päätös

Kaupunkikehityksen lautakunnan hankintapäätöksen 31.1.2023/10 § ja siihen perustuvan hankintasopimuksen sekä Harjavalan kaupungin hallintosäännön 31 §:n mukaisesti päätän hankkia Yritysalueiden yleiskaavaehdotuksen lisäselvitykset Ramboll Finland Oy:n tarjouksen mukaisesti. Aiempi lisätyön hankintapäätös 30.6.2023 huomioon ottaen arvio lisätöistä on 8 560 euroa (alv 0 %).

Kaupungeingeodeetti

Viranhaltijapäätös on allekirjoitettu sähköisesti Dynasty 10.3 -
asianhallintajärjestelmässä

Nähtävillä

kaupungin kirjaamossa 21.3.2024

Tiedoksi 21.3.2024:

Ramboll Finland Oy, heta.tuunanen@ramboll.fi

HANKINTAOIKAISU- JA KUNNALLINEN OIKAISUVAATIMUSOHJE**HANKINTAOIKAISUOHJE**

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä *asianosainen*). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

TIEDOKSIANTO**Tiedoksianto kirjeitse**

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksianto sähköisesti

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asiointista viranomaisstoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

TAI

Kaupungeedeetti

21.03.2024

§ 3/2024

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 18 §:n mukaisesti todisteellisesti tiedoksi ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan antaa hänelle sähköisesti tiedoksi.

Päätös on saatu tiedoksi, kun asiakirja on noudettu palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksianto muulla tavalla

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hankintayksikön päättämällä tavalla.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Harjavallan kaupungin xxxxx lautakunta
Harjavallankatu 13
29200 HARJAVALTA
harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi

Kunnallinen oikaisuvaatimusohje**Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen Harjavallan kaupungin tekniselle lautakunnalle. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Harjavallan kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettamisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuskirjelmässä, joka osoitetaan Harjavallan kaupunginhallitukselle, on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä miten päätöstä vaaditaan oikaistavaksi.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Harjavallan kaupungin xxxxs lautakunta
Keskustie 5b
29200 HARJAVALTA

Käyntiosoite: Harjavallankatu 13
Vaihde: (02) 535 9011
Faksi: (02) 674 2706
Sähköposti: harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi