

Valtuusto

Aika 18.09.2023 klo 18:19 - 18:45

Paikka Harjavalta-sali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 37	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 38	Pöytäkirjan tarkastus	5
§ 39	Harjavalan kaupungin ehkäisevän päihdetyön suunnitelma	6
§ 40	Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän lopputilitys 22.5.2023	10
§ 41	Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän arviointikertomus koskien lopputilitystä 22.5.2023	12
§ 42	Osavuosikatsaus 30.6.2023	14
§ 43	Taloustietojen automatisoitu raportointi valtiokonttorille vuonna 2023 / puolivuotisraportointi	16
§ 44	Satakunnan työllisyysalueen perustaminen ja sopimus yhteisestä toimielimestä sekä työvoimapalveluiden järjestämissuunnitelma	18
§ 45	Koivurannan myyminen	24
§ 46	Harjavalan Perussuomalaiset ry:n valtuustoaloite kaupungin alueiden ja kiinteistöjen käytöstä	30

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nummikari Reijo	puheenjohtaja	
	Lehtinen Hanna	valt. I varapuheenjohtaja	
	Luotola Teuvo	valt. II varapuheenjohtaja	
	Aho Teemu	valtuutettu	
	Hakala Vesa	valtuutettu	
	Henttinen Kari	valtuutettu	
	Kauramäki Kai	valtuutettu	
	Kause Birgitta	valtuutettu	
	Keinonen Tapio	valtuutettu	
	Ketola Tuija	valtuutettu	
	Kuusisto-Länsineva Maija	valtuutettu	
	Mäkinen Markus	valtuutettu	
	Mäntynen Kaj-Mikko	valtuutettu	
	Paavilainen Anne	valtuutettu	
	Paavisto Iiris	valtuutettu	
	Rajala Maarit	valtuutettu	
	Rimmistö Jukka	valtuutettu	
	Salomäki Lassi	valtuutettu	
	Tuomela Pirjo-Riitta	valtuutettu	
	Tuomi Jenni	valtuutettu	
	Turkki Pasi	valtuutettu	
	Uljas Heikki	valtuutettu	
	Uotila Jarmo	valtuutettu	
	Weckström Rony	valtuutettu	
	Nurmi-Pentikäinen Pia	varajäsen	
	Holmi Johannes	varajäsen	
	Peltonen Jarno	varajäsen	
Poissa	Hakala Niina		
	Kangas Matias		
	Rauta Markku		
Muu	Hannu Kuusela	kaupunginjohtaja	
	Olli Luoma	hallintojohtaja, pöytäkirjanpitäjä	
	Petri Katajisto	tekninen johtaja	
	Jari Prehti	kaupungeingeodeetti	
	Tommi Aalto	sivistysjohtaja	
	Johanna Kemell	talousjohtaja	
	Kannisto Jaana	hallintosihiteeri	

Allekirjoitukset Pöytäkirja allekirjoitettu sähköisesti 19.9.2023

Reijo Nummikari
puheenjohtaja

Olli Luoma
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

37 – 46, pöytäkirjan liitteet 1-7

Pöytäkirjan tarkastus Pöytäkirja tarkastettu sähköisesti 19.9.2023

Tapio Keinonen
pöytäkirjantarkastaja

Maarit Rajala
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kaupungin kirjaamossa ja yleisessä tietoverkossa 21.09.2023

Valtuusto

§ 37

18.09.2023

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Valtuusto 18.09.2023 § 37

Hallintosäännön 81 § mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään 4 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla.

Hallintosäännön 82 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, on lähetettävä kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä.

Kutsu tähän kokoukseen julkaistiin kunnallisten kuulutusten ilmoitustaululla perjantaina 8.9.2023.

Ilmoitus kokouksen ajasta ja paikasta sekä esityslistan ja tarkastetun pöytäkirjan nähtävillä pidosta julkaistaan valtuuston päättämällä tavalla paikallislehdessä Sydän-Satakunta torstaina 14.9.2023.

Kokouskutsu ja esityslista julkaistaan myös kaupungin kotisivuilla.

Kokouskutsu ja esityslista liitteineen on toimitettu valtuutetuille ja kaupunginhallituksen jäsenille torstaina 7.9.2023 eli vähintään neljä päivää ennen kokousta.

Kuntalain 103 §:n 1 momentin mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmannesta valtuutetuista on läsnä.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Valtuusto

§ 38

18.09.2023

Pöytäkirjan tarkastus

Valtuusto 18.09.2023 § 38

Hallintosäännön 99 §:n mukaan valtuuston pöytäkirjan tarkastaa kaksi kullakin kerralla tähän tehtävään valittua valtuutettua, jollei valtuusto jonkin asian kohdalla toisin päättä.

Tämän kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti viimeistään keskiviikkona 20.9.2023 klo 14.45.

Tarkastusvuorossa ovat valtuutetut Tapio Keinonen ja Maarit Rajala.

Valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tapio Keinonen ja Maarit Rajala sekä määrättiin tarkastus suoritettavaksi sähköisellä allekirjoituksella viimeistään keskiviikkona 20.9.2023 klo 14.45.

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 39
§ 142
§ 39

06.06.2023
19.06.2023
18.09.2023

Harjavallan kaupungin ehkäisevän päihdetyön suunnitelma

Sivla 06.06.2023 § 39

Valmistelija Hyvinvointikoordinaattori Riikka Lammi

Ehkäisevä päihdetyö on kunnan lakisääteistä perustyötä ja osa hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tehtävää ennaltaehkäisevää työtä. Ehkäisevä päihdetyö tulee viedä osaksi kuntien ja hyvinvointialueiden hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä ohjaavia suunnitelmia sekä niiden seuranta ja raportointia.

Ehkäisevää päihdetyötä ohjaa ehkäisevän päihdetyön suunnitelma. Harjavallan kaupungin ehkäisevän päihdetyön suunnitelman laatimisesta vastaa kaupungin hyvinvointityöryhmä.

Harjavallan kaupungin ehkäisevän päihdetyön työryhmä toimii kaupungin hyvinvointityöryhmän alaisuudessa.

Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma on päivittyvä asiakirja ja se lisätään liitteeksi Harjavallan kaupungin hyvinvointikertomukseen sekä hyvinvointisuunnitelmaan. Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma tarkistetaan valtuustokausittain.

Lisätietojen antaja Sivistysjohtaja Tommi Aalto, puh. 044 432 5291

Esittelijä Sivistysjohtaja

Oheismateriaalina Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma

Päätösehdotus Sivistyslautakunta päättää omalta osaltaan hyväksyä Harjavallan kaupungin ehkäisevän päihdetyön suunnitelman ja esittää sitä edelleen kaupunginhallitukselle sekä kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano kaupunginhallitus, valtuusto

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 39
§ 142
§ 39

06.06.2023
19.06.2023
18.09.2023

KH 19.06.2023 § 142

Hyväksyttäväksi esitettävän päihdetyön suunnitelman lisäksi valtuuston tulisi lakiin (laki ehkäisevän päihdetyön järjestämisestä) perustuen nimetä ehkäisevästä päihdetyöstä vastaava kuntalain mukainen toimielin. Aikaisemmin ehkäisevästä päihdetyöstä on vastannut perusturva.

Toimielimen tehtäviä ovat:

1) huolehtia kunnan päihdeolojen seurannasta ja niitä koskevasta tiedotuksesta; 2) huolehtia siitä, että päihdehaittoja ja niiden vähentämistä koskevaa tietoa tarjotaan yksityisille henkilöille ja koko väestölle; 3) lisätä ja tukea päihdehaittoja ehkäisevien toimien osaamista kaikissa kunnan tehtävissä 4) esittää ja edistää ehkäisevän päihdetyön toimia kunnan hallinnossa, erityisesti sosiaali- ja terveydenhuollossa, sivistys-, liikunta- ja nuorisotoimessa sekä elinkeinotoimessa 5) huolehtia siitä, että 4 kohdassa tarkoitetut kunnan toimet sovitetaan yhteen poliisin, alkoholilain ja tupakkalain noudattamisen valvonnan, elinkeinoelämän ja erityisesti ehkäisevään päihdetyöhön osallistuvien yleishyödyllisten yhteisöjen ehkäisevään päihdetyöhön kuuluvien ja sitä tukevien toimien kanssa.

Kaupungin nykyisessä organisaatiossa kaupunkitasoinen hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen kokonaiskoordinaatio sijoittuu sivistyspalveluihin. Ehkäisevästä päihdetyöstä vastaava toimielin olisi nykyisessä organisaatiossa edellä mainitusta johtuen sivistyslautakunta.

Kaupungin hallintosäännön 27 §:ssä on kirjattuna lautakuntien erityinen ratkaisovalta.

Sivistyslautakunnan osalta erityisen ratkaisuvallan osalta on seuraavat tehtävät, johon esitetään lisättäväksi (punaisella) toimiminen ehkäisevän päihdetyön vastaavana toimielimenä:

“ Sivistyslautakunta

- toimii lainsäädännön tarkoittamana opetustoimen toimielimenä ja päättää niistä tehtävistä, jotka opetustoimen lainsäädännön mukaan on tarkoitettu kunnan ratkaistavaksi.
- huolehtii lasten varhaiskasvatuslaissa kunnalle kuuluvista tehtävistä.
- huolehtii kunnalle säädettyjen opetustoimen palvelujen järjestämisestä.
- vastaa koululaisten aamu- ja iltapäivätoiminnasta.

Sivistyslautakunta
Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 39
§ 142
§ 39

06.06.2023
19.06.2023
18.09.2023

- toimii yleisiä kirjastoja sekä kulttuuri- ja museotointa koskevan lainsäädännön tarkoittamana lautakuntana.
- vastaa kaupungin kulttuurimatkailusta ja matkailumarkkinoinnista.
- toimii nuoriso- ja liikuntatointa koskevan lainsäädännön tarkoittamana lautakuntana.
- Harjavallan kaupunki vastaa hallinta- ja yhteistyösopimusten ja museolain mukaisesti Harjavallan ja Huittisten kaupunkien museotoiminnasta seuraavin toimintasäännöin:
 - o Harjavallan kaupunki toimii museolain tarkoittamana museotoiminnan ylläpitäjänä Harjavallan ja Huittisten kaupunkien alueilla Emil Cedercreutzin säätiön ja Harjavallan kaupungin välille solmitun hallintasopimuksen sekä Harjavallan kaupungin ja Huittisten kaupungin välille solmitun yhteistyösopimuksen perusteella.
 - o Harjavallan kaupungin ylläpitovelvoitteen lakatessa vastuu museotoiminnan ylläpitämisestä siirtyy kokoelmien omistajille Emil Cedercreutzin säätiölle ja Huittisten kaupungille. Nämä vastaavat siitä, että museotoiminnan lakatessa museokokoelmat säilytetään edelleen yhtenäisinä kokoelmina museolain mukaisesti.
 - o Harjavallan museotoimen yksiköiden tehtävänä on säilyttää ja hoitaa hallussaan olevat kokoelmat yleisesti hyväksyttyjen museaalisten periaatteiden mukaisesti sekä harjoittaa alansa tutkimus- näyttelyjulkaisu- ja opetustoimintaa. Museot dokumentoivat, kartuttavat ja tallentavat alueidensa kulttuuri- ja taideperintöä.
- **Lautakunta toimii ehkäisevästä päihdetyöstä vastaavana kuntalain mukaisena toimielimenä.”**

Lisätietojen antaja

Hallintojohtaja Olli Luoma, puh. 044 432 5202

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Oheismateriaalina

Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää valtuustolle, että se
1. hyväksyy ehkäisevän päidetyön suunnitelman;
2. hyväksyy esityslistan mukaisen muutoksen hallintosäännön 27 §:ään, joka koskee sivistyslautakunnan nimeämistä ehkäisevästä päihdetyöstä vastaavaksi toimielimeksi. Muutos tulee voimaan heti.

Sivistyslautakunta	§ 39	06.06.2023
Kaupunginhallitus	§ 142	19.06.2023
Valtuusto	§ 39	18.09.2023

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano valtuusto

Valtuusto 18.09.2023 § 39
213/00.01.02.00/2023

Oheismateriaalina Ehkäisevän päihdetyön suunnitelma

Päätösehdotus Valtuusto päättää, että se
1. hyväksyy ehkäisevän päihdetyön suunnitelman;
2. hyväksyy esityslistan mukaisen muutoksen hallintosäännön 27 §:ään,
joka koskee sivistyslautakunnan nimeämistä ehkäisevästä päihdetyöstä
vastaavaksi toimielimeksi. Muutos tulee voimaan heti.

Päätös Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Tarkastuslautakunta
Valtuusto

§ 37
§ 40

04.09.2023
18.09.2023

Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän lopputilitys 22.5.2023

Tarla 04.09.2023 § 37

Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän toiminta on kokonaisuudessaan siirtynyt 1.1.2023 alkaen Satakunnan hyvinvointialueelle. Jäsenkuntien valtuustot ovat yhtäpitävin päätöksin päättäneet kuntayhtymän purkamisesta. Kuntayhtymässä on valmisteltu kuntayhtymän purkamiseen liittyvät asiat ja lopputilitys.

Kuntayhtymän yhtymähallitus on käsitellyt ja allekirjoittanut 29.5.2023 lopputilityksen, mikä sisältää loppuselvityskertomuksen, tilinpäätösasiakirjat sekä selvityksen varojen jakamisesta jäsenkunnille. Yhtymähallitus on antanut lopputilityksen kuntayhtymän tarkastuslautakunnan käsiteltäväksi ja esittää Eurajoen, Harjavallan, Kokemäen ja Nakkilan tarkastuslautakunnille ja edelleen valtuustoille, että ne hyväksyvät kuntayhtymän lopputilityksen.

Kuntalain 125 §:n mukaan tilintarkastajien on annettava valtuustolle kultakin tilikaudelta kertomus, jossa esitetään tarkastuksen tulokset.

Tilintarkastaja on tilintarkastuskertomuksessaan esittänyt lopputilityksen hyväksymistä ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille tilikaudelta 1.1.-22.5.2023. Tilintarkastuskertomus on luovutettu kuntayhtymän tarkastuslautakunnalle 8.6.2023.

Kuntayhtymän tarkastuslautakunta esittää tilintarkastuskertomuksen ja lopputilityksen Eurajoen, Harjavallan, Kokemäen ja Nakkilan tarkastuslautakuntien ja edelleen valtuustojen käsiteltäväksi.

Kessoten tarkastuslautakunta on 8.6.2023 käsitellyt vuoden 2022 tilinpäätöksen ja arviointikertomuksen uudelleen, koska aiemmassa käsittelyssä on ilmennyt muotovirhe. Uudelleenkäsittely ei vaikuta vuoden 2023 tilintarkastuskertomuksen ja lopputilityksen käsittelyyn.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Oheismateriaalina

Lopputilitys sisältäen loppuselvityskertomuksen, tilinpäätösasiakirjat vuodelta 2023 ja selvityksen varojen jakamisesta sekä tilintarkastuskertomuksen.

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta päättää

1) saattaa valtuustolle tiedoksi Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta

Tarkastuslautakunta
Valtuusto

§ 37
§ 40

04.09.2023
18.09.2023

1.1.-22.5.2023

2) esittää valtuustolle, että lopputilitys 22.5.2023 hyväksytään ja kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja muille tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-22.5.2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Valtuustoon

Valtuusto 18.09.2023 § 40
272/02.06.01.03/2023

Oheismateriaalina

Lopputilitys sisältäen loppuselvityskertomuksen, tilinpäätösasiakirjat vuodelta 2023 ja selvityksen varojen jakamisesta sekä tilintarkastuskertomuksen.

Päätösehdotus

Valtuusto päättää

1) saattaa tiedoksi Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän tilintarkastuskertomuksen tilikaudelta 1.1.-22.5.2023

2) että lopputilitys 22.5.2023 hyväksytään ja kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja muille tilivelvollisille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-22.5.2023.

Päätös

Valtuusto hyväksyi tarkastuslautakunnan ehdotuksen.

Tarkastuslautakunta
Valtuusto

§ 38
§ 41

04.09.2023
18.09.2023

Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän arviointikertomus koskien lopputilitystä 22.5.2023

Tarla 04.09.2023 § 38

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan on valmisteltava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla. Lisäksi tarkastuslautakunnan tehtävänä on arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää.

Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän arviointikertomus tulee laatia myös vuodelta 2023. Toiminnan arviointi perustuu lähinnä kuntayhtymän purkamisen ja loppuselvityksen laadinnan arviointiin. Vuodelle 2023 ei ole laadittu talousarviota eikä asetettu tavoitteita.

Kuntayhtymän tarkastuslautakunta raportoi jäsenkuntien valtuustoille arviointityönsä tuloksista arviointikertomuksessa. Arviointikertomus on erillinen ja itsenäinen asiakirja, jolla lautakunta osoittaa suorittaneensa lakisääteisen arviointitehtävänsä. Arviointikertomus käsitellään jäsenkuntien valtuustossa lopputilituksen käsittelyn yhteydessä.

Kuntayhtymän tarkastuslautakunta on käsitellyt ja allekirjoittanut arviointikertomuksen 8.6.2023. Tarkastuslautakunta esittää arviointikertomuksen Eurajoen, Harjavallan, Kokemäen ja Nakkilan tarkastuslautakuntien ja edelleen valtuustojen käsiteltäväksi.

Kessoten tarkastuslautakunta on 8.6.2023 käsitellyt vuoden 2022 tilinpäätöksen ja arviointikertomuksen uudelleen, koska aiemmassa käsittelyssä on ilmennyt muotovirhe. Uudelleenkäsittely ei vaikuta vuoden 2023 arviointikertomuksen käsittelyyn.

Esittelijä Puheenjohtaja

Oheismateriaalina Arviointikertomus

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta päättää

1) merkitä tiedoksi Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän arviointikertomuksen koskien lopputilitystä 22.5.2023 sekä

Tarkastuslautakunta
Valtuusto

§ 38
§ 41

04.09.2023
18.09.2023

2) esittää arviointikertomuksen valtuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Valtuustoon

Valtuusto 18.09.2023 § 41
272/02.06.01.03/2023

Oheismateriaalina

Arviointikertomus

Päätösehdotus

Valtuusto päättää merkitä tiedoksi Keski-Satakunnan sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän arviointikertomuksen koskien lopputilitystä 22.5.2023.

Päätös

Valtuusto hyväksyi tarkastuslautakunnan ehdotuksen.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 168
§ 42

04.09.2023
18.09.2023

Osavuositarkastus 30.6.2023

KH 04.09.2023 § 168

Vuoden 2023 talousarvion mukaan toimielinten on toimitettava valtuustolle osavuositarkastukset taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumisesta tammi-kesäkuulta 2023 syyskuun loppuun mennessä. Myös konsernitavoitteiden toteutumisesta on raportoitava osavuositarkastuksessa.

Tammi-kesäkuussa toimintatuotot olivat 6,3 M€ ja toimintakulut 15,6 M€. Verotuloja oli kertynyt 13,6 M€, joka on 56 % ennakoidusta. Kaupungin tulos oli 2 595 311 euroa ylijäämäinen. Investointien toteuma oli 34 % talousarviosta.

Kaupungilla oli kesäkuun lopussa pitkäaikaista lainaa 12,6 M€ ja lyhytaikaista kassalainaa 4 M€. Asukasta kohden pitkäaikaista lainaa oli 1 873 euroa.

Lisätietojen antaja Talousjohtaja Johanna Kemell, puh. 044 432 5203

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Esityslistan liitteenä Osavuositarkastus 30.6.2023

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää saattaa osavuositarkastuksen tammi-kesäkuulta 2023 tiedoksi valtuustolle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano Valtuusto

Valtuusto 18.09.2023 § 42
150/02.02.02/2023

Esityslistan liitteenä Osavuositarkastus 30.6.2023

Päätösehdotus Valtuusto päättää merkitä tietoonsa saatetuksi osavuositarkastuksen tammi-kesäkuulta 2023.

Päätös Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 168
§ 42

04.09.2023
18.09.2023

Liitteet

Liite 1 Osavuosisikatsaus 30.6.2023

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 169
§ 43

04.09.2023
18.09.2023

Taloustietojen automatisoitu raportointi valtiokonttorille vuonna 2023 / puolivuotisraportointi

KH 04.09.2023 § 169

Valmistelija Talousjohtaja Johanna Kemell

Hallituksen esityksellä HE 60/2019 muutettiin kuntalain (410/2015) 112 § ja 118 §:n 4 momentti sekä lisättiin lakiin uusi 121 a § 19.12.2019. Pykälän 121 a mukaisesti kunnan ja kuntayhtymän on raportoitava tilinpäätös-, osavuosikatsaus- ja kustannustiedot sekä muualla laissa tai lain nojalla säännöllisesti toimitettavaksi edellytetyt taloustiedot Valtiokonttorille yhteentoimivuuden edellyttämässä muodossa.

Valtioneuvosto on antanut kuntalain pykälän 121 a nojalla kaksi asetusta, valtioneuvoston asetus kunnan taloutta koskevien tietojen toimittamisesta (524/2020) sekä valtioneuvoston asetus kunnan tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista (525/2020), joissa ohjataan tarkemmin tietojen toimittamisen aikatauluista ja tietosisällöistä.

Uuden mallin mukaista raportointia toteutetaan vuodesta 2021 alkaen. Raportointi tehdään neljännes- ja puolivuositiedoista sekä tilinpäätöksestä. Neljännesvuosisiraportoinnissa annetaan kunnan tuloslaskelma- ja taseraportit sekä vesihuollon taseyksikön tuloslaskelma-, tase- ja rahoituslaskelmaraportit. Raportit annetaan 30.4. mennessä ajalta tammi-maaliskuu sekä 31.10. mennessä ajalta tammi-syyskuu.

Puolivuosisiraportti annetaan 15.8. mennessä ajalta tammi-kesäkuu sekä 15.4. mennessä ajalta tammi-joulukuu. Tämä raporttikokonaisuus on laajempi kuin neljännesvuosisiraportoinnissa. Ajanjaksolta tammi-kesäkuu laaditaan myös Harjavallan kaupungin osavuosikatsaus talousarviossa määritellyn aikataulun mukaisesti.

Valtiokonttorille annetut raportit tuodaan tiedoksi kaupunginhallitukselle ja valtuustolle raportoinnin valmistuttua.

Harjavallan kaupungin tuloslaskelma, tase ja tilinpäätösennuste sekä vesihuollon taseyksikön tuloslaskelma, tase ja rahoituslaskelma ajalta 1.1.-30.6.2023 on esitetty pykälän liitteenä.

Lisätietojen antaja Talousjohtaja Johanna Kemell, puh. 044 432 5203

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Esityslistan liitteenä Puolivuotisraportoinnin toteumaraportit

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 169
§ 43

04.09.2023
18.09.2023

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi liitteenä olevat Valtiokonttorille toimitetut neljännesvuosisiraportoinnin toteumaraportit ajalta 1.1.-30.6.2023 tiedoksi ja lähettää ne edelleen tiedoksi valtuustolle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano Valtuusto

Valtuusto 18.09.2023 § 43
231/02.02.02/2023

Esityslistan liitteenä Puolivuotisraportoinnin toteumaraportit

Päätösehdotus Valtuusto päättää merkitä liitteenä olevat puolivuosisiraportoinnin raportit ajalta 1.1. -30.6.2023 tiedoksi.

Päätös Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 2 Puolivuotisraportoinnin toteumaraportit

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 171
§ 44

04.09.2023
18.09.2023

Satakunnan työllisyysalueen perustaminen ja sopimus yhteisestä toimielimestä sekä työvoimapalveluiden järjestämissuunnitelma

KH 04.09.2023 § 171

Valmistelija Kaupunginjohtaja Hannu Kuusela

Taustaa

Laki työvoimapalveluiden järjestämisestä (380/2023) hyväksyttiin 1.3.2023. Kunnille tämä tarkoittaa merkittäviä uusia tehtäviä 1.1.2025 alkaen.

Uudistuksen tavoitteena on vahvistaa työllisyyttä ja lisätä työ- ja elinkeinopalvelujen saatavuutta ja vaikuttavuutta tuomalla palvelut lähemmäksi asiakasta sekä kytkemällä palvelut osaksi laajaa kuntaekosysteemiä. Näin voidaan myös tukea alueiden kilpailukykyä ja elinvoimaa.

TE-palvelut siirretään valtiolta kunnille tai useammasta kunnasta muodostuville työllisyysalueille, joiden työvoimapohjan on oltava vähintään 20 000 henkilöä. Työllisyysalueen muodostavien kuntien tulee muodostaa maantieteellisesti yhtenäinen työmarkkinoiden ja työssäkäynnin kannalta toimiva alue.

Kunta voi järjestää kunnan vastuulle kuuluvat työvoimapalvelut itse, jos kunnan työvoiman määrä on vähintään 20 000 henkilöä. Vastuukuntamallissa palveluiden järjestämisestä sovitaan työllisyysalueen kuntien kesken ja yksi kunta (vastuukunta) toimii työvoimaviranomaisena. Kunnat voivat myös perustaa kuntayhtymän, joka toimii työvoimaviranomaisena.

Kuntien on sovittava yhteistoiminta-alueiden muodostamisesta ja ilmoitettava siitä työ- ja elinkeinoministeriölle lokakuun 2023 loppuun mennessä.

Satakunnan työllisyysalueen valmistelu

Satakunnan maakunnassa uudistuksen edellyttämä valmistelu aloitettiin syksyllä 2022 Satakuntaliiton kokoon kutsumana. Kuntaedustajille esiteltiin lainsäädäntövalmistelua sekä TE-toimiston ja ELY-keskuksen nykyistä toimintaa ja asiakaskohderyhmää. Syksyn 2022 aikana kerättiin myös kunnista tietoja työllisyyspalveluiden järjestämiseen ja resursointiin liittyen. Maakunnalliseen valmisteluryhmään kuului kuntaedustajien lisäksi TE-toimiston, ELY-keskuksen ja Satakuntaliiton johtoa.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 171
§ 44

04.09.2023
18.09.2023

Työllisyysuudistusta säätelevä lainsäädäntö astui osin voimaan jo keväällä 2023. Tällöin järjestettiin sidosryhmille suunnattu laaja työpaja, johon osallistui edustajia mm. hyvinvointialueelta, yrittäjäjärjestöistä, elinkeinoyhtiöstä ja oppilaitoksista sekä järjestökentältä. Valmistelun alkuvaiheessa tavoitteena oli yksi, koko maakunnan kattava työllisyysalue. Kuntajohtajien kokouksessa, huhtikuussa 2023 selvisi, että valmistelua maakunnassa jatketaan kahden työllisyysalueen mallilla. Rauma, Eura, Säskylä, Eurajoki ja Huittinen olivat päättäneet perustaa oman työllisyysalueen. Tämän myötä yhteistä työllisyysaluetta Porin kanssa ovat valmisteilleet Harjavalta, Jämijärvi, Kankaanpää, Karvia, Kokemäki, Merikarvia, Nakkila, Pomarkku, Siikainen ja Ulvila.

Porin ympärille rakentuvan alueen valmistelu jatkui toukokuussa kuntien virkamies- ja luottamushenkilöjohdon tapaamisella. Satakunnan työllisyysalueeksi nimetylle alueelle perustettiin myös oma valmistelun ohjausryhmä, jossa olivat edustettuina kunnat, TE-toimisto ja ELY-keskus sekä henkilöstön edustajat. Ohjausryhmän lisäksi perustettiin järjestämissuunnitelmaa ja palvelumallia suunnittelevia työryhmiä ja jaettiin valmisteluvastuuta vastuukuntana toimivan Porin kaupungin organisaatiossa. Touko-kesäkuun aikana kaikissa kunnissa järjestettiin valtuuston iltakoulut, joissa asian valmistelua ja TE-uudistusta esiteltiin. Ensimmäinen sopimusluonnos esiteltiin ohjausryhmälle kesäkuun lopussa ja samalla sovittiin kuntakohtaiset neuvottelut heinä-elokuulle. Päivitetyt sopimus- ja suunnitelmaluonnokset käsiteltiin kuntajohtajien kokouksessa 16.8. sekä laajemmassa kuntajohdon kokouksessa 28.8.2023.

Sopimus yhteisestä toimitielimestä

Esityslistan liitteen mukaisella sopimuksella sopijapuolina olevat kunnat muodostavat työvoimapalveluiden järjestämisen yhteistoiminta-alueen, jonka nimi on Satakunnan työllisyysalue. Sopimuksen kohteena ovat julkisten työvoimapalveluiden järjestäminen ja muut työvoimapalveluihin liittyvät lakisääteiset tehtävät.

Sopimuksen mukaisia tehtäviä hoitaessaan Porin kaupunki toimii kuntalain (410/2015) 51 §:n mukaisena vastuukuntana. Kuntalain 8 §:n 2 momentin mukaan tehtävien hoidosta järjestämisvastuussa oleva kunta (vastuukunta) vastaa järjestettävien palveluiden ja muiden toimenpiteiden yhdenvertaisesta saatavuudesta, tarpeen, määrän ja laadun määrittämisestä, tuottamistavasta, tuottamisen valvonnasta ja viranomaiselle kuuluvan toimivallan käyttämisestä.

Palvelujen järjestämisestä vastaavana yhteisenä toimitielimenä ja työllisyysalueen työvoimaviranomaisena toimii Porin kaupungin elinvoima- ja ympäristötoimialalla toimivan lautakunnan jaosto, Satakunnan työllisyysalueen jaosto.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 171
§ 44

04.09.2023
18.09.2023

Vastuukunta Porin kaupunki nimeää jaoston jäseniksi ja varajäseniksi edellä mainittuun lautakuntaan valitut jäsenet ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä. Kankaanpään ja Ulvilan kaupungit esittävät kumpikin jaostoon nimettäväksi kaksi (2) jäsentä ja näille henkilökohtaiset varajäsenet. Kukin muu sopijapuolena oleva kunta esittää toimielimeen nimettäväksi yhden (1) jäsenen ja tämän henkilökohtaisen varajäsenen. Jaoston puheenjohtajana toimii Porin kaupunkia edustavan lautakunnan puheenjohtaja. Jaostolla on kaksi (2) varapuheenjohtajaa (1. ja 2.), jotka valitaan Kankaanpään ja Ulvilan kaupunkien edustajista.

Vastuukuntana toimiva Porin kaupunki vastaa sopimuksen mukaisten tehtävien taloudenhoidosta. Kuntalain 8 §:n 3 momentin mukaan kunnalla on vastuu tehtäviensä rahoituksesta, vaikka järjestämisvastuu on siirretty toiselle kunnalle tai kuntayhtymälle. Toiminnan alkuvaiheessa, ainakin ensimmäisen toimintavuoden osalta, työllisyysalueen lakisääteiset palvelut rahoitetaan valtionosuuskriteereihin pohjautuvilla kuntakohtaisilla maksuosuuksilla. Toiminnan vakiinnuttua selvitetään mahdollisuus siirtyä aiheuttamisperusteisiin maksuosuuksiin.

Yhteistoimintasopimusta valmisteltaessa on oltu yhteydessä maakunnan toisen työllisyysalueen valmistelijoihin. Tavoitteena on ollut saada kummankin työllisyysalueen sopimukseen yhtenevä kirjaus yhteistyöstä sekä mahdollisuudesta sopia ja siirtää toimivaltaa yksittäisissä tehtävissä toiselle kunnalle tai toiselle työllisyysalueelle, kuntalain 54 §:n mukaisesti.

Vastuukunnan on toimitettava kuntien hyväksymä sopimus yhteisestä toimielimestä työ- ja elinkeinoministeriölle viimeistään 31.10.2023. Samassa yhteydessä kuntien on ilmoitettava, jos ne eivät halua vastaanottaa palveluiden järjestämiseen tarkoitettuja toimitiloja. Tältä osin sopimuksessa on todettu, että TE-toimistolta 1.1.2025 siirtyvät toimitilat (vuokratilat) otetaan vastaan, siltä osin kuin ne kuntonsa, kokonsa ja sijaintinsa puolesta vastaavat Satakunnan työllisyysalueen tarpeisiin.

Palveluiden järjestämissuunnitelma

Esityslistan liitteenä on suunnitelma Satakunnan työllisyysalueen palveluiden järjestämisestä. Suunnitelman mukaan Satakunnan työllisyysalueen kunnat sitoutuvat edistämään alueen työllisyyttä ja vahvistamaan elinvoimaa. Työllisyysalueen tavoitteena on olla Suomen paras työllisyysalue.

Yhteistä tavoitetilaa ja tapoja toimia on suunnitelmassa hahmoteltu huomioiden yhteistoiminnassa mukana olevien kuntien strategiat ja niissä asetetut tavoitteet. Samalla on todettu, että Satakunnan työllisyysalueelle on tarpeen laatia yhteinen strategia, jossa määritellään tarkemmin työllisyysalueen missio, visio, arvot ja yleiset toimintaperiaatteet sekä toiminnalle asetettavat tavoitteet.

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 171
§ 44

04.09.2023
18.09.2023

Suunnitelmassa on kuvattu se, mitä TE-toimipisteet ja TE-asiointipisteet ovat, ja miten ne eroavat toisistaan. Tehtävien hoitamiseen varattujen taloudellisten resurssien ja henkilöstöresurssien osalta on todettu, että ne tarkentuvat vuoden 2024 aikana. Suunnitelmassa on kuvattu myös eri palveluiden tuottamista. Työllisyysalueen yksityiskohtaisempi palvelusuunnittelu jatkuu kuitenkin vielä eri työryhmissä.

Yhteistyön tarvetta eri tahojen kanssa on korostettu. Lisäksi on tunnistettu tarve edistää työperäistä maahanmuuttoa, työvoimapulaan vastaamista ja kohtaannon lisäämistä. Suunnitelmassa on huomioitu myös työvoiman liikkuvuuden edistäminen sekä tarve varautua rakennemuutostilanteisiin.

Lisätietojen antaja

Kaupunginjohtaja Hannu Kuusela, puh. 044 432 5201

Esittelijä

Kaupunginjohtaja

Esityslistan liitteenä

Sopimus Satakunnan työllisyysalueen yhteisestä toimielimestä ja Suunnitelma Satakunnan työllisyysalueen palveluiden järjestämisestä

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää, että valtuusto päättää Harjavallan kaupungin osalta:

- 1) perustaa työvoimapalveluiden järjestämisen yhteistoiminta-alueen, Satakunnan työllisyysalueen, yhdessä muiden sopijapuolina olevien kuntien kanssa,
- 2) hyväksyä sen, että Porin kaupunki on vastuukunta ja palveluiden järjestämisvastuussa oleva työvoimaviranomainen Satakunnan työllisyysalueella 1.1.2025 alkaen,
- 3) hyväksyä esityslistan liitteen mukaisen sopimuksen Satakunnan työllisyysalueen yhteisestä toimielimestä (yhteistoimintasopimus),
- 4) hyväksyä esityslistan liitteenä olevan, Satakunnan työllisyysalueen työvoimapalveluiden järjestämistä koskevan suunnitelman ja todeta, että yhteistä suunnitelmaa täsmennetään vielä ennen järjestämisvastuun siirtymistä,
- 5) hyväksyä sen, että työvoimaviranomainen ottaa vastaan TE-toimistolta 1.1.2025 siirtyvät toimitilat, siltä osin kuin ne kuntonsa, kokonsa ja sijaintinsa puolesta vastaavat Satakunnan työllisyysalueen tarpeisiin, ja valtuuttaa Porin kaupungin tekemään tätä koskevan ilmoituksen työ- ja elinkeinoministeriölle,
- 6) oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään yhteistoimintasopimukseen ennen sen allekirjoittamista teknisiä tarkistuksia, jotka eivät muuta sopimuksen olennaista sisältöä ja

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 171
§ 44

04.09.2023
18.09.2023

7) oikeuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen ennen kuin sopimuksen hyväksymistä koskeva päätös on lainvoimainen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano

Valtuusto

Valtuusto 18.09.2023 § 44
308/14.07.00/2023

Esityslistan liitteenä

Sopimus Satakunnan työllisyysalueen yhteisestä toimielimestä ja Suunnitelma Satakunnan työllisyysalueen palveluiden järjestämisestä

Päätösehdotus

Valtuusto päättää Harjavallan kaupungin osalta:

- 1) perustaa työvoimapalveluiden järjestämisen yhteistoiminta-alueen, Satakunnan työllisyysalueen, yhdessä muiden sopijapuolina olevien kuntien kanssa,
- 2) hyväksyä sen, että Porin kaupunki on vastuukunta ja palveluiden järjestämisvastuussa oleva työvoimaviranomainen Satakunnan työllisyysalueella 1.1.2025 alkaen,
- 3) hyväksyä esityslistan liitteen mukaisen sopimuksen Satakunnan työllisyysalueen yhteisestä toimielimestä (yhteistoimintasopimus),
- 4) hyväksyä esityslistan liitteenä olevan, Satakunnan työllisyysalueen työvoimapalveluiden järjestämistä koskevan suunnitelman ja todeta, että yhteistä suunnitelmaa täsmennetään vielä ennen järjestämisvastuun siirtymistä,
- 5) hyväksyä sen, että työvoimaviranomainen ottaa vastaan TE-toimistolta 1.1.2025 siirtyvät toimitilat, siltä osin kuin ne kuntonsa, kokonsa ja sijaintinsa puolesta vastaavat Satakunnan työllisyysalueen tarpeisiin, ja valtuuttaa Porin kaupungin tekemään tätä koskevan ilmoituksen työ- ja elinkeinoministeriölle,
- 6) oikeuttaa kaupunginjohtajan tekemään yhteistoimintasopimukseen ennen sen allekirjoittamista teknisiä tarkistuksia, jotka eivät muuta sopimuksen olennaista sisältöä ja

Kaupunginhallitus
Valtuusto

§ 171
§ 44

04.09.2023
18.09.2023

7) oikeuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen ennen kuin sopimuksen hyväksymistä koskeva päätös on lainvoimainen.

Päätös

Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Liitteet

Liite 3	Yhteistoimintasopimus
Liite 4	Suunnitelma Satakunnan työllisyysalueen palveluiden järjestämisestä

Kaupunginhallitus	§ 160	14.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 172	04.09.2023
Valtuusto	§ 45	18.09.2023

Koivurannan myyminen

KH 14.08.2023 § 160

Valmistelija Hallintojohtaja Olli Luoma

Kokemäen kaupungin Kulkkilan kylässä sijaitseva Koivurannan tila (kiinteistötunnus 271-468-2-24) muodostuu kahdesta palstasta, joista n. 1,97 ha rantapalsta sijaitsee Sääksjärven rannassa ja erillinen n. 3,73 ha metsäpalsta tästä n. yksi kilometri etelään. Harjavallan kaupunki on 14.4.2023 myynyt määräalana edellä mainitun erillisen metsäpalstan suojelutarkoitukseen Suomen valtiolle. Tilalla sijaitsevat rakennukset ovat rantapalstalla. Koivurannan tilan rantaviiva on n. 200 metriä.

Koivurannan leirikeskus on ollut vuokrattuna 1.4.2020 - 31.7.2023 välisen ajan. Vuokrasopimus on sanottu irti heinäkuun 2023 loppuun mennessä. Kaupunginhallituksen ja johtoryhmän iltakoulussa 6.2.2023 keskusteltiin myös Koivurannan tilanteesta. Iltakoulun ohjauskeskustelussa nähtiin parhaimmaksi vaihtoehdoksi myymisen. Ellei löydy ostajaa, pyritään etsimään uusi vuokralainen. Tämän ohjauksen perusteella tekninen johtaja laitto Koivurannan myyntiin.

Myyntitavaksi päätettiin julkinen huutokauppa, koska leirikeskuksen markkina-arvoa on vaikea määrittää ja haluttiin saada tämän päivän markkinan paras mahdollinen hinta päätöksentekoon. Huutokauppaan asetettiin tavallisesta pidempi aika, jotta voitiin varmistaa, että riittävän moni ostajaehdokaas ehtii huomaamaan ilmoituksen ja osallistumaan huutokauppaan. Huutokauppa käynnistyi 21.6.2023 ja päättyi 4.8.2023 klo 19:53. Korkein huuto oli 250 000 €. Näyttö/esittelytilaisuus järjestettiin 2.8.2023 klo 14:00 – 18:00.

Koivurannan leirikeskuksen käyttöaste on kaupungin toiminnassa ollut erittäin vähäinen. Kuluvana vuonna nuorisotyö järjesti yhden viikon mittaisen (ma-pe) leirin alakouluikäisille. Kaupungin omassa palvelutuotannossa on lisäksi pidetty joskus toimielimien kokouksia. Muuta käyttöä ei ole ollut. Koivurannan vuokra-aikana yrittäjä ei ole saanut toimintaa kannattavaksi, eikä kaupunkikaan ole tähän pystynyt yhtenäkkään vuonna.

Koivurannan käyttöaste ilmenee oheisesta tilinpäätöstiedoista kootusta taulukosta.

Kaupunginhallitus
 Kaupunginhallitus
 Valtuusto

§ 160
 § 172
 § 45

14.08.2023
 04.09.2023
 18.09.2023

	TP 2016	TP 2017	TP 2018	TP 2019
Koivuranta (varaukset /vuosi)	48	59	72	60
Koivuranta (kävijämäärä)	741	856	1230	800

Koivurannan alueen ja rakennusten ylläpitoon liittyvät menot ovat vuosittain noin 30 000 euroa ja tulot 10 000 euroa. Verovaroin ylläpidettävä erotus on siis noin 20 000 euroa vuodessa.

Leirikeskuksen ylläpitoa ei voida pitää kuntalain mukaisena kunnan perustehtävänä etenkin, kun keskus sijaitsee naapurikunnan alueella vaikeuttaen tilojen käyttöasteen nostamista.

Harjavallan kaupungin hallintosäännön 24 §:n mukaan kaupunginhallitus vastaa kiinteän omaisuuden myymisestä pääsääntöisesti valtuuston vahvistamien periaatteiden mukaisesti, kuitenkin siten, että kaupunginhallitus voi päättää yksittäisen hinnoittele mattomien tonttien myynti- ja vuokraushinnoista ja muista ehdoista. Koska leirikeskuksen myymisen periaatteista ei ole valtuustotasolla keskusteltu, on perusteltua saattaa asia valtuuston päätettäväksi. Kokousaikataulun mukaan valtuuston seuraava kokous on 18.9.2023.

Hallintosäännön 28 §:n 3 mom. 1 kohdan mukaan kaupunginjohtajan ratkaisuvaltaan kuuluu pientalo- ja yritystonttien myynti valtuuston ja/tai kaupunginhallituksen hyväksymiä periaatteita noudattaen. Kaupunginhallituksen sekä valtuuston käsiteltä Köivurannan mahdollisen luovuttamisen periaatteita ja ehtoja tilan myyminen tapahtuu hallintosäännön mukaisesti kaupunginjohtajan viranhaltijapäätöksellä.

Lisätietojen antaja Hallintojohtaja Olli Luoma, puh. 044 432 5202

Esittelijä Kaupunginjohtaja

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää

1. luovuttaa Koivurannan tilan (kiinteistötunnus 271-468-2-24); lukuun ottamatta Suomen valtiolle 14.4.2023 luovutettua erillistä metsäpalstaa; korkeimman tarjouksen jättäneelle 250.000 euron kauppahinnalla edellyttäen, että valtuusto päättää hyväksyä tilan luovuttamisen;
2. esittää valtuustolle, että se hyväksyy osaltaan Koivurannan tilan (kiinteistötunnus 271-468-2-24) luovuttamisen.

Kaupunginjohtajan muutettu päätösehdotus

Kaupunginhallitus	§ 160	14.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 172	04.09.2023
Valtuusto	§ 45	18.09.2023

Keskustelun kuluessa kaupunginjohtaja antoi seuraavan muutetun päätösehdotuksen:

Kaupunginhallitus päättää palauttaa asian uudelleen valmisteluun muun muassa kiinteistönhoidon selvittämiseksi. Asia otetaan uudelleen käsittelyyn kaupunginhallituksen kokouksessa 4.9.2023.

Päätös Kaupunginhallitus päätti hyväksyä yksimielisesti kaupunginjohtajan muutetun päätösehdotuksen.

KH 04.09.2023 § 172

Valmistelija Kaupunginjohtaja Hannu Kuusela

Asian edellisessä käsittelyssä kaupunginhallituksen kokouksessa 14.8.2023 oli esillä myös yksityishenkilön tekemä tarjous ylläpitää Koivurannan kiinteistönhoito talkootyönä. Kaupunginhallituksen linjauksen mukaisesti asiaa tarkennettiin kiinteistönhoidon selvittämiseksi. Talkootyöhön sitoutunut toimija kertoi, että kiinteistönhoidon osalta ylläpito sisältää kiinteistön sisä- ja ulkotilojen siisteydestä huolehtimisen niin kesä- kuin talvikaudellakin.

Sisätilojen osalta ylläpito pitää sisällään päärakennuksen, eli takkahuoneen, pukutilojen, pesutilojen ja saunan, wc:n sekä inva-wc:n siivouksen tarvittaessa. Mökkien osalta siivouksen tarvittaessa.

Ulkoalueen osalta ylläpito pitää sisällään yleisen siistimisen, grillikatoksen ympäristöstä huolehtimisen (roskat ja risukasat pois) sekä ruohonleikkuun. Ehtona ruohonleikkuulle on, että kaupunki järjestäisi alueelle päältä ajettavan ruohonleikkurin. Talkootyöhön liittyvät kirjeet ovat oheismateriaalina.

Kaupungin vastuulle jäisi edelleen vakuutukset sekä kiinteistön että irtaimiston osalta, lämmityskustannukset, sähkö, vesi, jätevesi, tuhoeläintorjunta, rakennusten ja irtaimiston korjaus- ja kunnossapitotyö, valaistushuolto, jätehuolto, auraukset, ruohonleikkauksessa tarvittavan leikkurin hankkiminen sekä sen huolto- ja käyttökulut, vartiointi, kiinteistötekniikan laitteiden hälytykset ja tiedonsiirto, tv- ja radioverkot, valaisimet, turva- ja poistumisteiden valaistus, nuohous, murtohälyttimen puhelinliittymä, lukot ja avaimet, kiinteistön palosammuttimet, valo-, ulko- ja sisäopasteet, keittiölaitteet, polttopuut ja laiturin kausihuolto. Koivurannan varaukset ja laskutukset jäisivät myös kaupungin vastuulle.

Kaupunginhallitus	§ 160	14.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 172	04.09.2023
Valtuusto	§ 45	18.09.2023

Talkootyön kautta saavutettava taloudellinen säästö on arviolta 2000-3000 euroa vuodessa käyttöasteesta riippuen. Koivurannassa on jonkin verran korjausvelkaa, mikä edellyttäisi lisäinvestointeja näköpiirissä olevassa tulevaisuudessa.

Koivurannan käyttöön liittyen selvitettiin myös, ketkä aluetta ovat hyödyntäneet. Otantana vuoden 2019 käyttäjistä laskutustiedoista ilmenee, että harjavaltalaisia käyttäjistä oli 17, Säkylästä 3, Porista 2 ja Nakkilasta yksi varaus. Koivurannan vuokrannut yrittäjä kertoi, että Koivurannan vuokraajia on ollut laajalta alueelta. Lähikunnista Kokemäeltä, Nakkilasta ja Harjavallasta on ollut yksityisiä vuokraajia ja myös näiden kuntien yhdistyksiä. Lisäksi vuokraajia on ollut mm. Turusta, Mynämäeltä, Jyväskylästä ja Vammalan suunnalta.

Lisäselvitykset eivät tuoneet Koivurannan osalta merkittäviä toiminnallisia tai taloudellisia seikkoja, mitkä puoltaisivat leirikeskuksen ja sen toiminnan säilyttämistä osana Harjavallan kaupungin toimintaa. Vuokraustoiminta toimii kilpailluilla markkinoilla, eikä näin ollen kuulu kaupungin perustehtävään

Lisätietojen antaja	Kaupunginjohtaja Hannu Kuusela, puh. 044 432 5201
Esittelijä	Kaupunginjohtaja
Oheismateriaali	Kirjelmä Koivurannan myymisestä ja ylläpidosta, Lisäselvitys Koivurannan ylläpidosta
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää 1. luovuttaa Koivurannan tilan (kiinteistötunnus 271-468-2-24); lukuun ottamatta Suomen valtiolle 14.4.2023 luovutettua erillistä metsäpalstaa; korkeimman tarjouksen jättäneelle 250.000 euron kauppahinnalla edellyttäen, että valtuusto päättää hyväksyä tilan luovuttamisen; 2. esittää valtuustolle, että se hyväksyy osaltaan Koivurannan tilan (kiinteistötunnus 271-468-2-24) luovuttamisen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Täytäntöönpano	Valtuusto

Kaupunginhallitus	§ 160	14.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 172	04.09.2023
Valtuusto	§ 45	18.09.2023

Valtuusto 18.09.2023 § 45
285/10.00.02.00/2023

Oheismateriaalina Kirjelmä Koivurannan myymisestä ja ylläpidosta, Lisäselvitys Koivurannan ylläpidosta

Päätösehdotus Valtuusto päättää, että se hyväksyy osaltaan Koivurannan tilan (kiinteistötunnus 271-468-2-24) luovuttamisen.

Käsittely Keskustelun kuluessa valtuutettu Jenni Tuomi esitti vasemmistoliiton valtuustoryhmän yhteisen vastaehdotuksen, jonka mukaan Koivurannan tilaa (271-468-2-24) ei luovuteta, vaan Harjavallan kaupunki vastaa jatkossakin Koivurannan tilan ylläpidosta ja Koivuranta säilyy Harjavallan kaupungin omistuksessa. Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esitti myös, että Koivurannan kehittämistä varten perustetaan työryhmä, joka koostuu luottamushenkilöistä ja kaupungin edustajasta, esimerkiksi markkinointi- ja viestintäsuunnittelijasta tai hyvinvointikoordinaattorista. Valtuutettu Tapio Keinonen kannatti valtuutettu Jenni Tuomen ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, joten asiasta oli äänestettävä. Puheenjohtajan esityksen mukaisesti asiassa päätettiin suorittaa nimenhuutoäänestys, jossa kaupunginhallituksen ehdotusta kannattavat äänestävät ”Jaa” ja valtuutettu Jenni Tuomen vasemmistoliiton valtuustoryhmän yhteistä ehdotusta kannattavat äänestävät ”Ei”. Äänestyksessä annettiin 22 Jaa-ääntä ja 5 Ei-ääntä. Puheenjohtaja julisti äänestyksen tuloksen todeten valtuuston hyväksyneen kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Päätös Valtuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että valtuusto hyväksyi yksimielisesti valtuustoryhmien yhteisesti esittämän hallintosäännön 98:n mukaisen käsiteltyyn asiaan liittyvän seuraavaan:

” Toimenpidealoite

18.9.2023

Sikäli kun Koivuranta päätetään myydä, ehdotamme, että myynnistä saatavat varat käytetään kuntalaisten, erityisesti lasten ja nuorten hyväksi.

Maija Kuusisto-Länsineva,

Kaupunginhallitus	§ 160	14.08.2023
Kaupunginhallitus	§ 172	04.09.2023
Valtuusto	§ 45	18.09.2023

Sosialidemokraattisen valtuustoryhmän pj

Jukka Rimmistö,
Kokoomuksen valtuustoryhmän pj

Markus Mäkinen,
Perussuomalaisten valtuustoryhmän pj

Jenni Tuomi,
Vasemmistoliiton valtuustoryhmän pj

Birgitta Kause
Keskiryhmä valtuustoryhmän puolesta”

Merkittiin pöytäkirjaan vasemmistoliiton valtuustoryhmän eriävä mielipide.

Liitteet

Liite 5 Äänestysluettelo 45 §

Liite 6 Vasemmistoliiton valtuustoryhmän kirjallinen vastaehdotus

Valtuusto

§ 46

18.09.2023

Harjavallan Perussuomalaiset ry:n valtuustoaloite kaupungin alueiden ja kiinteistöjen käytöstä

Valtuusto 18.09.2023 § 46

322/10.03.01.06/2023

”Harjavallan Perussuomalaiset esittää valtuustoaloitteena seuraavaa:

- A) Koivurannan virkistysalueen myynnin myötä, tulee Harjavallan kaupungin esittää omistamiltaan alueilta tahi vuokraamalla sellaista, tarjota korvaavaa paikkaa Harjavallan jokiranta-alueelta, toivottavammin aurinkoisemmalta pohjoisrannalta. Myös markkinoinnin tulee siten olla parempaa kuin Koivurannan osalta.
- B) Edelliseen viitaten, Hopearannan vanhainkodin poistuessa mitä todennäköisemmin käytöstä, tulee kaupungin harkita suunnitelmaa sen muokkaamiseksi kuntalaisten sekä yhdistysten ym. virkistyskäyttöön. Mukaan lukien mahdollinen vierasvenelaituri.
- C) Esitämme, että vastuussa olevat lautakunnat, sekä kaupunginhallitus ottavat tarkasteltavakseen edellä mainitut vaihtoehdot, sekä tekevät kustannuslaskennat ym. käyttöarviot.

Valtuustoaloitteen allekirjoittaa Harjavallan Perussuomalaisten valtuustoryhmä:

Markus Mäkinen

Pasi Turkki

Rony Weckström”

Päätös

Hallintosäännön ja kuntalain perusteella aloite lähetetään kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi

Liitteet

Liite 7 Harjavallan Perussuomalaiset ry valtuustoaloite

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 37, § 38, § 41, § 42, § 43, § 46

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 39, § 40, § 44, § 45

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4 / PL 32, 20101 TURKU

Sähköpostiosoite: turku.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 010 36 42414

Puhelinnumero: 029 564 2400

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Harjavallan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Harjavallankatu 13, 29200 HARJAVALTA
Sähköpostiosoite: harjavallan.kaupunki@harjavalta.fi
Faksinumero: 02 674 0560
Puhelinnumero: 02 535 9011

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Pöytäkirja on 21.9.2023 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty