

Tekninen lautakunta

Aika 13.02.2024 klo 17:00 - 17:41

Paikka Kaupungintalo, kaupungintalon kokoushuone, Harjavallankatu 13, 29200 Harjavalta

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjan tarkastus	5
§ 3	Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuminen tammi-joulukuulta 2023	6
§ 4	Talousarvion 2023 investointiosan ylitysten ja alitusten hyväksyntä	8
§ 5	Talousarvion 2024 investointiohjelman muutos rakennukset-hankeryhmään lisätään hanke yhteistotalon esteettömyyden parantaminen /tekninen lautakunta	10
§ 6	Vuoden 2024 talousarvion investointiohjelman muuttaminen	12
§ 7	Harjavallan paloasemahanke/ tarveselvitys	14
§ 8	Pohjoisrannan päiväkodin lämmitysmuodon vaihto, suunnitelmien hyväksyminen	17
§ 9	Harjavallan kaupungin vesihuollon taksan päivitys ja -palvelumaksuhinnaston hyväksyminen	18
§ 10	Osallistuvan budjetoinnin kohteet	21
§ 11	Harjavallan kaupungin sähköenergian hankinta, optiovuosien 2026 ja 2027 käyttöönotto	23
§ 12	Tarjoukset Rantalankadun, Perälänskadun ja Talvitien saneerauksesta sekä Pirkkalan koulun pysäköintialueen rakentamisesta.	29
§ 13	Tarjoukset Naakanrannan asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentamisesta	31
§ 14	Tarjoukset jätevesikaivojen saneerauksesta vuonna 2024	33
§ 15	Pirkkalan koulun maalämmön rakentaminen, urakoitsijan valinta	34
§ 16	Työkeskuksen maalämmön rakentaminen, urakoitsijan valinta	36
§ 17	Ilmoitusasiat	38
§ 18	Viranhaltijoiden päätökset	39

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Rauta Markku	puheenjohtaja	
	Kangas Matias	varapuheenjohtaja	
	Elo Anne	jäsen	
	Mäkinen Markus	jäsen	
	Luomanen Liisa	jäsen	
	Hohtari Marjatta	jäsen	
	Puonti Seppo	jäsen	
	Siitonen Petri	jäsen	
Poissa	Salminen Nina		
Muu	Tuomela Pirjo-Riitta	kh:n puheenjohtaja	
	Rimmistö Jukka	kh:n jäsen	
	Luoma Olli	hallintojohtaja	
	Katajisto Petri	tekninen johtaja, esittelijä	
	Dahlman Katja	hallintosihteeri, pöytäkirjanpitäjä	
	Valtonen Konsta	nuorisovaltuuston edustaja	
	Keto Samuli	nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoitukset	Pöytäkirja allekirjoitettu sähköisesti 15.2.2024		
	Markku Rauta puheenjohtaja	Katja Dahlman pöytäkirjanpitäjä	

Käsitellyt asiat	1 - 18		
------------------	--------	--	--

Pöytäkirjan tarkastus	Pöytäkirja liitteineen tarkastettu sähköisesti 15.2.2024		
	Seppo Puonti pöytäkirjantarkastaja	Petri Siitonen pöytäkirjantarkastaja	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Ptk tark.

Tekniset palvelut ja yleisessä tietoverkossa 19.02.2024

Katja Dahlman, pöytäkirjanpitäjä

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekla 13.02.2024 § 1

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Hallintosäännön 117 §:n 3 momentin mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 2

13.02.2024

Pöytäkirjan tarkastus

Tekla 13.02.2024 § 2

Hallintosäännön 134 §:n mukaan pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Päätösehdotus

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan jäsenet Seppo Puonti ja Petri Siitonen.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti ja varmennetaan sähköisellä allekirjoituksella.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuminen tammi-joulukuulta 2023

Tekla 13.02.2024 § 3

150/02.02.02/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Talousarvion toteuman seuranta käsittää kunkin tulosalueen määrärahojen käytön seurannan ja tulojen toteuman. Talouden seuranta toteutetaan kuukausittain. Tasaisella kertymällä toteuman tulisi olla 100 %.

Teknisen lautakunnan käyttötalouden tulojen toteuma tammi-joulukuun 2023 osalta on 101,9 % ja menojen osalta 98,6 % talousarviosta. (Raportti 6.2.2024).

Lopulliset tuloslaskelmaraportit vuodelta 2023 valmistuvat 23.2.2024.

Teknisen lautakunnan käyttötalouden tulot ylitettiin noin 100 000 €:n verran. Talousarvioon ei ollut sisällytetty kaupungin osittain omistaman terveyskeskuskiinteistön vuokratuottoja, koska kiinteistö oli kaupungille uusi ja omistus on vain puoliksi Harjavallan kaupungin, toinen puoli on Kokemäen kaupungin omistuksessa. Varmuutta ei vielä ollut miten vuokratuotot tullaan jakamaan. Vuokratuotto oli terveyskeskuskiinteistöllä noin 300 000 €, mutta kaupunki ei voinut vielä laskuttaa budjetoitua PIMA-poistoa asiakkaalta ja tästä syystä ylitys ei vastaa koko vuokratuottoa.

Tulot:	TA23	TOT23	Poikkeama
Kunnallistekniset palvelut	226 080	307 808	81 728
Tekniset tukipalvelut	7 715 102	7 894 107	179 005
Vesihuolto	1 911 604	1 833 225	-78 379

Teknisen lautakunnan käyttötalouden menot alitettiin noin 100 000 €:n verran. Käyttötalouden menojen alitus johtui pääosin sähkösäästöstä. Kaupungilla oli kallis sähkösopimus vuonna 2023, joten tekniset palvelut yritti säästää sähköä monin eri tavoin kuitenkin vaarantamatta kiinteistöjen turvallisuutta tai aiheuttamatta ongelmia kiinteistöjen käytölle. Merkittäviä säästöjä syntyi esimerkiksi katuvalojen kesäsammutuksella, jota pidennettiin aikaisemmista vuosista.

Menot:	TA23	TOT23	Poikkeama
Kunnallistekniset palvelut	- 1 916 638	- 1 888 722	27 916
Tekniset tukipalvelut	- 5 727 968	- 5 845 901	-117 933
Vesihuolto	- 1 413 417	- 1 192 429	220 988

Tekninen lautakunta

§ 3

13.02.2024

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358

Esittelijä

tekninen johtaja

Oheismateriaalina

Teknisen lautakunnan talousarvion toteutuminen vuodelta 2023

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1. merkitä käyttötalouden toteuman tietoonsa saatetuksi
2. hyväksyä omalta osaltaan kunnallisteknisten palveluiden käyttötalouden tulojen ylityksen 81 728 € ja menojen alituksen 27 916 € ja lähettää asian kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.
3. hyväksyä omalta osaltaan teknisten tukipalveluiden käyttötalouden tulojen ylityksen 179 005 € ja menojen ylityksen -117 933 € ja lähettää asian kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.
4. hyväksyä omalta osaltaan vesihuollon käyttötalouden tulojen ylityksen - 78 379 € ja menojen alituksen 220 988 € ja lähettää asian kaupunginhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

kaupunginhallitus, valtuusto, kirjanpito

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 1 Tuloslaskelma 1-12.2023

Talousarvion 2023 investointiosan ylitysten ja alitusten hyväksyntä

Tekla 13.02.2024 § 4
324/02.02.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Talousarvion investointien osalta ylityksiä tuli seuraaviin investointikohteisiin:

Investointi	TA2023	TOT2023	YLITYS
IT-palveluiden kehittäminen	40 000	110 657	70 657
Terveyskeskuskiinteistö	0	617 101	617 101

Kaupunginhallitus on käsitellyt IT-palveluiden kehittäminen -hankkeen ylitystä kokouksessaan 29.1.2024.

Terveyskeskuskiinteistö täytyi kirjanpidollisista syistä kirjata investoinniksi, eikä sitä ole hyväksytty alkuperäiseen talousarvioon.

Tekninen lautakunta on esittänyt kokouksessaan 19.12.2023 määrärahamuutoksen talousarvioon seuraavalle hankkeelle: Lisätään hankkeelle 9485 Kaupungin arkistotilojen rakentaminen 150 000 € hankkeelta 9415 Myllykatu kympin katon uusiminen.

Alitukset

TAPO-hankkeet eivät toteutuneet, joten hankkeille varatut määrärahat 350 000 € ja 150 000 € jäivät vuodelta 2023 käyttämättä.

Aurinkojärjestelmiin ei myönnetty tukia, koska hankkeet oli sisällytetty talousarvioon (hankkeet oli suunniteltu toteutettavaksi) ennen hakemusten käsittelyä, joten investoinnille budjetoituja 40 000 €:n tuloja ei saatu.

Kaikki muut hankkeet toteutuivat joko budjetin mukaisesti tai alittivat budjetin.

Yhteenveto:

	Alkuperäinen TA	Toteutunut	Alitus
Tuotot	440 000	57 761	382 239
Kulut	-7 677 500	-6 037 045	-1 640 455

Tekninen lautakunta

§ 4

13.02.2024

Netto -7 237 500

-5 979 284

-1 258 216

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358

Esittelijä

tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää

1) lisätä hankkeen TERVEYSKESKUSKIINTEISTÖ talousarvioon 2023 ja varata hankkeelle 617 101 € määrärahan

2) merkitä tietoonsa saatetuksi kaupunginhallituksen käsittelyn IT-palveluiden kehittämisen investoinnista

3) hyväksyä omalta osaltaan investointiohjelman alitukset, yhteensä 1 640 455 €

4) lähettää edellä mainitut päätökset kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi ja edelleen valtuuston päätettäväksi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano
Liitteet

Kaupunginhallitus, valtuusto

Numero Otsikko

Liite 2 Pöytäkirjanote Kh 29.1.2024 / § 16

Tekninen lautakunta

§ 5

13.02.2024

**Talousarvion 2024 investointiohjelman muutos rakennukset-hankeryhmään
lisätään hanke yhteistotalon esteettömyyden parantaminen /tekninen lautakunta**

Tekla 13.02.2024 § 5

48/02.02.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Harjavan vanha kaupungintalo muutetaan Yhteisötaloksi. Samaan kiinteistöön rakennettiin vuonna 2023 kaupungille uudet arkistotilat. Arkistotilojen suunnittelussa otettiin huomioon hissivaraus, siltä varalta, että rakennuksen tuleva käyttötarkoitus tulisi vaatimaan hissiä.

Rakennus ei ole esteetön ja kun tarkoituksena on muuttaa rakennus yhteisöjen ja yhdistysten käyttöön, niin tulee esteettömyys asiat saattaa kuntoon. Rakennuksessa on yksi inva-wc, mutta se ei yksinään palvele tulevaa käyttötarkoitusta.

Hankkeen tavoitteena on toteuttaa rakennukseen hissi ja suunnitella esteetön wc 1. tai 2. kerrokseen. Esteetön wc toteutetaan erillisenä hankkeena, kun hankkeen suunnitelmat ovat valmistuneet ja hyväksytyt.

Hissivaraus on toteutettu, niin että käynti hissiin on rakennuksen takapuolelta ja hissin avulla on mahdollista kulkea kaikkiin kolmeen kerrokseen.

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358.

Esittelijä

tekninen johtaja

Oheismateriaalina

pohjapiirustukset hissin suunnittelusta sijainnista Yhteisötalolla

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle,

1. että talousarvion 2024 investointiohjelman kohtaan Rakennukset hankeryhmä lisätään hanke Yhteisötalon esteettömyyden parantaminen
2. että talousarvion 2024 investointiohjelman lisätään 200 000 euron määräraha yllä mainitulle hankkeelle

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 5

13.02.2024

Täytäntöönpano

talousjohtaja, kaupunginhallitus, valtuusto

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 3 202 Pohjapiirustus kellari

Liite 4 203 Pohjapiirustus 1. kerros

Liite 5 204 Pohjapiirustus 2. kerros

Vuoden 2024 talousarvion investointiohjelman muuttaminen

Tekla 13.02.2024 § 6
48/02.02.00/2024

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Talousarvion 2024 investointiohjelman osan Kiinteät rakenteet ja laitteet hankkeelle Pirkkalan koulun lämmitysjärjestelmän vaihto budjetoitu 300 000 euron määräraha on riittämätön saatujen tarjousten perusteella.

Hankkeelle tulisi myöntää 90 000 euron lisämääräraha.

Talousarvion 2024 investointiohjelman osan Kiinteät rakenteet ja laitteet hankkeelle Ollilankatu 70 lämmitysjärjestelmän vaihto budjetoitu 200 000 euron määräraha on myös riittämätön saatujen tarjousten perusteella.

Hankkeelle tulisi myöntää 30 000 euron lisämääräraha.

Tekniset palvelut on hakenut avustusta kuntien kiinteistöjen öljylämmityksestä luopumiseen ARA:lta seuraavasti:

Pirkkalan koulu	91 000€
Työkeskus	50 225 €
Pohjoisrannan päiväkot	49 147 €
Yhteensä:	190 372 €

ARA on päätöksellään 30.1.2024 ARA-04.14-2023-46 myöntänyt Harjavallan kaupungille avustukset hakemuksen mukaisesti.

Lisätietojen antaja

tekniinen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358

Esittelijä

tekniinen johtaja

Oheismateriaalina

ARA:n päätös 30.1.2024 ARA-04.14-2023-46

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

1. vuoden 2024 talousarvion investointiohjelman osan Kiinteät rakenteet ja laitteet hankkeelle Pirkkalan koulun lämmitysjärjestelmän vaihto myönnetään lisämääräraha 90 000 euroa ja
2. vuoden 2024 talousarvion investointiohjelman osan Kiinteät rakenteet

Tekninen lautakunta

§ 6

13.02.2024

ja laitteet hankkeelle Ollilankatu 70 lämmitysjärjestelmän vaihto myönnetään lisämääräraha 30 000 euroa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

kaupunginhallitus, valtuusto

Harjavallan paloasemahanke/ tarveselvitys

Tekla 13.02.2024 § 7
205/02.08.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Satakunnan hyvinvointialueen pelastuslaitos on lähestynyt Harjavallan kaupunkia alkuvuodesta 2023 mahdollisesta paloasemahankkeesta.

Pelastuslaitos esitteli mahdollista paloasemahanketta 14.4.2023. Pelastuslaitoksen näkemyksen mukaan nykyinen paloasema on tullut tai tulossa elinkaarensa päähän eikä rakennus vastaa toiminnallisesti nykyvaatimuksia. Edellisen kerran paloasemahanke on ollut näkyvästi esillä vuonna 2017.

Hankkeen käynnistämiseksi todettiin, että hanke vaatii tarveselvityksen. Sovittiin että pelastuslaitos vastaa tarveselvityksen laatimisesta. Tarveselvitystä varten tarvittiin ensimmäiseksi olemassa olevan paloaseman kuntoarvio. Sovittiin, että kaupunki teettää paloasema kiinteistöön kuntoarvion ja haitta-aine selvityksen.

Kuntotutkimus teetettiin Contro Oy:llä. Kuntotutkimus liitteenä. Kuntotutkimus on laajempi tutkimus kuin sovittu kuntoarvio. Tällä tutkimuksella pystyttiin paremmin luomaan käsitys rakennuksen nykytilasta, sekä mahdollisista investointitarpeista.

Tehtyjen havaintojen perusteella rakennukseen tarvitaan lähivuosina perusteellinen peruskorjaus/ - parannus, jolla parannetaan rakennuksen energiatehokkuutta ja saatetaan rakennus terveelliseksi ja turvalliseksi sekä käyttötarkoitukselleen toimivaksi. Peruskorjauksen kustannusarvio on noin 2 000 €/m².

Tarveselvityksen tarkasteluvaihtoehdot:

- 1) VE1 olemassa olevan rakennuksen peruskorjaus
- 2) VE2 olemassa olevan rakennuksen peruskorjaus ja laajennus
- 3) VE3 uudisrakennus

Tarveselvityksen perusteella paras vaihtoehto on VE3 uudisrakennus. Hyvinvointialue toivoo, että hankkeen omistaisi kokonaan Harjavallan kaupunki ja hyvinvointialue on valmis sitoutumaan pitkään vuokrasopimukseen. Lainsäädännön (Valtioneuvoston asetus, joka noudattaa lakia 616/201, asetus liitteenä) vuoksi Harjavallan kaupunki ei voi suoraan omistaa ja vuokrata paloasemaa hyvinvointialueelle, vaan hanketta ja kiinteistöä varten tulee perustaa oma kiinteistöyhtiö.

Tekninen lautakunta

§ 7

13.02.2024

Kiinteistöjen rakentaminen ja edelleen vuokraaminen ei suoraan ole kaupungin ydintehtävää, mutta koska kysymyksessä on vahvasti kaupunkilaisten turvallisuus ja hyvinvointi, niin on perusteltua, että Harjavallan kaupunki olisi mukana hankkeessa.

Jotta Harjavallan kaupunki voisi olla mukana hankkeessa, niin ennen rakennushankkeen käynnistämistä, tulee kiinteistöä koskevat vuokrasopimukset olla hyväksytyt ja allekirjoitettuja jokaisen osapuolen osalta. Harjavallan kaupunki pitää tärkeänä, että Harjavallan alueella on nykyaikainen paloasema, jonne voidaan sijoittaa Hyvinvointialueen pelastuslaitoksen lisäksi vapaaehtoinen palokunta, teollisuuspalokunta sekä ensihoito.

Tarveselvitystyöryhmän näkemyksen mukaan paras vaihtoehto olisi, että Harjavallan kaupunki perustaa hanketta ja kiinteistöä varten oman kiinteistöyhtiön, joka rakennuttaisi uuden paloaseman ja vuokraisi sen edellä mainituille yhteisöille.

Vuokrien tulisi kattaa, niin rahoituskulut, pääomatkulut kuin ylläpitokulut ja tuottaa omistajalleen kohtuullista tuottoa.

Harjavallan kaupungin tulisi perustaa uusi yhtiö vuoden 2024 aikana ja käynnistää tonttia varten tarvittavat kaavamuutokset.

Vuoden 2025 aikana käynnistettäisiin suunnittelu ja vuoden 2026 aikana aloitettaisiin rakentaminen, jolloin tilat voitaisiin luovuttaa vuokralaisten käyttöön vuonna 2027.

Tarveselvityksen perusteella rakennushankkeen kustannusarvio on noin 6 500 000 €, mutta hanketta varten kannattaisi varautua noin 7 500 000 € kustannuksiin.

Lisätietojen antaja

tekniinen johtaja Petri Katajisto , p. 044 432 5358

Esittelijä

tekniinen johtaja

Esityslistan liitteenä

Tarveselvitys liitteineen.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää,
1) hyväksyä omalta osaltaan laaditun tarveselvityksen
2) että se puoltaa Harjavallan kaupungin osallistumista hankkeeseen ja lähettää asian päätöksentekoon ja ohjaukseen kaupunginhallitukselle
3) että Harjavallan kaupungin tekniset palvelut voi osallistua ja tukea rakennushanketta ja yhtiön perustamista

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 7

13.02.2024

Täytäntöönpano

kaupunginhallitus

Liitteet

Numero Otsikko

Liite 6 Tarveselvitys liitteineen

Liite 7 Rakennustekninen kuntotutkimus ja LVIS katselmus

Liite 8 Liitteet_1

Liite 9 Liitteet_2

Pohjoisrannan päiväkodin lämmitysmuodon vaihto, suunnitelmien hyväksyminen

Tekla 13.02.2024 § 8
225/02.08.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Harjavallan kaupunki omistaa osoitteessa Kaanaankatu 4 rakennuksen, joka tunnetaan Pohjoisrannan päiväkotina.

Kiinteistöön ei kannata rakentaa maalämpöjärjestelmää, koska ei ole tiedossa kuinka kauan rakennusta aiotaan käyttää päiväkotina.

Kaupunki on kuitenkin sitoutunut Hinku-kunnaksi ja liittynyt vapaaehtoiseen energiatehokkuussopimukseen, jonka perusteella kunnan tulee luopua öljylämmityksestä vuoteen 2025 mennessä.

Syke:n (Suomen ympäristökeskus) ja suunnittelijoiden kesken todettiin järkevimmäksi vaihtoehdoksi vesi-ilmalämpöpumppuratkaisu ja varaenergian lähteeksi sähkö.

Öljylämmitystä ei saa jättää edes varajärjestelmäksi, jotta määräykset täyttyvät ja energiaremonttiin voidaan hakea tukea.

Suunnittelijana kohteessa on toiminut Rejlers Rakentaminen Oy.

Suunnitelmia esitellään tarvittaessa tarkemmin kokouksessa.

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358

Esittelijä

tekninen johtaja

Esityslistan liitteenä

Oheismateriaalina

Päätösehdotus

tekninen lautakunta päättää

1. hyväksyä Rejlers Finland Oy:n laatimat alustavat suunnitelmat Pohjoisrannan päiväkotiin

2. valtuuttaa teknisen johtaja hyväksymään valmiit lämmitysmuodon vaihtosuunnitelmat Pohjoisrannan päiväkotiin

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Rejlers Rakentaminen Oy, tilapalvelut

Harjavallan kaupungin vesihuollon taksan päivitys ja -palvelumaksuhinnaston hyväksyminen

Tekla 13.02.2024 § 9

47/02.05.00.00/2024

Valmistelija

Vesihuoltoteknikko Kari Okkonen:

*"Vesihuoltolaki 18 §:**Maksujen yleiset perusteet**Vesihuollon ja huleveden viemäröinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle.**Vesihuoltolaki 19 §:**Maksut**Vesihuoltolaitoksen tulee periä vesihuollosta käyttömaksua. Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän ja laadun perusteella. Vesihuoltolaitos voi periä käyttömaksua myös huleveden viemäröinnistä.**Lisäksi laitos voi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Nämä maksut ovat eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä. Liittymismaksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon myös kiinteistön käyttötarkoitus.*

Harjavallan vesihuollon yleiset toimitusehdot:

4.1 Vesihuoltolaitoksen maksut*Laitos perii taksassa tai hinnastossa ja palvelumaksuhinnastossa määrättyjä maksuja.***4.2 Maksujen muutokset***Laitoksella on oikeus muuttaa maksuja ja taksarakennettaan, jos muutoksen syynä on jokin seuraavista:*

- lainsäädännön muutos tai viranomaisen siihen perustuva päätös*
- muu erityinen syy olosuhteiden olennaisesti muututtua*

Tekninen lautakunta

§ 9

13.02.2024

Lisäksi laitoksella on oikeus muuttaa maksuja ja taksarakennettaan niin, että sopimuksen sisältö ei kokonaisuutena olennaisesti muutu, jos muutoksen syynä on jokin seuraavista:

- hinnoittelu- ja sopimusjärjestelmien uudistaminen

- laitoksen käyttö- sekä peruskorjaus- ja uusinvestointikustannusten muutos, ottaen huomioon, että vesihuoltolain mukaan laitoksen kaikki kustannukset tulee kattaa maksuilla

- ympäristön- ja terveydensuojelusta, luonnonvarojen käytöstä, maankäytönrajoituksista aiheutuvat kustannukset tai näiden kustannusten muutos

Lisäksi laitoksella on aina oikeus tehdä maksuihin ja taksarakenteeseen vähäisiä muutoksia, joilla ei ole vaikutusta sopimuksen keskeiseen sisältöön.”

Nykyinen vesihuollon taksa tuli voimaan 1.1.2023.

Vesihuollon taksan päivitys koskee ainoastaan taksan 5 §:ä, johon lisätään maininta palvelumaksuhinnastosta.

Vesihuollolla ei ole aikaisemmin ollut käytössään palvelumaksuhinnastoa, jossa olisi määriteltä yleisempien vesihuollon tarjoamien muiden palveluiden hinta. Syy palvelumaksuhinnaston luomiselle on näiden palveluiden lisääntynyt kysyntä sekä näiden palveluiden hinnan määräytymisen läpinäkyvyyden lisääminen.

Vastaavia palvelumaksuhinnastoja on käytössä myös muilla vesihuoltolaitoksilla.

Lisätietojen antaja

vesihuoltoteknikko Kari Okkonen, p. 044 432 5383

Esittelijä

tekninen johtaja

Esityslistan liitteenä

Esitys vesihuollon taksasta sekä palvelumaksuhinnastosta 1.6.2024 alkaen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy vesihuollon taksan sekä palvelumaksuhinnaston, jotka tulevat voimaan 1.6.2024 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Sisäinen jakelu

Tekninen lautakunta

§ 9

13.02.2024

Liitteet

Numero	Otsikko
Liite 10	Vesihuollon palvelumaksuhinnasto
Liite 11	Vesihuollon taksa 1.6.2024

Osallistuvan budjetoinnin kohteet

Tekla 13.02.2024 § 10
328/02.02.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Harjavallan kaupungin talousarviovalmisteluissa nostettiin esille, että kaupunki voisi sisällyttää investointi ohjelmaan osallistuvan budjetoinnin. Osallistuva budjetointi päätettiin sisällyttää investointiohjelmaan omana investointina. Investoinnille varattiin vuoden 2024 talousarvioon 40 000 € määräraha (Tekla 26.9.2023 § 72).

Investoinnin toteutus kuuluu tekniselle lautakunnalle ja teknisille palveluille. Tekninen lautakunta päättää kohteen, johon varattu määräraha sijoitetaan, suoritettavan äänestyksen perusteella ja tekniset palvelut vastaa sen toteuttamisesta.

Tekninen lautakunta päättää toteuttaa osallistuvan budjetoinnin Webropol-äänestyksellä. Kohteet, joita kuntalaiset voivat äänestää toteutettavaksi, ovat kuntalaisten tai valtuutettujen tekemiä aloitteita, joita ei ole toistaiseksi vielä sisällytetty investointiohjelmaan.

Äänestys suoritetaan Webropol- kyselyn avulla. Linkki löytyy kaupungin internetsivuilta. Äänestysaika on 22.2. – 22.3.2024. Tekninen lautakunta vahvistaa äänestystuloksen seuraavassa kokouksessaan 2.4.2024, jonka jälkeen tekniset palvelut toteuttaa valitun kohteen.

Kohteet, joita voi äänestää ovat:

1. Nuotiopaikan rakentaminen Kultakoukkuun
2. Nuotiopaikan rakentaminen Tapahtuma-aukiolle
3. Vierasvenelaiturin rakentaminen Tapahtuma-aukion rantaan
4. Koirapuiston rakentaminen VE2 – Junaradan varsi (LIDL-kaupan taakse)
5. Koirapuiston rakentaminen VE3 – Keskuspuisto (Keskustien varsi)
6. Kuntoportaat Hiittenharjulle
7. Pump track-radan rakentaminen toimintakeskuksen yhteyteen
8. Katos toimintakeskuksen yhteyteen
9. Hiittenharjun pulkkamäen kehittäminen

Webropol-kyselyyn laitetaan lisäksi vapaakenttä, johon voi ehdottaa uusia äänestyskohteita tuleville vuosille.

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja Petri Katajisto p. 044 432 5358

Tekninen lautakunta

§ 10

13.02.2024

Esittelijä

tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää valita äänestykseen yllä esittelytekstissä mainitut kohteet ja että äänestys suoritetaan Webropol-kyselyn avulla 22.2. – 22.3.2024 välisenä aikana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

kaupunginhallitus, tiedonhallintasihteeri, kunnallistekniset palvelut

Tekninen lautakunta § 53
Tekninen lautakunta § 11

13.06.2023
13.02.2024

Harjavallan kaupungin sähköenergian hankinta, optiovuosien 2026 ja 2027 käyttöönotto

Tekla 13.06.2023 § 53

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto

Tekninen lautakunta on käsitellyt aikaisemmin sähkönhankinta-asiaa kokouksessaan 14.2.2023 seuraavasti:

”Harjavallan kaupungin ja Nakkilan kunnan sähköenergiահankinnan kilpailuttaminen ja siirtyminen yhteishankintaan sekä salkunhoitajapalvelun käyttöön

Tekla 14.02.2023 § 14
82/02.08.00/2023

Valmistelija Tekninen johtaja Petri Katajisto

Harjavallan kaupunki ja Nakkilan kunta ovat pitkään tehneet yhteistyötä sähköenergian hankinnassa ja sen kilpailuttamisessa. Mukana ovat olleet myös molempien kuntien seurakunnat, Jokilaakson Ympäristö Oy, terveydenhuollon kuntayhtymä sekä kuntakonsernien omistamia yhtiöitä. Yhteistyössä on ollut mukana myös Lammaisten Energia Oy, jonka kanssa kilpailutuksia on hoidettu ja sähkönhinnan kiinnityksiä tehty yhdessä kuntien edustajien kanssa.

Sähkönhankinta on onnistunut hyvin ja osalliset ovat saaneet edullista sähköenergiaa onnistuneiden hinnankiinnitysten johdosta.

Sähköntoimitussopimus näiden osakkaiden ja Lammaisten Energia Oy:n kanssa päättyy vuoden 2023 lopussa.

Sähkön hankinta on perinteisesti siis hoidettu niin sanotulla kiinteähintaisella sopimuksella, jossa sähköenergian toimittajan marginaalihinta kilpailutetaan hyvissä ajoin ennen sopimuskauden alkua koko sopimuskaudeksi.

Kilpailutettava sähkövolyyymi on ollut noin 9,5 GWh vuositasona, mutta terveydenhuollon kuntayhtymän (Kessote) siirtyessä hyvinvointialueeseen 2023 vuoden alussa, vähenee sähköntarve noin 1 GWh verran vuodessa eli kilpailutettava volyyymi tulee olemaan noin 8,5 GWh vuositasona. Kiinteähintaisessa sopimuksessa markkinahinnan vaihtelu muodostaa merkittävän hinta- ja kustannusriskin (riippuen milloin ja mihin hintaan hintakiinnitys on tehty) ja vaatii tarkkaa ja jatkuvaa sähköpörssin seurantaa

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 53
§ 11

13.06.2023
13.02.2024

sähköenergian ja siihen liittyvän aluehinnan kiinnittämiseksi oikealla hetkellä.

Venäjän hyökkäyssodan Ukrainaan alettua ja muiden epävarmuustekijöiden johdosta tilanne kiinnitysten suhteen ja niiden ajoittaminen edullisiin ajankohtiin on käynyt erityisen vaikeaksi ja tämä vaatii merkittävää lisäresurssia. Sähkönhinnan vaihtelut pörssissä ovat voimakkaita ja niitä ei voida ennalta ennustaa, vaan asia vaatii jatkuvaa seurantaa ja reagointia. Ongelma on koko Eurooppaa kattava.

Harjavallan ja Nakkilan tekniset johtajat ovat keskustelleet sähkön hankinnasta salkunhoitajamallilla. Siirtyminen kyseiseen malliin toisi enemmän resurssia ja vakautta sähköenergian hankintaan.

Hinnankiinnitysmallissa salkunhoitaja toteuttaa sähköenergian hinnan kilpailutuksen ja tekee hinnankiinnityksiä sovitun hankintastrategian puitteissa (useita hinnankiinnityksiä prosenttiosuuksittain tai tasavälein yms.). Säästöä sähkökustannuksiin on mahdollista saada oikea-aikaisilla sähkönhinnan kiinnityksillä, jolloin sähkönhankinnan riskit ovat paremmin hallinnassa. Hinnankiinnitysmallin lähtökohta on rajata markkinahintariskejä valitun riskipolitiikan mukaisesti, pyrkien ajoittamaan kaupat mahdollisimman hyvin. Lisäksi hyvin hoidetulla analyysillä ja riskienhallinnalla saadaan sähkön hankinnassa säästöä ja vakautta pitkällä aikavälillä. Kilpailutuksen valmistelussa tulee ottaa esille myös vaihtoehtoisia toteutustapoja niin kilpailutukseen kuin sähkön hinnan hallinnointiin liittyen, muuttuneen tilanteen ja tulevaisuuden vuoksi.

Sähkön kilpailutus ja erityisesti hankinta edellyttävät merkittävää erikoisosaamista. Muuttuneen tilanteen vuoksi Harjavallan kaupungilla ja Nakkilan kunnalla ei ole riittävää henkilöstöresurssia eikä omaa sähkön hintamarkkinoiden asiantuntijaa asian hoitamiseksi, joten sähköenergian hinnan kilpailutus ja hinnankiinnitysmallin asiantuntijapalvelu eli salkunhoito (sisältäen kilpailutuksen) on tarkoituksenmukaista ostaa yhteishankintapalveluna. Lammaisten Energia Oy on myös ilmoittanut, että heidän henkilöstöresurssinsa eivät ole jatkossa riittävät asian hoitamiseksi (muuttuneen sähkömarkkinatilanteen vuoksi).

Yhteishankintaan ja salkunhoitajamallin mukaiseen sähkönhankintaan ovat siirtymässä samassa yhteydessä Harjavallan kaupunki, Nakkilan kunta ja Jokilaakson Ympäristö Oy sekä mahdollisesti Nakkilan ja Harjavallan seurakunnat sekä kuntien kuntakonserneihin kuuluvat yhtiöt.

Sähkönhankinnan kilpailutus tulee koskemaan edellä mainituille osakkaille vuosia 2024 - 2027 niin, että vuodet 2026 ja 2027 ovat optiovuosia. Tekniset

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 53
§ 11

13.06.2023
13.02.2024

johtajat ovat pyytäneet tarjoukset sähkökilpailutuksesta ja salkunhoidosta.

Tarjoukset ovat esityslistan oheismateriaalina ja ne esitellään tarvittaessa tarkemmin kokouksessa.

Sähkön kilpailutuksen ja salkunhoidon hankinta-arvo on marginaalinen itse sähköenergian hankintakustannuksiin nähden ja se ei ylitä hankintalain mukaista, kilpailuttamiseen velvoittavaa kynnysarvoa. Aikataulullisesti asia on kiireinen.

Salkunhoitopalveluiden ja sähköenergian kilpailutuskustannukset tullaan jakamaan sopimuskaudella sopimuksessa mukana olevien tahojen kesken sähkönhankintavolyyminsa suhteessa.

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja Petri Katajisto p. 044 432 5358

Esittelijä

tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että

1. Harjavallan kaupunki siirtyy hankkimaan sähköenergian salkunhoitajamallilla yhteishankintana vuosille 2024-2027, joista vuodet 2026 ja 2027 ovat optiovuosia.
2. tekninen lautakunta hyväksyy Volue Market Services AS Filial Finlandin tarjouksen mukaisesti hoitamaan sähkönhankinnan kilpailutuksen ja salkun hoidon.
3. valtuuttaa teknisen johtajan Harjavallan kaupungin osalta hoitamaan kilpailutuksen yhteistyössä Nakkilan kunnan edustajan kanssa ja toimimaan Harjavallan kaupungin edustajana salkunhoitajan sopimukseen liittyvissä asioissa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

kaupunginhallitus, Nakkilan kunta, Nakkilan tekninen johtaja, Volue Market Services AS Filial Finland, Veni Energia Oy”

Tekla 13.6.2023

Tekninen johtaja Petri Katajisto

Nakkilan kunta on käsitellyt teknisen valiokunnan kokouksessa 25.5.2023 sähköntoimittajan hankintaa seuraavasti:

”Nakkilan kunnan sähköenergian hankinta

TekVal 25.05.2023
31/02.08.00/2023

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 53
§ 11

13.06.2023
13.02.2024

Valmistelija Tekninen johtaja Harri Kukkula, p. 044 747 5890

Nakkilan kunta ja Harjavallan kaupunki on päättänyt hankkia sähköenergian salkunhoitajamallilla yhteishankintana vuosille 2024 - 2027 joista vuodet 2026 ja 2027 ovat optiovuosia. Samaiseen hankintaan ovat ilmoittautuneet mukaan myös Nakkilan ja Harjavallan seurakunnat, Jokilaakson Ympäristö Oy sekä Nakkilan kuntakonserniin kuuluvia yhtiöitä.

Volue Market Services AS Filial Finland on hoitanut sähkönhankinnan kilpailutuksen. Hankinnasta julkaistiin hankintailmoitus Tarjouspalvelu.fi/Pori-porttaalin kautta Hilmassa 31.3.2023. Hankintamenettelynä oli avoin menettely. Tarjousten jättöaika päättyi 5.5.2023 klo 14.00 ja tarjoukset ovat voimassa 30.6.2023 saakka.

Sopimukseen kuuluu sähkönkäyttöpaikkoja noin 200 ja kokonaisvolyymi sähkönkäytölle on noin 9,5 GWh/vuosi. Nakkilan osuus tästä on noin 3 GWh/vuosi.

Hankinnassa pyydettiin marginaalitarjoukset seuraaville tuotteille vertailtavilla sähkömäärillä seuraavasti:

Kiinnityksen marginaali vuosituotteille 4000.00 MWh/vuosi (EUR/MWh)

Kiinnityksen marginaali kvartaalituotteille 3500.00 MWh/vuosi (EUR/MWh)

Kiinnittämättömän spot-sähkön marginaali 1500.00 MWh/vuosi (EUR/MWh)

Kiinnityksen marginaali alkuperätakuille 1000.00 MWh/vuosi (EUR/MWh)

Kiinteä maksu 12.00 kk (EUR/kk)

Määräaikaan tarjouksensa jättivät Lammaisten Energia Oy, Vattenfall Oy ja Väre Oy. Vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen antoi Vattenfall Oy hintaan 24 030,00 €/ alv 0 %/vuosi.

Tarjousten avauspöytäkirja ja tarjousten vertailutaulukko seuraavat esityslistan oheismateriaalina (nro 3 ja 4).

Tarjoukset kokonaisuudessaan ovat nähtävillä valiokunnan kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Kukkula Harri

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 53
§ 11

13.06.2023
13.02.2024

Päätösehdotus

Tekninen valiokunta päättää hyväksyä Nakkilan kunnan sähkönhankinnan suorittajaksi ajalle 1.1.2024-31.12.2025 vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen tehneen Vattenfall Oy:n tarjouksen mukaisesti. Optiovuosien 2026 ja 2027 käytöstä Nakkilan kunta ja Harjavallan kaupunki päättävät myöhemmässä vaiheessa.”

Saapuneet tarjoukset ovat kokonaisuudessaan tarvittaessa nähtävillä teknisen lautakunnan kokouksessa.

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja Petri Katajisto p. 044 432 5358

Esittelijä

tekninen johtaja

Esityslistan liitteenä

Tarjousten vertailutaulukko

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Nakkilan teknisen valiokunnan tavoin sähkönhankinnan toimittajaksi ajalle 1.1.2024-31.12.2025 vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen tehneen Vattenfall Oy:n, tarjouksen mukaisesti. Optiovuosien 2026 ja 2027 käytöstä Harjavallan kaupunki ja Nakkilan kunta päättävät myöhemmässä vaiheessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Tarjouksen jättäneet, Harjavallan kaupunki, Nakkilan kunta, Harjavallan seurakunta, Nakkilan seurakunta, Jokilaakson Ympäristö Oy ja Volue Market Services AS Filial Finland.”

Tekla 13.02.2024 § 11
82/02.08.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Harjavallan tekninen lautakunta on käsitellyt Harjavallan kaupungin sähkönhankinta-asiaa kahteen otteeseen kokouksissaan 14.2.2023 sekä 13.6.2023.

Koska sähkömarkkinoiden vaihtelun ennustaminen on haastavaa, on perusteltua, hyvissä ajoin päättää ottaa sähkönhankinnan kilpailutuksen optiovuodet käyttöön, jotta hankintaryhmällä olisi valmiudet kiinnittää sähkönhintoja vuosille 2026 ja 2027, kun markkinahinta on sopiva kiinnityksille.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 53
§ 11

13.06.2023
13.02.2024

Lisätietojen antaja tekninen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358

Esittelijä tekninen johtaja

Päätösehdotus Harjavallan kaupunki päättää omalta osaltaan ottaa sähkönhankinnan kilpailutuksen optiovuodet 2026 ja 2027 käyttöön. Optiovuodet voidaan ottaa käyttöön, kun Nakkilan kunta on tehnyt oman päätöksensä optiovuosien käytöstä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano Harjavallan kaupunki, Nakkilan kunta, Harjavallan seurakunta, Nakkilan seurakunta, Jokilaakson Ympäristö Oy ja Volue Market Services AS Filial Finland

Tekninen lautakunta

§ 12

13.02.2024

Tarjoukset Rantalankadun, Perälänskadun ja Talvitien saneerauksesta sekä Pirkkalan koulun pysäköintialueen rakentamisesta.

Tekla 13.02.2024 § 12

15/02.08.00/2024

Valmistelija

Vesihuoltoteknikko Kari Okkonen:

Tekniset palvelut, pyysi tarjouksia otsikossa mainitun työn suorittamisesta. Määräaikaan 1.2.2024 klo 12.00 mennessä jätetyt tarjoukset avattiin teknisessä palveluissa 1.2.2024. Hyväksytyt tarjoukset olivat seuraavat:

Maa- ja Vesirakennus Lehto Oy	645 960,00 euroa
Maanrakennus Mykrä Oy	738 000,00 euroa
Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy	812 000,00 euroa
Destia Oy	832 975,00 euroa
Maisemarakennus Viitanen Oy	837 000,00 euroa
Kaivuu ja Kuljetus Nurmi Oy	870 400,00 euroa
K.Hemmilä Oy	925 000,00 euroa

Tarjoushinnat ovat arvonlisäverottomia.

Vuoden 2024 talousarvioon on varattu 880 000,00 euron määräraha hankkeen toteuttamiseen. Hankkeesta tullaan käymään urakkaneuvottelu valittavan urakoitsijan kanssa ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista.

Tarjouspyyntö ja tarjoukset esitellään tarvittaessa kokouksessa. Tarjouspyynnön mukaan tarjouksen valintaperusteena on halvin kokonaishinta.

Lisätietojen antaja

vesihuoltoteknikko Kari Okkonen p. 044 432 5383

Esittelijä

tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Maa- ja Vesirakennus Lehto Oy:n tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen 645 960,00 euroa Rantalankadun, Perälänskadun ja Talvitien saneeraus sekä Pirkkalan koulun pysäköintialueen rakentaminen - urakasta, mikäli käytävissä urakkaneuvottelussa ei ilmene mitään sellaista mikä estäisi urakkasopimuksen allekirjoittamisen valitun urakoitsijan kanssa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 12

13.02.2024

Täytäntöönpano

Tarjouksen jättäneet (7 kpl), vesihuolto, kunnallistekniset palvelut

Tarjoukset Naakanrannan asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentamisesta

Tekla 13.02.2024 § 13

14/02.08.00/2024

Valmistelija

Vesihuoltoteknikko Kari Okkonen:

Tekniset palvelut, pyysi tarjouksia otsikossa mainitun työn suorittamisesta. Määräaikaan 6.2.2024 klo 12.00 mennessä jätetyt tarjoukset avattiin teknisessä palveluissa 6.2.2024. Hyväksytyt tarjoukset olivat seuraavat:

Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy	263 000,00 euroa
K.Hemmilä Oy	297 000,00 euroa
Maa- ja Vesirakennus Lehto Oy	315 250,00 euroa
Iletekniikka Oy	326 500,00 euroa
Maanrakennus Mykrä Oy	348 000,00 euroa
LM Infra Oy	358 500,00 euroa
Destia Oy	399 355,00 euroa
Maisemarakennus Viitanen Oy	450 000,00 euroa

Tarjoushinnat ovat arvonlisäverottomia.

Vuoden 2024 talousarvioon on varattu 400 000,00 euron määräraha hankkeen toteuttamiseen. Hankkeesta tullaan käymään urakkaneuvottelu valittavan urakoitsijan kanssa ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista.

Tarjouspyyntö ja tarjoukset esitellään tarvittaessa kokouksessa. Tarjouspyynnön mukaan tarjouksen valintaperusteena on halvin kokonaishinta.

Lisätietojen antaja

Vesihuoltoteknikko Kari Okkonen p. 044 432 5383

Esittelijä

tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Maanrakennus Jouko Kärkkänen Oy:n tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen 263 000,00 euroa Naakanrannan asemakaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen-urakasta, mikäli käytävissä urakkaneuvottelussa ei ilmene mitään sellaista mikä estäisi urakkasopimuksen allekirjoittamisen valitun urakoitsijan kanssa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 13

13.02.2024

Täytäntöönpano

Tarjouksen jättäneet (8 kpl), vesihuolto, kunnallistekniset palvelut

Tekninen lautakunta

§ 14

13.02.2024

Tarjoukset jätevesikaivojen saneerauksesta vuonna 2024

Tekla 13.02.2024 § 14

16/02.08.00/2024

Valmistelija

Vesihuoltoteknikko Kari Okkonen

Tekniset palvelut, pyysi tarjouksia otsikossa mainitun työn suorittamisesta. Määräaikaan 2.2.2024 klo 9.30 mennessä jätetyt tarjoukset avattiin teknisessä palveluissa 2.2.2024. Hyväksytyt tarjoukset olivat seuraavat:

Putkistosaneeraus Eerola Oy	98 300,00 €
Porin Maastotyö Oy	103 800,00 €
Uponor Oy	136 460,00 €

Tarjoushinnat ovat arvonlisäverottomia.

Vuoden 2024 talousarvioon on varattu määräraha hankkeen toteuttamiseen. Hankkeesta tullaan käymään urakkaneuvottelu valittavan urakoitsijan kanssa ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista.

Tarjouspyyntö ja tarjoukset esitellään tarvittaessa kokouksessa. Tarjouspyynnön mukaan tarjouksen valintaperusteena on halvin kokonaishinta.

Lisätietojen antaja

Vesihuoltoteknikko Kari Okkonen p. 044 432 5383

Esittelijä

Tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Putkistosaneeraus Eerola Oy:n tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen 98 300,00 euroa jätevesikaivojen saneerausurakasta, mikäli käytävissä urakkaneuvottelussa ei ilmene mitään sellaista mikä estäisi urakkasopimuksen allekirjoittamisen valitun urakoitsijan kanssa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Tarjouksen jättäneet (3 kpl), Vesihuolto

Pirkkalan koulun maalämmön rakentaminen, urakoitsijan valinta

Tekla 13.02.2024 § 15
225/02.08.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 7.11.2023 / § 80 hyväksynyt Pirkkalan koulun sekä Työkeskuksen lämmitysmuotojen vaihtoon liittyvät maalämpösuunnitelmat.

Suunnitelmien perusteella on toteutettu kilpailutus Pirkkalan koulun maalämpöurakan urakoitsijan valinnasta. Kilpailutus on toteutettu Porin kaupungin hankintapalvelujen toimesta.

Tarjoukset pyydettiin 19.1.2024 klo 12.00 mennessä ja ne avattiin Porin hankintapalveluissa.

Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset ovat, alv 0 %:

ARTRA Oy	489 500,00 €
JS Lvi-Urakointi Oy	396 653,00 €
Kauttuan LVI-Piste Oy	495 000,00 €
Talotekniikka Rauhanen Oy	376 150,00 €
Tech-Salmi Oy	426 866,84 €
Vehmasputki Oy	433 000,00 €
Vesi ja Lämpö Juhola Oy	379 800,00 €

Tarjoushinnat ovat arvonlisäverottomia.

Vuoden 2024 talousarvioon on varattu määräraha hankkeen toteuttamiseen. Hankkeesta on käyty selontekoneuvottelu valittavan urakoitsijan kanssa ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista.

Tarjouspyyntö ja tarjoukset esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Tarjouspyynnön mukaan tarjouksen valintaperusteena on halvin kokonaishinta.

Tekninen lautakunta

§ 15

13.02.2024

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja Petri Katajisto, p. 044 432 5358

Esittelijä

tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Talotekniikka Rauhanen Oy:n tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen 376 150,00 €, alv 0 %, Pirkkalan koulun maalämmön rakentamisesta mikäli Valtuusto myöntää hankkeelle lisämäärärahan kokouksessaan 4.3.2024.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Tarjouksen jättäneet (7 kpl), tilapalvelut

Työkeskuksen maalämmön rakentaminen, urakoitsijan valinta

Tekla 13.02.2024 § 16
225/02.08.00/2023

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Katajisto:

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 7.11.2023 / § 80 hyväksynyt Pirkkalan koulun sekä Työkeskuksen lämmitysmuotojen vaihtoon liittyvät maalämpösuunnitelmat.

Suunnitelmien perusteella on toteutettu kilpailutus Työkeskuksen maalämpöurakan urakoitsijan valinnasta. Kilpailutus on toteutettu Porin kaupungin hankintapalvelujen toimesta.

Tarjoukset pyydettiin 19.1.2024 klo 12.00 mennessä ja ne avattiin Porin hankintapalveluissa.

Määräaikaan mennessä saapuneet tarjoukset ovat, alv 0 %:

ARTRA Oy	327 500,00 €
JS Lvi-Urakointi Oy	214 984,00 €
Kauttuan LVI-Piste Oy	295 000,00 €
MV-Jäähdytys Oy	227 000,00 €
Talotekniikka Rauhanen Oy	232 450,00 €
Tech-Salmi Oy	246 107,33 €
Vehmasputki Oy	234 000,00 €
Vesi ja Lämpö Juhola Oy	238 500,00 €

Tarjoushinnat ovat arvonlisäverottomia.

Vuoden 2024 talousarvioon on varattu määräraha hankkeen toteuttamiseen. Hankkeesta on käyty selontekoneuvottelu valittavan urakoitsijan kanssa ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista.

Tarjouspyyntö ja tarjoukset esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Tarjouspyynnön mukaan tarjouksen valintaperusteena on halvin kokonaishinta.

Tekninen lautakunta

§ 16

13.02.2024

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja petri Katajisto, p. 044 432 5358

Esittelijä

tekninen johtaja

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä JS Lvi-Urakointi Oy:n tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen 214 984,00 €, alv 0 %, Harjavallan Työkeskuksen maalämmön rakentamisesta mikäli Valtuusto myöntää hankkeelle lisämäärärahan kokouksessaan 4.3.2024.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Tarjouksen jättäneet (8 kpl), tilapalvelut

Tekninen lautakunta

§ 17

13.02.2024

Ilmoitusasiat

Tekla

Tekniselle lautakunnalle saapuneet ilmoituksen luonteiset asiakirjat esitellään tarvittaessa kokouksessa.

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä tietoonsa saatetuksi seuraavat tekniselle lautakunnalle saapuneet ilmoituksen luonteiset asiakirjat:

Kaupunginhallitus 29.1.2024 / 18 §
Koulukeskuksen hankesuunnitelman hyväksyminen

Sivistyslautakunta 23.1.2024 / 8 §
Keskustan alakoulun väistötilojen tarve 2024 - 2026

Päätös

Tekninen lautakunta

§ 18

13.02.2024

Viranhaltijoiden päätökset

Tekla 13.02.2024 § 18

Teknisten palvelujen toimialajohtaja, tekninen johtaja Petri Katajisto on tehnyt päätöksiä, jotka saatetaan teknisen lautakunnan tietoon. Urakka- ja hankinta-asioita koskevat päätökset perustuvat kaupunginhallituksessa 20.4.2020 / 73 § päivitettyihin hankintapalvelujen seudullisen yhteistoiminta-alueen hankintaohjeisiin, teknisen lautakunnan delegointipäätökseen 31.8.2021 / 50 § sekä kaupungin hallintosäännön 31 §:n.

Lisätietojen antaja

tekninen johtaja Petri Katajisto p. 044 432 5358

Esittelijä

tekninen johtaja

Oheismateriaalina

teknisen johtajan viranhaltijapäätökset § 71/2023, § 1 – 4 sekä palvelupäällikön päätös § 1

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi teknisten palvelujen toimialajohtajan päätökset § 71/2023 ja § 1 - 4 sekä palvelupäällikön päätöksen § 1.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Numer

Otsikko

o

Liite 12 Maanomistajan lupa toteuttaa arkeologinen kaivaus Hiittenharjun alueella 20. – 28.4.2024 välisenä aikana

Liite 13 Sirkus Tähdän hakemus paikan varaamiseksi sirkusvierailua varten tiistaina 4.6.2024

Liite 14 Maanomistajan lupa järjestää pyöräsuunnistuksen SM-kisat Hiittenharjulla 24. - 25.8.2024

Liite 15 Kunnallisteknisten palvelujen työnjohtajan sijaisena toimiminen virkavapauden aikana

Liite 16 Harjavallan paloaseman pilarien korjaus

Liite 17 Muutos Satakunnan koulutuskuntayhtymän vuokrasopimukseen osoitteessa Myllykatu 10

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 10, § 17, § 18

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 8, § 12, § 13, § 14, § 15, § 16

HANKINTAOIKAISUOHJE JA OIKAISUVAATIMUSOHJE

I Hankintaoikaisuohje

(hankintalain mukainen hankintaoikaisu)

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankintaoikaisu*).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankinto-oikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankinto-oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Hankinto-oikaisuvaatimuksessa on käytävä ilmi

- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimitus), jolle oikaisuvaatimus osoitetaan, sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
 - miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
 - oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
 - jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
 - jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankinto-oikaisuvaatimus toimitetaan hankintapäätöksen tehneelle hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

<kunta>

Osoite

Postinumero ja -toimipaikka

Hankinto-oikaisun käsittelyn maksullisuus

Hankinto-oikaisun käsittelystä ei peritä maksua.

Hankinto-oikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Alla löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankinto-oikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.

II Oikaisuvaatimusohje

(kuntalain mukainen oikaisuvaatimus)

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus tehdään asianomaiselle toimielimelle.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen suostumuksella katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen päätöksen tiedoksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei oteta lukuun oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, oikaisuvaatimuksen saa tehdä ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa, joka on asianomaiselle toimielimelle, on ilmoitettava

- asianomainen toimielin, jolle oikaisuvaatimus osoitetaan
- päätöksen tehnyt viranomainen (viranhaltija tai toimielin) sekä päätöksen päivämäärä ja pykälä tai diaarinumero
- päätös, johon haetaan oikaisua
- miltä kohdin päätökseen haetaan oikaisua ja millaista oikaisua siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla oikaisua vaaditaan
- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero

- jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite
- jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava laatijan yhteystiedot

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava jäljempänä olevaan osoitteeseen virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä

Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille kunnan kirjaamoon oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon virka-ajan päättymistä.

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä myös sähköpostilla tai telekopiona lähettäjän omalla vastuulla.

Yhteystiedot:

<kunta>

Osoite

Postinumero ja -toimipaikka

Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 9**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Harjavallan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **xx** lautakunta

Harjavallan kaupungin kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Harjavallankatu 13

Käyntiosoite: Harjavallankatu 13

Sähköpostiosoite: harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi

Faksinumero: 02 674 0560

Puhelinnumero: 02 535 9011

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00-15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Harjavallan kaupungin.

Pöytäkirja on **xx.xx.xxxx** viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 11**OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS (yleinen)**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon.

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytettä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiannotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Hankinto-oikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankinto-oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Harjavallan kaupungin tekninen lautakunta

Harjavallankatu 13

29200 Harjavalta

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireille tulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 86 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 130 §:n nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Kilpailu- ja kuluttajaviraston on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle 159 §:ssä tarkoitettua seuraamusta koskevan esityksen saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus tai Kilpailu- ja kuluttajaviraston esitys toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön ilmoittamaan osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 HELSINKI
puh. 029 564 3300
fax 029 564 3314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi